

事業概要報告書

2023（令和5）年4月1日から2024（令和6）年3月31日まで

1. 会員の状況報告

(1) 正会員の状況（年度内入退会）

2023年度 期首	737名
入会 (+)	42名
退会 (-)	27名
2024年 3月31日 現在	752名

支部別会員数の内訳（）内数字は、支部間異動を含む増減数

横浜支部	262名 (+17. -13)	伊勢原支部	7名 (+2. -0)
川崎支部	113名 (+6. -4)	大和綾瀬支部	18名 (+0. -0)
横須賀支部	49名 (+0. -1)	厚木支部	30名 (+0. -0)
湘南三浦支部	20名 (+4. -2)	座間支部	11名 (+0. -0)
藤沢支部	36名 (+2. -0)	海老名支部	16名 (+1. -0)
鎌倉支部	42名 (+3. -2)	愛川支部	6名 (+0. -0)
茅ヶ崎寒川支部	15名 (+1. -2)	相模原支部	64名 (+3. -1)
平塚支部	22名 (+2. -0)	県西支部	38名 (+1. -0)
秦野支部	13名 (+0. -2)		
		合計	752名 (+42. -27)

(2) 賛助会員の状況（年度内入退会）

2023年度期首	88社
入会 (+)	11社
退会 (-)	5社
2024年 3月31日 現在	94社

2. 会議の状況報告

(1) 定時総会 計1回

2023年 6月 2日 (第11回・決算総会)	1. 2022年度決算報告承認の件 2. 役員改選案承認の件 3. 2022年度事業の報告 4. 2023年度事業計画の報告 5. 2023年度予算の報告
----------------------------	---

(2)監査会 計1回

2023年 5月12日 2022年度事業及び会計の監査

(3)相談役・参与会 計1回

2023年 4月11日 2023年度事業計画及び予算の報告

(4)正副会長会 計14回 (WEB会議併用)

2023年 4月11日 支部長会及び政研役員会、相談役参与会および令和会の運営等について
4月21日 統括委員長会の運営、各ブロック推薦状況の報告および理事会推薦理事、総会、関係団体、日事連関係、行政関係の対応等について
5月12日 理事会開催、総会開催、関係団体、政研関係の対応等について
5月16日 理事会運営、総会対応、関連団体、日事連、行政関係の対応等について
6月14日 理事会開催、日事連、関係団体、行政関係の対応等について
7月11日 理事会運営、行政、関係団体、日事連関係の対応、新正副会長の行政あいさつ廻り等について
8月30日 神事協組織図、理事会未承認の講習会等計画及びアーカイブ配信、令和5年度日事連・神事協連名の要望書の扱いについて
9月21日 理事会、支部長会の運営、日事連関係の対応等について
10月23日 理事会運営、支部長会の開催、日事連関係の対応等について
11月10日 理事会運営、賀詞交歓会の実施、行政、関係団体、日事連関係の対応等について
12月11日 理事会運営、賀詞交歓会の運営、行政、関係団体、日事連関係の対応等について
2024年 1月11日 理事会運営、賀詞交歓会の運営、行政、関係団体、日事連関係の対応、組織の検討、能登半島地震への対応等について
2月14日 理事会運営、支部長会および政研役員会運営、マロニエ BIM コンペ対応、日事連関係の対応、組織の検討等について
3月12日 理事会運営、支部長会および政研役員会運営、マロニエ BIM コンペ対応、行政、日事連関係の対応等について

(5)理事会 計10回 (WEB会議併用)

- ・原則2ヶ月に1回の開催としていたが、今年度は月1回の開催とした。
- ・会員入会承認案件は、随時FAX並びにメールにより承認を受けることとしている。
- ・テレビ会議システム等を用いた理事会は適法であり、WEBでの出席も認められております。

2023年 5月16日 1. 会員の入会等について承認を求める件
出席21名 2. 定款施行細則第8条第4項に基づく常勤役員候補者の推薦について承認を求める件
3. 第11回定時総会開催及び付議案件について承認を求める件
(職務執行状況の報告含む(10月~3月))
4. 定款施行細則第8条第1項による本会が推薦できる理事(案)について承認を求める件
5. 2023-2024年度 顧問について承認を求める件
6. 木造専門委員会の廃止と木造特別委員会の設置について承認を

求める件

7. 日事連建築賞の作品推薦について承認を求める件
(応募総数：一般建築物なし、小規模建築物4点)
8. 神奈川県森林審議会委員推薦について承認を求める件
9. 公益社団法人かながわ住まいまちづくり協会 災害時住宅相談体制検討会への参加と委員推薦について承認を求める件
10. 横浜市住宅供給公社との令和5年度耐震トータルサポート事業に伴う建築士派遣に関する覚書締結について承認を求める件
11. 会員関係届出様式を改定することについて承認を求める件
12. 一般財団法人神奈川県建築安全協会 令和5年度社会貢献事業に対する助成金制度へ応募申請することについて承認を求める件

- 6月 2日 1. 会長の選任について
出席 2名 2. 副会長の選任について
3. 理事会等の開催方法及び日程について
4. 神奈川県建築計画概要書等交付システム構築の入札審査委員会委員推薦依頼への対応について

- 7月 11日 1. 会員の入会等について承認を求める件
(会員の入会承認方法等の確認含む)
出席 2名 2. 理事の委員会担任、分掌等について承認を求める件
3. 常設委員会委員候補者について承認を求める件
4. 指導委員会委員候補者、委員の増員及び推薦について承認を求める件
5. 青年部会運営委員会委員候補者について承認を求める件
6. 特別委員会委員候補者について承認を求める件
7. 名誉会長・相談役・参与および令和会会員について承認を求める件
8. 2023-2024年度法令遵守(コンプライアンス)担当理事について承認を求める件
9. 正副会長の専決事項について承認を求める件
10. 合同役員会の開催について承認を求める件

- 9月 21日 1. 会員の入会等について承認を求める件
出席 2名 2. CPDプログラム審査評議会及び専攻建築士制度審査評議会評議員の推薦について承認を求める件
3. 神奈川県建築会議 企画委員会及びCPD委員会の担当者推薦について承認を求める件
4. 川崎市固定資産評価審査委員会の委員推薦について承認を求める件
5. 後援名義等の使用について承認を求める件(3件)
6. 令和5年度 神事協スポーツ大会の実施ならびに実施に係る予算の増額について承認を求める件
7. 青年部会運営委員会委員の増員及び推薦について承認を求める件
8. 「住・緑・家」運営特別委員会の委員推薦について承認を求める件

- 10月 23日 1. 青年部会運営委員会委員の推薦について承認を求める件
出席 20名 2. 日事連・令和5年度建築士事務所経営者向けBIM講習会実施について承認を求める件
3. 「(仮称) 会員サポートセンター」の正式名称について承認を

求める件

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1 1 月 1 6 日
出席 2 2 名 | <ol style="list-style-type: none">1. 会員の入会等について承認を求める件2. 賀詞交歓会の開催について承認を求める件（令和6年1月25日）3. 神奈川県中小企業団体中央会の賛助会員加入について承認を求める件4. 神奈川県建築士審査会の委員推薦について承認を求める件5. 本会（理事会）推薦理事の推薦方法について承認を求める件6. 委員会等の新規事業実施に際しての取扱いについて承認を求める件7. 法令遵守（コンプライアンス）担当理事および実践計画の廃止について承認を求める件8. 令和6年度 開成町ブロック塀等調査依頼に基づく対応について承認を求める件9. 「会員サポートセンター」開設に向けたホームページ作成会社との契約について承認を求める件10. 大和市からの依頼対応を正副会長の専決とすることについて承認を求める件 |
| 1 2 月 1 8 日
出席 2 3 名 | <ol style="list-style-type: none">1. 相模原市空家等対策協議会の委員推薦について承認を求める件2. 令和6年度「マロニエ BIM コンペ」の開催について承認を求める件3. 委員会等の新規事業実施に際しての取扱いについて承認を求める件4. ワンコインナイト（夜学の会）実施について承認を求める件（青年部会運営委員会）5. ㈱総合資格との覚書締結について承認を求める件 |
| 2 0 2 4 年 1 月 1 9 日
出席 2 1 名 | <ol style="list-style-type: none">1. 会員の入会等について承認を求める件2. 青年部会運営委員会委員の推薦について承認を求める件3. マロニエ BIM コンペ実施に係る実行委員会発足と実行委員の推薦依頼等について承認を求める件4. 後援名義使用について承認を求める件5. 令和6年能登半島地震の義援金募集実施について承認を求める件6. 建築士事務所企業年金基金の選定代議員改選に伴う選定人の委任について承認を求める件 |
| 2 月 1 9 日
出席 1 9 名 | <ol style="list-style-type: none">1. 会員の入会等について承認を求める件2. 一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 SNS 対応について承認を求める件<ol style="list-style-type: none">①一般社団法人神奈川県建築士事務所協会「SNS 運用ポリシー」②一般社団法人神奈川県建築士事務所協会「SNS ガイドライン」③SNS 運用願3. 令和6年度単位会組織強化支援事業の申請を正副会長の専決事項とすることについて承認を求める件4. 当会職員関係規程の改定について承認を求める件<ol style="list-style-type: none">・育児・介護休業および育児・介護短時間勤務に関する規程・正職員就業規則の改定について承認を求める件5. 定款施行細則第8条による本会が推薦できる理事（案）として |

