

改正宅建業法対応！

令和8年度
「既存住宅状況調査技術者講習」【更新講習】
開催のご案内
＜会場講習＞

宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。

（一社）日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、本会にて講習会を開催いたします。

既存住宅状況調査業務は、建築士事務所のその他業務として位置づけられており、宅建業法上のインスペクション以外にも様々な業務として活用されることが期待されます。このような業務を行うにあたっての基礎的講習となりますので、建築士事務所並びに建築士の業務の拡大のために、この機会にぜひ、ご受講ください。

主 催	一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会 (国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)
運営主体	一般社団法人 神奈川県建築士事務所協会
開催日時	令和8年11月20日(金) 受付 9:30～ 開講 9:50～13:10 (終了予定)
会 場	横浜市技能文化会館2階 多目的ホール (横浜市中区万代町 2-4-7)
定 員	100名 (先着申込み順とします)
会場コード	<u>B 1 4 9 1</u>
講習種別	更新講習
講義形式	DVD講習
受講対象	以下の①②の両方に該当する方 ①建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造) ②既存住宅状況調査技術者講習実施機関が行う既存住宅状況調査技術者講習会の修了者(有効期限切れの場合は、再度、新規講習からの受講が必要となります。)
受講料	更新講習 16,700円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]
テキスト	「既存住宅状況調査技術者」講習用テキスト
申込受付期間	令和8年8月3日(月)～令和8年8月31日(月) <u>※郵送受付のみ</u>

※申込方法の詳細は次ページをご参照ください。

<申込方法>

申込受付期間 令和8年8月3日(月)～令和8年8月31日(月)

申込方法 ※郵送受付のみ

受付期間内(8/3～8/31)に、下記①～⑦の必要書類を申込先へ郵送(簡易書留)してください。

① 受講申込書・受講票用紙(下記 URL よりダウンロードください)

<https://j-kana.or.jp/main/apps/wordpress/wp-content/uploads/2026/07/2026ApplicationForm.xlsx>

② 写真1枚(縦3.0cm、横2.4cm、カラー、3ヵ月以内に撮影)

③ 建築士免許証の写し、またはカード型建築士免許証明書の写し

④ 顔写真入りの本人が確認できる書類の写し(運転免許証、パスポート等)

※カード型建築士免許証明書の写しを提出する場合は不要

⑤ 既存住宅状況調査技術者講習実施機関への登録を証する修了証の写し

⑥ 受講料振込控えの写し

⑦ 110円切手を貼付した返信用封筒(受講票の返送用。宛先をご記入ください。)

申 込 先 (受講申込書等送付先)

申込先	一般社団法人神奈川県建築士事務所協会
送付先住所	〒231-0032 横浜市中区不老町3-12 加瀬ビル 201-2F
電話番号	045-228-0755
F A X	045-212-3807

受講料振込先

下記いずれかの口座にお振込みください(いずれも振込手数料はご負担ください)

口座番号	横浜銀行 関内支店 普通 1041842
口座名義	シヤカガワケンケンクシムシヨキョウカイ 一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

口座番号	ゆうちょ銀行 ○二九店 当座 0016393
口座名義	シジギョウ コシユウカイ 神事協 講習会

郵便振替口座：00230-5-16393 口座名称：神事協^{しんじきょう} 講習会^{こうしゅうかい}

※一度納付された受講料は、本会の責により講習を受けることができなかった場合を除き、返還されません。

※適合証明技術者業務講習の受講・登録をされる方は、本講習の受講料をお振込みされる際に、適合証明技術者業務講習の受講料および登録料をあわせてご入金いただいても結構です。

受講にあたっての注意事項

① 受講票は講義中、常に必要となりますので必ず携行してください。

② 修了考査がありますので、筆記用具(鉛筆、消しゴム、付箋、蛍光ペン等)を持参してください。

③ 講習テキストは講習当日に講習会場にて配布します。講義で使用了テキストは、修了考査において参照が可能です。なお、テキストは受講者のみに配布します。欠席された場合は配布いたしませんのでご了承ください。

④ 必ず申込書に記載された本人が受講してください。本人以外の方の受講が確認された場合は、受講取消し処分となります。

修了者の発表と名簿の公表

- ①修了考查の合格者の発表は、講習実施日から3カ月程度を予定しています。(一社)日本建築士事務所協会連合会のサイト (<http://www.njr.or.jp/>) に合格者が掲載されます。
- ②修了者には、修了証明書およびカード型登録証を発行します。また、上記①のサイトにて名簿が公開されます。

そ の 他

- ①この研修会は、建築CPD情報提供制度の認定プログラム(2単位)の予定です。