打診することについて承認を求める件

- 3月21日 1. 会員の入会等について承認を求める件
出席24名 2. 2024年度（令和6年度）事業計画（案）及び予算（案）について承認を求める件
3. 令和6年度 入会金および会費6か月間無料キャンペーンの実施について承認を求める件
4. 第66回神奈川建築コンクールへの協賛および審査員派遣について承認を求める件
5. ユーディーアイ確認検査株式会社（賛助会）との覚書締結について承認を求める件
6. 当会職員関係規程の改定について承認を求める件
7. 災害時における住宅再建に係る相談業務に関する協定（案）について承認を求める件
8. 令和6年能登半島地震 義援・支援金に関する報告と取扱いを正副会長の専決事項とすることについて承認を求める件
9. SNS運用願について承認を求める件（青年部会運営委員会）
10. 日事連・年次功労者表彰候補者の推薦について承認を求める件

(6) 統括委員長会 計1回（WEB会議併用）

2023年 4月21日 今年度の事業計画、各委員会報告、「(仮称) 会員サポートセンター」、「建築士事務所の開設者研修会について」、WEB環境等（パソコン等）の整備について等

(7) 支部長会 （参集2回・併用1回）

2023年 4月11日 定時総会の開催、支部からの要望等、今年度の支部長会開催日程等について
9月26日 支部と本会の連携等、今後の支部長会の在り方、支部からの意見要望・情報提供、インボイス制度への対応等について
12月22日 今後の支部長会の開催方法、支部長会とブロック支部委員会の役割、耐震診断グレーゾーンへの対応等について

(8) 合同役員会 計1回

2023年 8月 3日 役員・委員の委嘱状の交付、各委員の紹介など

3. 各委員会の状況報告

(1) 総財務委員会 委員会開催 計10回 （参集8回・WEB2回・併用0回）

2023年 4月 6日 監査会の開催、次期委員会への引継ぎ事項、各委員会の事業収支等について
5月11日 2022年度決算案および事業報告案、定時総会の開催、2023-2024年度顧問について承認を求める件、法令遵守（コンプライアンス）担当理事及び実践計画について承認を求める件、会員関係書式の改定等について
8月 1日 総財務委員会の実施事業、前期委員会からの引継ぎ事項、統括委員長会

			の在り方、講習会等実施企画書の在り方、法令遵守(コンプライアンス)実践計画等の内容、Web環境等の整備(PCの購入)、合同役員会(8/3)の運営、理事会推薦理事等について
	9月	7日	理事会ならびに統括委員長会の運営、支部長会・ブロック支部委員会その役割、講習会等のアーカイブ配信、理事会推薦理事、法令遵守(コンプライアンス)実践計画等の内容検討、スポーツ大会(11/4)予算見直し、全国大会参加者への補助額、適格請求書(インボイス)の導入および支部への周知等について
	10月	5日	法令遵守(コンプライアンス)実践計画等の内容検討、来年度予算要求案、中間期における会計の取りまとめ等について
	11月	2日	中間期における会計の取りまとめ、来年度予算要求案、神事協財務等について
	12月	7日	委員会等の新規事業実施に際しての取扱い、来年度予算要求案、会員名簿の発行、財務関係事務の効率化等について
2024年	1月	11日	新春賀詞交歓会の準備運営、来年度予算案、総財務来年度事業等について
	2月	1日	来年度予算案、総財務来年度事業、職員就業規則の改定、支部あて今年度決算の取り纏め依頼等について
	3月	7日	来年度予算案、総財務来年度事業、職員給与支給規程の改定、年度末における特定資産への積立て等について

(2)業務支援委員会 委員会開催 計23回(参集7回・WEB15回・併用1回)

2023年	4月	4日	広報情報委員会合同
	5月	9日	広報情報委員会合同正副会議
	5月	10日	「(仮称)会員サポートセンター」の設立、「災害時相談員のためのWEB勉強会」開催等について
	5月	18日	広報情報委員会合同
	6月	8日	広報情報委員会合同正副会議
	6月	13日	広報情報委員会合同
	7月	24日	正副委員長打合せ
	8月	25日	「(仮称)会員サポートセンター」の設立等について
	9月	8日	広報情報委員会合同正副会議
	9月	25日	「(仮称)会員サポートセンター」の設立、BIM体験講習会実施企画への協力等について
	10月	18日	「(仮称)会員サポートセンター」の設立、令和5年度建築士事務所経営者向けBIM講習会実施等について
	10月	25日	広報情報委員会合同
	11月	13日	神奈川県行政書士会との打合せ
	11月	14日	「会員サポートセンター」設立(協力事務所紹介、他士業紹介サービス、事業承継等)、次年度事業計画と予算について
	11月	28日	広報情報委員会合同
	12月	13日	「会員サポートセンター」設立(協力事務所紹介、他士業紹介サービス等)、事業承継についてのセミナー実施について
2024年	1月	17日	広報情報委員会合同
	1月	23日	次年度事業計画と予算、「会員サポートセンター」設立(協力事務所紹介、他士業との協定内容検討等)、講習会等の動画配信ルールについて
	1月	25日	「会員サポートセンター」の説明
	1月	29日	神奈川県行政書士会との打合せ

- 2月 9日 令和6年度単位会組織強化支援事業の検討、「会員サポートセンター」設立（協力事務所紹介、他士業紹介、チラシ作成等）について
- 3月11日 広報情報委員会合同
- 3月29日 「会員サポートセンター」神奈川県行政書士会との協定内容、追加情報掲載、業務報酬基準告示第8号の周知・普及等について

(3) 広報情報委員会 委員会開催 計19回（参集3回・WEB11回・併用5回）

- 2023年 4月 4日 広報情報委員会合同
- 5月 9日 広報情報委員会合同正副会議
- 5月18日 広報情報委員会合同
- 6月 8日 広報情報委員会合同正副会議
- 6月13日 広報情報委員会合同
- 6月20日 正副委員長打合せ
- 7月21日 引継ぎ事項等の確認、「(仮称) 会員サポートセンター」の設立、木造特別委員会からの検討依頼対応等について
- 8月21日 「(仮称) 会員サポートセンター」の設立に向けたアンケート実施案、「ソーシャルメディアガイドライン・ポリシー」の制定等について
- 9月 8日 広報情報委員会合同正副会議
- 9月29日 「(仮称) 会員サポートセンター」の設立に向けたHP制作会社の選定、「ソーシャルメディアガイドライン・ポリシー」の制定等について
- 10月25日 業務支援委員会合同
- 10月27日 「会員サポートセンター」設立に向けたHP制作会社との契約、設計図書保管、ホームページ開設支援、SNS対応の検討等について
- 11月21日 「会員サポートセンター」コンテンツ関係、紙チラシ作成、SNS対応の検討、次年度事業計画と予算検討等について
- 12月 8日 「会員サポートセンター」紙チラシ作成、ホームページ作成、SNS対応の検討、次年度事業計画と予算検討、動画配信サービス等について
- 2023年 1月12日 「会員サポートセンター」紙チラシ作成、ホームページ作成、取材対応・広告掲載、SNS対応の検討、動画配信サービス等について
- 1月17日 業務支援委員会合同
- 2月15日 「会員サポートセンター」紙チラシ作成、ホームページ作成、今後の維持管理、SNSポリシー・ガイドライン及び運用願の案修正等について
- 3月11日 業務支援委員会合同
- 3月14日 「会員サポートセンター」紙チラシ作成、ホームページ作成、広告及び取材対応、今後の維持管理について

(4) ブロック支部委員会 委員会開催 計6回（支部長合同0回）（参集5回・WEB0回・併用1回）

- 2023年 5月 8日 地引網大会（6/24）の運営、2023年度 新規開設「建築士事務所」講習会の運営、2023年度 スポーツ大会の実施、2023年度 スポーツ大会の実施、支部長合同ブロック支部委員会の在り方、次期委員会への申し送り事項等について
- 6月16日 地引網大会（6/24）の運営、2023年度スポーツ大会の実施、支部仕事展の実施、新規開設「建築士事務所」講習会（第3・4回）の運営、支部長合同ブロック支部委員会の在り方等について
- 8月 7日 前期委員会からの引継ぎ事項および今期の委員会運営、令和5年度支部しごと展への補助、新規開設「建築士事務所」講習会（8/28）の運営、スポーツ大会（11/4）の開催等について

- | | | |
|-------|-------|--|
| 10月 | 2日 | スポーツ大会（11/4）の開催、支部長会からの検討依頼、今後の事業等について |
| 12月 | 4日 | 新規開設「建築士事務所」講習会の運営、グレーゾーン木造住宅の耐震化促進、支部長会・ブロック支部委員会の役割、来年度予算要求案等について |
| 2024年 | 2月 5日 | 来年度予算要求案、グレーゾーン木造住宅の耐震化促進、新規開設「建築士事務所」講習会の運営、令和6年度地引網大会の開催、令和5年度支部しごと展の実施状況等について |

(5)法制委員会 委員会開催 計0回

(6)指導委員会 委員会開催 計10回（相談業務33回）（参集2回・WEB8回・併用0回）

- ・建築士法の改正に伴い、平成21年1月5日より法定団体として建築士法第27条の5で規定された「苦情解決業務」を実施しており、原則月3回水曜日13:30から16:30まで相談窓口を設置。事前申込みの建築主には面談による苦情解決を行い、電話による苦情相談には専用電話を設置し対応した。面談対応及び電話相談は、39件。
- ・苦情解決を実施する中で、一般市民から建築物の調査・鑑定依頼が多数あることから、これに対応するため「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」を会員より募り、平成12年度から始めている。今年度の登録は 事務所となっている。なお、登録名簿はホームページに掲載すると共に希望者及び関係する各行政庁等の相談窓口にも配布している。

- | | | |
|-------|--------|--|
| 2023年 | 4月13日 | 苦情相談業務、「欠陥住宅で訴えられたまさかの事例とその防衛策」講習会、次回「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」必修研修会、令和5年度既存住宅状況調査技術者講習会開催、令和5年度新規開設講習会講師、（横浜市消費者協会）消費生活相談に伴う施工に関する調査、診断及び専門的助言に関する覚書締結、「神奈川県土業合同協議会」報告について等 |
| | 5月18日 | 苦情相談業務、「(仮) 保険を利用した改修方法等について」講習会、「既存住宅状況調査技術者講習」、令和5.6年度委員体制、神奈川県弁護士会・指導委員会・木造専門委員会合同意見交換会、14土業合同相談会について等 |
| | 6月 8日 | 苦情相談業務、「(仮) 保険を利用した改修方法等について」講習会、今年度委員体制、神奈川県弁護士会・指導委員会・木造特別委員会合同意見交換会について等 |
| | 7月13日 | 令和5・6年度委員会体制（副委員長選任）、苦情相談業務、「施主を守る瑕疵保険活用の可能方法「調査編」」講習会、神奈川県弁護士会・指導委員会・木造特別委員会合同意見交換会について等 |
| | 8月10日 | 苦情相談業務、「施主を守る瑕疵保険活用の可能方法「調査編」」講習会、神奈川県弁護士会・指導委員会・木造特別委員会意見交換会、14土業合同相談会報告、令和5年度新規開設講習会講師、既存住宅状況調査技術者講習（会場講習）質疑応答講師について等 |
| | 10月12日 | 苦情相談業務、9/22講習会、次回「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」必修研修会等について |
| | 11月 9日 | 苦情相談業務、3/5 開催「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」必修研修会等について |
| | 12月14日 | 苦情相談業務、必修研修会、令和6年度事業計画及び予算策定等について |

- 2024年 1月18日 苦情相談業務、3/5 開催「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」必修研修会、令和6年度予算策定等について
- 2月 8日 苦情相談業務、令和6年度苦情相談シフト、既存住宅状況調査技術者周知活動等について

(7)青年部会運営委員会 委員会開催 計8回（参集6回・WEB1回・併用1回）

- 2023年 5月22日 関ブロ協議会青年組織準備会参加依頼対応、フライヤー掲載内容、しごと展等について
- 8月22日 青年部会運営委員会ロゴ制作、ワンコインナイト・夜学の会開催検討、東京会青年部会活動報告会（9/13）への参加対応等について
- 9月26日 青年部会運営委員会ロゴ・シール制作、日事連全国大会青年話創会への参加対応、ワンコインナイト・夜学の会開催検討
- 11月10日 会誌『日事連』への寄稿、青年部会運営委員会ロゴ・シール、ワンコインナイト・夜学の会の開催、来年度予算要求案等について
- 12月 8日 ワンコインナイト（夜学の会）の企画実施、来年度予算要求案等について
- 2024年 1月12日 委員の推薦、ワンコインナイト（夜学の会）の準備運営、来年度予算要求案等について
- 2月 9日 ワンコインナイト（夜学の会）準備運営等について
- 3月 8日 神事協会報誌7月号への寄稿、関ブロWEB青年交流会への参加対応、神事協・地引網大会の運営協力、来年度の事業活動等について

(8)建築物耐震改修評価特別委員会 評価委員会開催 計3回・専門員会等開催 計4回

□評価特別委員会

- 委員長 河村壮一（元芝浦工業大学 SIT 総研客員教授）
- 副委員長 田川泰久（元横浜国立大学教授）
- 委員 洪 忠憲（明治大学名誉教授）
- 〃 精木紀男（関東学院大学名誉教授）
- 〃 島崎和司（神奈川大学教授）
- 専門員 8名

（専門＝専門員会、評価＝評価特別委員会）

- 2023年 4月21日 （専門）
- 4月25日 （専門・評価）
- 7月25日 意見交換会
- 12月15日 意見交換会（ガイドラインの改訂）

【評価申込物件数】

- 耐震診断評価 1棟
- 耐震改修評価 0棟
- 診断改修評価 0棟

(9)「住・緑・家」運営特別委員会 委員会開催 計6回（参集5回・WEB1回・併用4回）

- 2023年 4月19日 行政への挨拶廻り、施工者コンペ、保育園コンペの検討等について

- 6月22日 理事会上程事項、施工者コンペ、保育園コンペの検討等について
- 9月14日 パンフレット等の増刷、新委員、施工者コンペ、保育園コンペの検討等について
- 11月21日 次年度事業計画と予算の検討、保育園コンペの検討、今後のスケジュールについて
- 2024年 2月13日 横浜市私立保育連盟との打合せ
- 2月15日 次年度行政営業訪問先等の検討、保育園コンペの検討および事例等の情報収集、今後のスケジュールについて

(10)景観・まちづくり特別委員会 委員会開催 計12回 (参集2回・WEB1回・併用9回)

- 2023年 4月10日 湯河原町（川端公園提案検討・幕山公園提案検討）の進捗確認、「景観整備機構指定勉強会第4回」、景観整備機構（相模原市）活動、「景観・まちづくり」活動のあゆみ（パンフレット）及び認定証カード、伊勢原市まちづくり審査会担当、新年度担当について等
- 5月15日 新年度体制、景観整備機構（相模原市）、委員会ニュースレター作成、「まちあるき」、大山こま参道・宿坊PJについて等
- 6月12日 日事連単位会強化事業『景観・まちづくり』活動のあゆみ（冊子）、新体制、委員会ニュースレター作成、大山こま参道・宿坊PJ、「まちあるき」、当日開催相模原市建築政策課との懇談会の流れについて等
- 7月10日 景観整備機構（相模原市）、ニュースレター、『景観・まちづくり』活動のあゆみ（冊子）配布方法、今年度開催「まちあるき」、まちづくり活動について等
- 8月21日 景観整備機構（相模原市）、まちあるき、景観・整備機構指定勉強会について等
- 9月11日 景観整備機構（相模原市・伊勢原市）、まちづくり活動、委員会ニュースレター、まちあるき、「景観・まちづくり」活動のあゆみ（冊子）、行政宛送付アンケート結果について等
- 10月16日 景観整備機構活動、まちづくり活動、まちあるき等について
- 11月13日 景観整備機構活動、まちづくり活動、まちあるき等について
- 12月11日 景観整備機構勉強会、まちづくり活動、まちあるき等について
- 2024年 1月15日 景観整備機構勉強会、まちづくり活動、まちあるき等について
- 2月22日 3/22 景観整備機構勉強会、まちづくり活動、まちあるき等について
- 3月12日 3/22 景観整備機構勉強会等について

(11)マンション等の大規模修繕業務特別委員会 委員会開催 計6回、相談業務 計0回 (参集3回・WEB併用3回)

- 2023年 5月17日 令和5年度第1回講習会、相談案件、「マンション修繕設計・監理等業務報酬」作成等について
- 7月 4日 令和5年度第1回講習会、相談案件、「マンション修繕設計・監理等業務報酬」作成等について
- 8月24日 第1回「長期修繕計画実務講習会」運営、相談案件、「マンション修繕設計・監理等業務報酬」作成等について
- 11月10日 令和5年度第2回講習会企画、第2回登録事務所、相談案件、次年度予算策定について
- 12月25日 令和5年度第2回講習会企画、相談案件、マンション等の大規模修繕対応事務所の推薦規定について
- 2024年 2月 9日 第2回「長期修繕計画実務講習会」運営、マンション等の大規模修繕

対応事務所の推薦規定、相談案件について

(12)災害時対策特別委員会 委員会開催 計0回 (参集0回・WEB0回・併用0回)

(13)会報誌編集特別委員会 委員会開催 計6回 (参集0回・WEB6回・併用0回)

2023年	4月18日	会報最新号(3月)講評、瓦版5・6月号の検討、会報「KANAGAWA」7・9月号検討、11月号以降の委員会特集記事、新年度委員について等
	6月20日	会報最新号(5月)講評、瓦版7・8月号の検討、瓦版「小話・時候の挨拶等の頭書き」担当ローテーション、会報「KANAGAWA」9・11月号検討、今後の委員体制、令和6年度外部寄稿特集記事について等
	8月22日	会報最新号(7月)講評、瓦版9・10月号の検討、瓦版「小話・時候の挨拶等の頭書き」担当ローテーション、会報「KANAGAWA」11・1月号検討、令和6年度特集記事について等
	10月17日	瓦版11・12月号の検討、会報「KANAGAWA」1・3月号検討について等
	12月19日	瓦版1・2月号の検討、会報「KANAGAWA」3・5月号検討について等
2024年	2月20日	瓦版3・4月号の検討、会報「KANAGAWA」5・7月号検討について等

(14)木造特別委員会 委員会開催 計6回 (参集2回・WEB0回・併用4回)

2023年	4月20日	「中大規模木造建築物の実現に向けて講習会」、「伝統的建築の設計・伝統的建築の修復に関する講習会」、本年度の役割分担、今後の講習会等の開催、県木連との意見交換会報告、新年度委員、指導委員会からの要望等、会報誌編集特別委員会からの寄稿依頼について等
	6月15日	「木造建築物の基本講座(1)」・「木造建築物の基本講座(1)録画配信」、「木造建築物の基本講座(2)」・「木造建築物の基本講座(2)録画配信」、今後の講習会等の開催、神事協 Instagramについて等
	8月17日	副委員長選任、今後の講習会等の開催、神奈川県弁護士会・指導委員会・木造特別委員会合同意見交換会について等
	10月19日	講習会等の開催、令和6年度予算に関わる事業計画等について
	12月21日	講習会等の開催、令和6年度予算に関わる事業計画等について
2024年	2月15日	講習会等の開催、令和6年度予算(案)等について

(15)倫理委員会 委員会開催 計0回

(16) マロニエ BIM コンペかながわ 2024 実行委員会 委員会開催 計3回
(参集1回・WEB1回・併用1回)

2024年	3月 4日	工程とチーム分け、審査委員長候補・関係先の整理、過去分析と今回テーマについてのプレストなど
	3月 6日	工程とチーム分け、審査委員長候補・関係先の整理、過去分析と今回テーマについてのプレストなど
	3月18日	実施実績のある単位会からのアドバイス、情報整理、チーム活動リストと当座アクションのピックアップなど

4. 講習会業務等の報告

(1) 講習・研修に関する事業

① 建築士事務所のマネジメント支援ツール「JAAF-MST2020」WEB講習会 (業務支援委員会)

業務報酬算定システム、物件管理および士法関係文書の出力を一元化する便利な機能を追加し、2020年版にバージョンアップしたことから、ソフトの内容、手順、操作方法及び注意事項等を説明するための講習会(年間4回開催)を実施した。

開催日：2023年 4月18日(火)

会場：WEB講習会

参加者：7名

開催日：2023年 7月 7日(金)

会場：WEB講習会

参加者：5名

開催日：2023年10月18日(水)

会場：WEB講習会

参加者：6名

開催日：2024年 1月29日(月)

会場：WEB講習会

参加者：7名

② 「木造建築物の基本講座(1)」～4号建築物特例縮小に向けて仕様規定を見直す～ (木造特別委員会)

基本に戻り知っているはずの最低限基準の仕様規定を学びなおす勉強会。

確認申請による4号建築物特例措置の縮小に向けて見直した。

今回から全3回にわたる勉強会で、簡単な壁量計算によるチェック、数年前に改正のあった建築士事務所の保存図書に関する作成方法、再確認などから仕様規定でいいのか? 構造計算が別途必要なのか? という少し踏み込んだ内容までを扱った。

開催日：2023年 4月27日(木)

会場：WEB講習会

参加者：47名(会員32名、一般15名)

録画配信(神事協 YouTube 限定公開)

開催日：2023年5月1日～5月22日

参加者 27名(4/27受講者16名、会員7名、一般4名)

③ 「木造建築物の基本講座(2)」～2020改正建築士法に対応した図書作成～(木造特別委員会)

基本に戻り知っているはずの最低限基準の仕様規定を学びなおす勉強会。

既に施行されている改正で15年間の保存義務の図書が増えました。2020年3月1日以降に作成した基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図、構造詳細図、構造計算書等が追加されてから約2年が経過し、きたる特例縮小に対してこの追加された図書を作製し申請へ添付することになります。図書の作成自体は同じものですので全く新しい作業が増えることはないのですが、ほかの方はどうやっているのだろうか? 国交省のHPに作成例はありますが、これで現場が分かりやすい図書になっているのか? などなど。もっと詳しく知りたいというお声にお応えして実務者が直接日頃作成している内容を元に解説した。

開催日：2023年 5月23日（火）
会 場：WEB講習会
参加者：46名（会員34名、一般12名）

録画配信（神事協 YouTube 限定公開）
開催日：2023年5月30日～6月18日
参加者 26名（5/23受講者17名、会員8名、一般1名）

④ 新規開設「建築士事務所」講習会（ブロック支部委員会）

神奈川県に知事登録された新規建築士事務所が、その業務や経営にあたり基本となる事項を取り上げ、遵守すべき建築士法の規定やその趣旨に添った事項を具体的に解説すると共に最近急増している建築紛争の事例も紹介するなど、新規開設の建築士事務所の開設者や管理建築士向けに実施した。

【第1回】

開催日：2023年 5月29日（月）
会 場：一般社団法人神奈川県建築士事務所協会会議室
受講者：4名

【第2回】

開催日：2023年 8月28日（月）
会 場：一般社団法人神奈川県建築士事務所協会会議室
受講者：5名

【第3回】

開催日：2023年11月27日（月）
会 場：一般社団法人神奈川県建築士事務所協会会議室
受講者：8名

【第4回】

開催日：2024年 2月26日（月）
会 場：一般社団法人神奈川県建築士事務所協会会議室
受講者：4名

⑤ 「災害時相談員のためのWEB勉強会（シリーズ：第5回目）」（業務支援委員会）
（予防・復旧編 第2弾・第3弾）

いつ起こるか分からないのが災害（主に地震、風水害）です。
神事協は、災害時に行政より相談会や現地調査の要請があった場合、会員の皆様に相談員としてのご対応をお願いさせていただくことが想定されるため、令和2年度から相談員に必要な知識を習得いただくことを目的に開催し、対応できる会員を増やすことを目的に実施した。

【第2弾】

開催日：2023年 6月30日（金）
会 場：WEB勉強会
受講者：6名（会員限定）

【第3弾】

開催日：2023年 7月27日（木）

会 場：WEB勉強会

受講者：5名（会員限定）

⑥ 既存住宅状況調査技術者講習（指導委員会）

宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。

（一社）日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、WEB講習（新規および更新）を開催した。

（WEB講習）

【第1期】

受講期間：2023年 6月 1日（木）～ 6月 21日（水）

受講者：新規2名・更新9名

【第2期】

受講期間：2023年 8月 1日（火）～ 8月 21日（月）

受講者：新規11名・更新11名

【第3期】

受講期間：2023年10月 1日（日）～ 10月21日（土）

受講者：新規 2名・更新12名

【第4期】

受講期間：2023年12月 1日（金）～ 12月21日（木）

受講者：新規 3名・更新10名

【第5期】

受講期間：2024年 2月15日（木）～ 2月21日（水）

受講者：新規 3名・更新47名

（会場講習）

開催日：2023年10月20日（金）

会 場：日本丸訓練センター 第1・2教室

受講者：更新 55名

⑦ 第1回「長期修繕計画実務講習会」（マンション等の大規模修繕業務特別委員会）

～マンション管理適正化法の改正と長期修繕計画書作成について～

分譲マンションのストック戸数が右肩上がりの、人口減少社会の令和時代において工事価格の高騰に対し、より適切な長期修繕計画の見直しが必要とされております。

コスト想定や設備改修の重要性が増す現在、これから先を見据えた長期修繕計画を的確に提案する為のポイントを学ぶことを目的に実施した。

開催日：2023年 9月 5日（火）

会 場：WEB講習会

受講者：32名（会員31名、一般1名）

- ⑧ 施主を守る瑕疵保険活用の可能方法「調査編」講習会（指導委員会）
瑕疵担保保険の基本解説、調査費用を単独で瑕疵担保保険を使うためのポイントと手続き方法
新築業者が否定していても第三者の建築士が主導し直接調査費用を受け取る方法や2年間の実
体験から学んだ内容についても解説した。

開催日：2023年 9月22日（金）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
参加者：40名（会員39名、一般1名）

- ⑨ 「木材センター」現地見学会・研修会（木造特別委員会・「住・緑・家」運営特別委員会）
木造を知るには材料についても知ることがとても重要と考え、神奈川県建築士事務所協会と常
に協力関係にある神奈川県木材協同組合連合会と共同で研修会を企画した。
2025年法改正において構造の設計図書の提出が義務となり、その際に木材の情報がなくてはな
にも対応ができないことから、木造の材料である木材は神奈川県産材、地域材、国産材といっ
ても漠然としているなかで自分たちがいる地域の流通現状を知りその知識を生かしていただき
たいということから見学会・研修会を開催した。

開催日：2023年 9月28日（木）
会 場：木材センター（相模原市）
参加者：24名（会員20名、一般4名）

- ⑩ 「適合証明技術者」業務講習
住宅金融支援機構が行うフラット35（中古住宅）及びリ・ユース住宅購入融資並びにリフォ
ーム融資に係る適合証明業務を行うことを業としようとする建築士事務所、当該建築士事務所
の開設者及び建築士向けに登録制度の内容、業務の重要性及び業務の内容について講習会を開
催した。

開催日：2023年10月20日（金）
会 場：日本丸訓練センター 第1・2教室
受講者：54名

- ⑪ 「耐震診断及び改修の基本講座」（木造特別委員会）
木造住宅の耐震診断及び補強方法を勉強し、実務を始める方を対象にした講座。耐震診断にお
ける調査の進め方や、改修工事の計画で考慮することなど、新築工事等の設計における調査や
施工計画とは、考え方に違いがあります。建物所有者の希望を考慮し、補強計画の方針を決め、
予算に応じた計画とリスクを依頼者に説明します。
また、建築物省エネ法の施行により木造建物の構造規定の変更が予定されていることから、耐
震診断も今後機会が多くなると思われます。耐震診断の実務を行っている方も、基本を再度確
認していただくための講習会を開催。

開催日：2023年10月24日（火）
会 場：WEB講習会
受講者：23名（会員18名、一般7名）

- ⑫ 令和5年度 建築士事務所経営者向けBIMセミナー（業務支援委員会）
国の動向、BIM導入のメリット、導入方法、BIMの活用事例等の情報を提供するDVD
セミナーを実施した。

開催日：2023年12月1日（金）

会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：45名（会員35名、一般10名）

- ⑬ 「平塚土屋の里山あるき／歴史を知り名家を見学するツアー」（景観・まちづくり特別委員会）
平塚市土屋地区～ 妙円寺 大乘院 土屋一族の墓 登録文化財原家住宅などを見学
開催日：2023年12月9日（土）
場 所：平塚市土屋地区
参加者：19名（会員12名、一般7名）
- ⑭ 「事業承継士が話す事業承継のいろは（入門編）」WEBセミナー（業務支援委員会）
「事業承継」の入門セミナーとし、一般社団法人湘南 MIRAI 承継協力のもと、初歩的な内容を会員向けに無料で実施。

開催日：2024年1月22日（月）
会 場：WEB講習会
受講者：19名

- ⑮ 「伝統建築（寺院・茶室）の施工事例紹介・新築編」講習会（木造特別委員会）
社寺建築及び数寄屋建築（茶室）などの新築の施工事例を宮大工の目線からの解説。
かつては徒弟制度という名のもとで、安い賃金で残業代も支払われず、怪我や病気の保証もない業界のため宮大工の人数は年々減少し、伝統建築を後世につなげるには危機的な状況になっております。そうした中、若手社員を積極的に採用し、弟子の育成に努めている宮大工の現状や、若手育成についても講義。
社寺建築・数寄屋建築のみならず、神輿製作や水車製作など、滅多にお目にかかれない内容を解説いただいた。

開催日：2024年1月30日（火）
会 場：WEB講習会
受講者：17名（会員14名、一般3名）

- ⑯ 第2回「長期修繕計画実務講習会」（マンション等の大規模修繕業務特別委員会）
～長期終戦計画書見直し業務 演習セミナー～
長期修繕計画の見直し業務を建築士に依頼することが増えており、依頼に対応できるよう長期修繕計画の作成に必要な知識を学ぶための講習会を実施した。

開催日：2024年2月16日（金）
会 場：WEB講習会
受講者：19名（会員19名）

- ⑰ 「検査員から見た工事監理のポイント」講習会（指導委員会）
近年、裁判事例では、施工業者ミスのみならず監理者ミスと同時に問われる紛争が多くなりました。工事監理は「その者の責任において工事を設計図書と照合し、それが設計図書のとおりを実施されているかいないかを確認すること」と有りますが、法律で具体的に確認項目や確認方法の範囲が定められているわけではありません。工事監理する者の知識によって建築物の品質等にバラツキが生じます。工事監理のトラブル・ミスや不具合を無くし、品質向上させるため、主に雨漏れ実例で経験豊富な検査員が解説・講演した。

開催日：2024年3月5日（火）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール

受講者：34名（会員33名、一般1名）

⑱ 「景観整備機構指定勉強会 第5回」（景観・まちづくり特別委員会）

景観・まちづくり特別委員会では、設立当初より景観法にて規定されている景観整備機構の制度活用について取り組んで参りました。そして、2018年8月に相模原市より市第1号となる景観整備機構の指定を受け、景観についての啓発活動や専門家の育成および担い手を増やす取り組みを開始しました。景観の大切さがどこにあるのか、景観デザインの手法や実例、景観整備機構の役割などを学ぶためこれまで指定勉強会を開催してきました。

第5回となる今回は、相模原市の景観形成重点地区に指定された、市役所前さくら通り地区をテーマとして取り上げた。

開催日：2024年3月22日（金）

会 場：WEB講習会

受講者：15名（会員13名、行政 2名）

⑲ 神奈川の木材の現場を見て適正な建築を実践する！

「株式会社 横浜連合木材」現地見学会・研修会（木造特別委員会・「住・緑・家」運営特別委員会）設計において工法を整理するには素材を知ることから始まります。木造を知るには木材の現実について知ることがとても重要です。（一社）神奈川県建築士事務所協会と協力関係をいただいている神奈川県木材協同組合連合会と共同で研修会を企画した。

2025年法改正後の確認申請では、ある程度の図書省略はあるものの構造仕様の明示は必須となります。その際に設計者が木材の情報をもっていなくては本業として成り立ちません。木造の材料である木材は神奈川県産材、地域材、国産材といっても漠然としています。県産材を使おう！と声を上げてはなかなか進まない神奈川ならではの現状もあります。自分たちがいる地域の流通現状を知り、その知識を生かしていくための研修を行った。

開催日：2024年3月25日（金）

場 所：株式会社横浜連合木材

参加者：27名（会員21名、一般6名）

(2) 広報に関する事業（会報誌編集特別委員会・広報情報委員会）

① 機関誌の発行（会報誌編集特別委員会）

会報「KANAGAWA」を2023年4月～2024年3月に隔月発行し、会報発行がない月は瓦版（WEB版）を作成し、日事連機関誌と共に会員に送付した。

また、会報「KANAGAWA」は、区市町村の関係部署及び関係団体へも送付した。

② ホームページの公開（広報情報委員会）

- ・ホームページは、平成13年4月から公開を始めた。広報情報委員会では、会員の紹介、各種講習会案内やリンク集等、内容の充実を随時図っている。
- ・改正建築士法に基づく法定団体として、建築士法第27条の2第6項の規定に基づき、会員の名簿をホームページ上で公開をしている。

神事協ホームページURL <https://www.j-kana.or.jp>

(3) 啓発普及に関する事業

① 神奈川建築コンクールへの協賛

令和5年度神奈川建築コンクールへ協賛し、審査委員の派遣協力をした。

- ② 相模原市指定景観整備機構
相模原市より平成30年8月3日付けで景観法第92条第1項の規定により、景観整備機構として指定された。

相模原市建築政策課との意見交換会 計2回

2023年11月15日

2024年 3月 8日

令和5年度まちなみウォッチングの実施に係る講師派遣

- ③ 神奈川県建築会議 計1回
会議を通じて情報交換を行うことによって、構成団体間の結束を深め、今後の建築関連業界の変化への対応を円滑に行うために開催。

2023年 9月 4日 役員会・総会

1. 令和4年度事業報告（案）および収入・支出決算報告（案）について
2. 令和5年度事業計画（案）および予算（案）について

- ④ 共催、協賛及び後援名義使用承諾（関係団体）

- ・令和5年 7月29日 14土業合同 くらしと経営のなんでも相談会（神奈川県弁護士会）
- ・令和5年 9月26日～27日 「神事協 賛助会フェア」開催に係る後援（神事協・神奈川賛助会）
- ・令和5年11月 8日～11日 横浜支部「設計事務所の建築しごと展」開催に係る後援（横浜支部）
- ・令和5年12月16日 JIA 神奈川建築フォーラム 2023「学校建築のこれから」開催に係る後援（公益社団法人日本建築家協会関東甲信越支部神奈川地域会）
- ・令和5年12月 5日～18日 「第65回神奈川建築コンクール入賞作品展」開催に係る後援（一般財団法人神奈川県建築安全協会）
- ・令和6年 1月18日 ～新しい耐震診断・耐震補強方法～ 建物の耐震化のポイントを考える講演会開催に係る後援（日本建築学会関東支部神奈川支所）
- ・令和6年 2月17日 令和5年度「建築セミナー2023」開催に伴う後援（横浜市建築設計協同組合）
- ・令和6年 3月 1日～ 3日 第35回 JIA 神奈川建築 WEEK かながわ建築祭 2024 開催に係る後援（公益社団法人日本建築家協会関東甲信越支部神奈川地域会）

(4)業務に関する事業

- ① 設計者選定コンペシステム「住・緑・家^{す み か}」を実施（「住・緑・家」運営特別委員会）

平成18年1月18日に神奈川県木材業協同組合連合会と本会との間で業務連携合意書を取り交わし、同年3月より運用を開始した。

なお、平成27年度より登録事務所制度を廃止し、会員より公募する制度とした。

内 容 : 国産材（県産材含）を使用した木造住宅等の取得を希望する県民に対し、有償にて住宅等のプランを複数（会員より公募）提案する。

これまでの実績 : 27物件（町内会館5件、自治会館22件含む）のうち本年度0物件

② 建築物耐震改修等評価書の作成発行（建築物耐震改修評価特別委員会）

本年度実績：1件

③ 木造住宅耐震診断調査業務等の受託（鎌倉支部）

鎌倉支部においては、平成11年度より、昭和56年5月31日以前に建築された木造住宅の耐震相談及び現地診断調査について、本年度も鎌倉市より受託し実施。

④ 海老名市木造住宅耐震相談業務の受託（海老名支部）

海老名市より昭和56年5月31日以前に建築された木造住宅の耐震相談業務を受託し実施。

⑤ 寒川町木造住宅耐震相談及び木造住宅簡易診断に関する協定書の締結（茅ヶ崎寒川支部）

寒川町内にある一戸建て住宅、二世帯住宅及び店舗又は事務所を兼ねる兼用住宅であり、地上2階建以下の在来軸組工法によるものを対象とした耐震相談及び簡易診断業務を行う協定を締結。

⑥ 管理建築士講習（法定講習）の実施

平成20年11月28日に施行された建築士法では、建築士事務所を管理する建築士（管理建築士）の要件が強化され、国土交通大臣の登録を受けた登録講習機関が行う管理建築士講習の課程を修了することとされた。管理建築士講習の登録講習機関である（公財）建築技術教育普及センターから講習会の実施を（一社）日本建築士事務所協会連合会と当協会が受託し、神奈川県内の講習について実施した。

【第1回目】

開催日：2023年 6月21日（水）

会 場：神奈川県建築士事務所協会 会議室

受講者：15名

⑦ 建築士定期講習（法定講習）の実施

平成20年11月28日に施行された建築士法により、建築士事務所に所属する一級建築士、二級建築士又は木造建築士は3年度毎に国土交通大臣の登録を受けた登録講習機関が行う一級建築士定期講習、二級建築士定期講習又は木造建築士定期講習を受けることが義務付けられた。建築士定期講習の登録講習機関である（公財）建築技術教育普及センターから講習会の実施を（一社）日本建築士事務所協会連合会と当協会が受託し、神奈川県内の講習について実施した。

【第1回目】

開催日：2023年 5月25日（木）

会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール

受講者：30名

【第2回目】

開催日：2023年 5月31日（水）

会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール

受講者：17名

【第3回目】

開催日：2023年 6月15日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：46名

【第4回目】

開催日：2023年 6月29日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：27名

【第5回目】

開催日：2023年10月12日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：20名

【第6回目】

開催日：2023年10月26日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：14名

【第7回目】

開催日：2023年11月 7日（火）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：45名

【第8回目】

開催日：2023年11月30日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：32名

【第9回目】

開催日：2023年12月 5日（火）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：29名

【第10回目】

開催日：2023年12月12日（火）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：24名

- ⑧ 横浜市消費生活相談に伴う住宅の施工に関する調査、診断及び専門的助言に関する覚書の締結
(公益財団法人横浜市消費者協会)
(公財)横浜市消費者協会に寄せられる住宅の施工に関する消費生活相談案件のうち、消費生活相談員が建築士の立会、助言が必要と判断したものについて、調査診断業務を実施する事業についての覚書を締結し実施。
- ⑨ 令和5年度耐震トータルサポート事業に伴う建築士派遣に関する覚書の締結
(横浜市住宅供給公社)
「横浜市耐震改修促進計画」に基づき、横浜市が指定する建築物の建物所有者や管理組合を対

象に、横浜市による耐震化の働きかけに加えて、建築士等による支援を行うことで、課題の解決を図り、設計から工事まで計画的に耐震化を促進することを目的とする標記事業に建築士を派遣協力することについての覚書を締結した。

- ⑩ 神奈川県県営住宅建替え PPP/PFI プラットフォームへの参画（神奈川県）
今後の県営住宅の建替えにあたり、地元企業が参画しやすい PPP/PFI 事業の実施に向けた検討を進めるため、神奈川県が設立した「神奈川県県営住宅建替え PPP/PFI プラットフォーム」への参画。
- ⑪ かながわ木造・木育アドバイザー事業への協力（神奈川県）
近年公共建築物等木材利用促進法の施行や、森林環境譲与税の創設等により、木材利用の機運が高まっている中、今まで木材利用等の経験の少ない県内の市町村において、公共施設の木造化・木質化や、環境教育等の事業化を検討する際に生じる疑問や課題等に、県が登録したアドバイザー団体が、疑問の解消や課題の解決へ向けて相談員を派遣しアドバイスを行うことで、市町村の木材利用等に関する取組みを促進させることを目的とする事業に木造建築のアドバイザー団体として平成3年3月29日に登録された。

<相談実績>

実施日：2023年6月12日

相談者：海老名市

実施者：海老名支部（葛野耕司・小池正宏）

- ⑫ 災害時住宅相談体制及び被災住宅建築士相談員募集説明会開催業務委託
（公益財団法人かながわ住まいまちづくり協会）
神奈川県及び建築関係団体（（一社）神奈川県建築士事務所協会、（一社）神奈川県建築士会、（公財）日本建築家協会関東甲信越支部神奈川地域会、（公財）かながわ住まいまちづくり協会、（一社）全国木造建設業協会）で構成する災害時住宅相談体制検討会は、被災住宅の再建等に係る住宅相談を円滑に実施するための相談体制について検討・整備を進めており、その一環として当該業務に従事する被災住宅建築士相談員募集の説明会を行う業務を受託した。

【第1回目】

開催日：2023年11月21日（火）

会場：ヴェルクよこすか（勤労福祉会館）第3研修室

参加者：26名

【第2回目】

開催日：2023年12月5日（火）

会場：おだわら市民交流センター UMECO 会議室 11

受講者：29名

(5) 福利厚生に関する事業

- ① 日事連 建築士事務所賠償責任保険の加入の促進
- ② 神奈川県建設業国民健康保険組合の普及
- ③ 建築士事務所厚生年金基金制度の普及

- ④ 日事連 所得補償保険の普及
- ⑤ 全国中小企業団体中央会の制度の普及（業務災害補償制度・休業補償制度・福利厚生制度）
- ⑥ 地引網の開催

開催日：令和5年6月24日（土）
 会 場：片瀬西浜海岸「殿網」
 参加者：165名（大人127名 小人38名）

- ⑦ スポーツ大会（カローリング）

開催日：令和5年11月 4日（土）
 会 場：海老名市北部公園体育館
 参加者：96名

5. 指定事務所登録機関としての建築士事務所登録事業の報告

平成20年12月26日に神奈川県知事より指定事務所登録機関に指定され、平成21年4月1日から、事務所登録及び閲覧業務を開始した。

1. 2023年度登録の受付状況（2023年4月1日～2024年3月31日）

項目\種別	一 級	二 級	木 造	合 計
新規登録	206	83	0	289
更新登録	744	226	0	970
変更届	1,257	199	0	1,456
廃業届	184	59	1	244
期間満了	49	36	0	85
閲 覧				141
登録証明書				187
合 計				3,372

2. 登録数（2024年3月31日現在）

一級建築士事務所	二級建築士事務所	木造建築士事務所	合 計
4,273	1,373	6	5,652

6. 外部への役員・委員等の派遣協力（順不同・敬称略）

- 1) 神奈川県建築士審査会 委 員 白井 勇
- 2) 神奈川建築コンクール 審査委員 山口 英生
- 3) 神奈川県建設業国民健康保険組合 理事 小林 幸一
- 〃 組合会議員 雨森 隆子・有泉 絵美
- 4) 神奈川県生コンクリート品質管理監査会 委 員 小松 正道
- 5) 神奈川県CPDプログラム審査評議会 委 員 永島 優子（新 山口 雄）
- ・建築士会専攻建築士審査評議会 委 員 〃
- 6) かながわ木づかい推進協議会 委 員 大和田 優（新 福田 亮一）
- 〃 運営部会部会員 渡邊 靖
- 7) 公益社団法人かながわ住まい・まちづくり協会 理 事 山口 英生（新 永島 優子）

8) // 神奈川県安心リフォーム推進部会	部会員	福田 亮一	
9) // 災害時相談体制検討会	部会員	永島 優子・酒井 弘幸	
10) 神奈川住宅紛争審査会	紛争処理委員	棕 茂廣	
//	//	増田 務	
//	//	黒部 光司	
//	//	清水 煬二	
//	//	梅澤 典雄	
//	//	櫻井 忠	
//	//	甘粕 博史	
//	//	加藤 文一	
//	//	齋藤 清	
//	//	山口 雄	
11) 神奈川県魅力ある建設事業推進協議会	委員	白井 勇 (新 平山 正義)	
12) 川崎市固定資産評価審査委員会	委員	酒井 弘幸 (新 鈴木 與)	
13) 座間市固定資産評価審査委員会	委員	酒井 弘幸	
14) 既存建築物耐震診断・改修等推進 全国ネットワーク委員会	委員	酒井 弘幸	
15) 神奈川県住宅・建築関係事業者支援協議会	運営調整員	磯部 崇	
16) 横浜地方裁判所	民事調停委員	(会 員)	
17) 平塚市建築審査会	委員	梶 統彦	
18) 平塚市空家等対策協議会	委員	黒部 光司	
19) 神奈川県森林審議会	委員	永島 優子	
20) かながわブランド県産木材品質認証委員会	委員	渡邊 靖	
21) 神奈川県建築会議	副議長	白井 勇 (新 平山 正義)	
// 企画	委員	永島 優子	
//	//	田中 成佳 (新 早川 慶太)	
// CPD部会	委員	小山美智恵 (新 山口 雄)	
//	//	数田 亨 (新 鈴木 武昭)	
// 既存建物耐震委員会委員	委員	叶野 聡	
22) 神奈川県下マンション管理アドバイザー CPD制度全体会議		鈴木 與	
23) 神奈川県みんなのバリアフリー街づくり条例 見直し及び整備基準見直し検討会議委員	委員	山口 英生	
24) 伊勢原市まちづくり審議会	委員	岡崎 秀祐	
25) 厚木市建築審査会	委員	菅沼 浩一	
26) 相模原市空家等対策協議会	委員	吉田 雅幸	
27) 鎌倉市建築審査会	委員	久寿米木恵美子	
28) 鎌倉市都市計画審議会	委員	永利鈴美子	
29) かながわ森林・林材業活性化協議会及び かながわ木づかい推進協議会のあり方検討 に係るプロジェクトチーム	構成員	渡邊 靖	
30) 民間建築物におけるアスベスト対策に係る 連絡会議	委員	山口 雄	

7. 日事連関係

1) 日事連	副会長	白井 勇
2) 法制度対応特別委員会	委員	白井 勇

3) 景観・まちづくり専門委員会	委員	寺本 勉
4) 既存住宅状況調査専門委員会	委員	山口 雄
5) 会誌編集専門委員会	委員	小泉 厚
6) 法制度対応特別委員会	委員	白井 勇
7) JAAF-MST担当	委員	江間 昭彦
8) 事務所登録電子化対応WG	委員	白井 勇
〃	委員	酒井 弘幸
9) 会員サービス検討WG	主査	白井 勇
10) 〃	委員	永島 優子
11) 既存住宅状況調査技術者講習考査委員会	委員	福田 亮一
12) 既存住宅状況調査技術者資格者審査委員会	委員	増田 務
13) 関東甲信越ブロック協議会青年委員会（仮称） 設立準備会	委員	菅股 篤

(1) 総会 計1回（会場およびWEB会議）

- 2023年 6月26日 第71回定時総会（令和4年度・決算総会）
- ・令和4年度事業報告
 - ・令和4年度決算承認の件

(2) 全国会長会議 計2回（会場およびWEB会議）

- 2023年 6月26日 第139回全国会長会議
- ・会員サービスの検討状況等について
 - ・令和4年度事業報告について
 - ・令和4年度決算について
 - ・事務所登録手数料にかかる都道府県への要望について

- 2023年12月14日 第140回全国会長会議
- ・令和5年度上半期事業報告及び決算報告
 - ・事務所登録手数料等の見直しのための要望活動について
 - ・令和6年度単位会組織強化支援事業について
 - ・今後の支援事業の実施に向けた推奨モデル事業の発表について
 - ・令和6・7年度役員候補者の推薦手順と選任方法について

(3) 正副会長会 計4回（会場およびWEB会議）

- 2023年 5月31日
1. 事務所登録手数料等の要望について
 2. 全国大会式典用の単位会旗の作成について
 3. 法定講習の令和6年度以降の申込・受付方法にかかる要望状況について
 4. 宮城会からの要望「日事連及び全単位会による改正品確法の周知徹底運動展開等」について
- 9月14日
1. 常任理事会の議事・運営等について
 2. その他
- 2024年 1月26日
1. 常任理事会の議事・運営等について
 2. 能登半島地震に関わる対応について

3. その他

- 3月 5日
1. 令和6年度事業計画について
 2. 令和6年度収支予算について
 3. 第46回建築士事務所全国大会（福井大会）の実施要項について
 4. 事務所登録手数料見直し等に係る研究会の開催について
 5. 能登半島地震に係る対応状況等について
 6. BIM加速化事業「普及講習関係調査費」の要望について

(4) 常任理事会 計4回（会場およびWEB会議）

- 2023年 5月31日
1. 第71回定時総会議案等について
 - ①令和4年度事業報告
 - ②令和4年度決算承認の件
 2. 6月26日（定時総会他）のスケジュール及び運営について
 3. 事務所登録手数料等の要望について
 4. 令和4年度単位会組織強化支援事業の支援金及び会員増強奨励金について
 5. 令和5年度単位会組織強化支援事業の採択案について
 6. 会員増強単位会表彰の受賞単位会について
 7. 年次功労者表彰の受賞者について
 8. 会員サービスの検討状況及び全国中小企業団体中央会への入会について
 9. 令和6年度建築士事務所賠償責任保険の制度改定について
 10. 令和5年度建築士事務所キャンペーンの実施について
 11. 賛助会員の入会について
 12. 令和7年度建築士事務所全国大会の主管会について
 13. 6月通常理事会の議題等について
- 9月14日
1. 令和5年度日事連建築賞の受賞者決定の件
 2. 令和6年度全国大会の開催地及び日程決定の件
 3. 10月1日インボイス制度開始に伴う免税事業者との取引に係る消費税の取扱いの決定の件
 4. 全国大会（鳥取・島根大会）の運営について（青年話創会、女性交流会を含む）
 5. 令和6年度賠償責任保険の制度改定項目の追加について
 6. 9月通常理事会の議題等について
- 11月27日
1. 第140回建築士事務所協会全国会長会議の議事及びスケジュール等の決定の件
 2. 令和5年度上半期事業報告及び決算報告について
 3. 令和6・7年度役員候補者の推薦手順と選任方法について
 4. 賛助会員の入会について
 5. 令和6年度日事連建築賞の募集について
 6. 福井大会運営特別委員会の設置について
 7. 令和7年度第47回建築士事務所全国大会（新潟大会）の開催日等について
 8. 12月通常理事会の議題等について

2024年 1月26日 1. 令和6年度事業計画及び収支予算作成に向けて

(5)理事会 計4回 (会場およびWEB会議)

- 2023年 6月 9日 1. 第71回定時総会議案等の承認の件
①令和4年度事業報告
②令和4年度決算承認の件
2. 第71回定時総会等のスケジュール及び運営の承認の件
3. 事務所登録手数料等の要望の承認の件
4. 令和4年度単位会組織強化支援事業の支援金及び会員増強奨励金の決定の承認の件
5. 令和5年度単位会組織強化支援事業の採択案の承認の件
6. 会員増強単位会表彰の承認の件
7. 年次功労者表彰の受賞者の承認の件
8. 全国中小企業団体中央会への入会の承認の件
9. 令和6年度建築士事務所賠償責任保険の制度改定の承認の件
10. 令和5年度建築士事務所キャンペーンの実施の承認の件
11. 賛助会員の入会の承認の件
12. 令和7年度建築士事務所全国大会の主管会の承認の件

- 9月21日 1. 常任理事会専決事項の承認の件
・令和5年度日事連建築賞の受賞者決定の件
・令和6年度全国大会の開催地及び日程決定の件
・10月1日インボイス制度開始に伴う免税事業者との取引に係る消費税の取扱いの決定の件
2. 令和6年度賠償責任保険の制度改定項目の追加承認の件

- 12月4日 1. 常任理事会専決事項の承認の件
・第140回建築士事務所協会全国会長会議の議事及びスケジュール等の決定の件
2. 令和5年度上半期事業報告及び決算報告の承認の件
3. 賛助会員の入会の承認の件
4. 令和6年度日事連建築賞の募集の承認の件
5. 福井大会運営特別委員会の設置の承認の件
6. 令和7年度第47回建築士事務所全国大会(新潟大会)の開催日等の承認の件

- 2024年 3月21日 1. 常任理事会専決事項の承認の件
石川会、新潟会及び富山会への震災支援金贈呈決定の件
2. 令和6年度事業計画及び収支予算の承認の件
3. 第46回建築士事務所全国大会(福井大会)の実施要項等の承認の件
4. 賛助会員入会の承認の件

(6)関東甲信越ブロック協議会 計6回 (会場およびWEB会議)

- 2023年 7月21日 第171回関ブロ協議会(埼玉県にて)
22日 ・各単位会からの協議提案事項について
・日事連活動状況報告 等

- 10月30日 第172回関ブロ協議会・会長会議（幹事：新潟会）
 - ・各単位会からの協議提案事項について
 - ・日事連活動状況報告 等
- 12月21日 第173回関ブロ協議会
 - ・各単位会からの協議提案事項について
 - ・日事連活動状況報告 等
- 2024年 1月10日 関ブロ協議会会長会議
 - ・令和6・7年度日事連役員候補者について
- 2月 5日 関ブロ協議会会長会議
 - ・令和6・7年度日事連会長候補者の二次推薦について
 - ・能登半島地震に対する義援金について
- 3月14日 第174回関ブロ協議会・会長会議
 - ・各単位会からの協議提案事項について
 - ・日事連活動状況報告 等

(7) 関東甲信越ブロック協議会青年委員会（仮称）設立準備会 5回（会場およびWEB会議）

- 2023年 6月28日 第1回
 - ・主査・副主査の選任
 - ・設立趣旨、スケジュールについて
- 9月 6日 第2回
 - ・会の目的・名称について
 - ・会の活動費・運営について
 - ・スケジュールについて
- 11月 8日 第3回
 - ・会の目的・名称について
 - ・会の活動費・運営について
 - ・スケジュールについて
- 2024年 1月20日 第4回
 - ・関東甲信越ブロック協議会の報告を受けて
 - ・会の目的・規則（細則）について
 - ・青年委員会予算案について
 - ・組織後の運営について
- 3月19日 第5回
 - ・関東甲信越ブロック協議会の報告を受けて
 - ・青年委員会予算案について
 - ・発足会について
 - ・スケジュールについて

(8) 首都圏連絡会議 計0回

(9)全国事務局連絡会議 計1回 (WEB会議)

- 2023年 7月25日
1. 事務所登録手数料等にかかる要望について
 2. 建築士・事務所登録閲覧システムの電子申請対応等について (ICBA)
 3. 実施予定の講習について
 4. 適合証明技術者の新規・更新登録について
 5. 決済用口座 (住信 SBI ネット銀行) について
 6. 会員サービス等の実施について (日事連サービス)

(10)建築士事務所全国大会 (鳥取・島根大会)

- 2023年10月13日 ・第45回建築士事務所全国大会 (女性交流会含む)
(10月12日 青年話創会開催)
次年度は、福井大会