

事業概要報告書

2022（令和4）年4月1日から2023（令和5）年3月31日まで

1. 会員の状況報告

(1) 正会員の状況（年度内入退会）

2022年 期首	722名
入会（+）	51名
退会（-）	24名
2023年 3月31日 現在	749名

支部別会員数の内訳（ ）内数字は、支部間異動を含む増減数

横浜支部	257名 (+20. -7)	伊勢原支部	6名 (+1. -0)
川崎支部	108名 (+10. -5)	大和綾瀬支部	18名 (+1. -1)
横須賀支部	50名 (+2. -2)	厚木支部	31名 (+0. -0)
湘南三浦支部	16名 (+0. -1)	座間支部	12名 (+0. -0)
藤沢支部	37名 (+4. -1)	海老名支部	15名 (+0. -1)
鎌倉支部	42名 (+6. -1)	愛川支部	6名 (+0. -0)
茅ヶ崎寒川支部	15名 (+1. -0)	相模原支部	62名 (+2. -3)
平塚支部	22名 (+0. -0)	県西支部	39名 (+3. -1)
秦野支部	13名 (+1. -1)		
		合計	749名 (+51. -24)

(2) 賛助会員の状況（年度内入退会）

2022年 期首	95社
入会（+）	2社
退会（-）	8社
2023年 3月31日 現在	89社

2. 会議の状況報告

※ 新型コロナウイルス感染症への対応として、原則WEB会議で開催。

(1) 定時総会 計1回

2022年 6月 3日	1. 2021年度決算報告承認の件
（第10回・決算総会）	2. 2021年度事業の報告
	3. 2022年度事業計画の報告
	4. 2022年度予算の報告

(2) 監査会 計1回

2022年 5月16日 2021年度事業及び会計の監査

(3) 相談役・参与会 計1回 (メール開催)

2022年 4月 2022年度事業計画及び予算の報告

(4) 正副会長会 計16回

・原則、理事会、統括委員長会の前に開催

2022年 4月12日 日事連年次功労者表彰候補者の推薦等について
4月15日 統括委員長会の運営、総会、地引網大会、行政対応、関係団体対応、日事連関係の対応等について
5月18日 理事会の運営、総会開催運営、関プロ協議会対応、行政対応、関係団体対応等について
6月10日 統括委員長会の運営、関係団体依頼対応、今後の会員制度等について
7月15日 理事会の運営、支部長会及び政研役員会の運営、関係団体依頼対応、行政対応等について
7月22日 支部長会及び政研役員会の運営について
8月19日 拡大統括委員長会の運営、今後の会員制度、関係団体関係、行政対応、日事連関係対応等について
8月26日 理事会提出資料、(一社)神奈川県建築士会70周年記念協賛広告((仮称)サポートセンター設立に向けて)等について
9月16日 理事会の運営、行政依頼対応、関プロ協議会対応、賀詞交歓会の開催、行政からの依頼対応等について(大和市商工会議所にて)
10月21日 拡大統括委員長会の運営、賀詞交歓会開催、関係団体関係、行政対応、日事連関係対応等について
11月11日 支部長会等の運営、予算方針、日事連関係対応等について
11月18日 理事会の運営、賀詞交歓会開催、関係団体関係、行政対応、日事連関係対応、職員関係等について
12月16日 拡大統括委員長会の運営、詞交歓会開催、関係団体関係、行政対応、日事連関係対応、職員関係等について
2023年 1月20日 理事会の運営、賀詞交歓会開催、関係団体関係、行政対応、日事連関係対応、職員関係、訃報対応等について
2月17日 拡大統括委員長会の運営、行政対応、日事連関係対応、職員関係対応等について
3月17日 理事会の運営、行政対応、日事連関係対応、相談役参与会等について

(5) 理事会 計6回

・原則2ヶ月に1回の開催。開催月以外の会員入会承認案件はFAX並びにメールにより承認を受けることとしている。
・テレビ会議システム等を用いた理事会は適法であり、WEBでの出席も認められております。

2022年 5月18日 1. 会員の入会等について承認を求める件
出席24名 2. 第10回定時総会開催及び付議案件について承認を求める件
(職務執行状況の報告含む(10月~3月))

3. 「住・緑・家」運営特別委員会委員について承認を求める件
4. 青年部会運営委員会規程の改定について承認を求める件
5. 青年部会運営委員会委員増員および委員について承認を求める件
6. 日事連建築賞の作品推薦を正副会長の専決とすることについて承認を求める件（応募総数：一般建築物1点、小規模建築物3点）
7. 後援依頼等について承認を求める件
8. 「神奈川県みんなのバリアフリー街づくり条例」整備基準の見直しに係る委員の推薦を正副会長の専決とすることについて承認を求める件
9. 6/25 地引網大会開催について承認を求める件

- 7月15日
出席24名
1. 会員の入会等について承認を求める件
 2. 県西支部規則の一部改定について承認を求める件
 3. 木造専門委員会委員について承認を求める件
 4. 災害時対策特別委員会委員について承認を求める件
 5. 木造専門委員会「文化財建造物保存修理工事（本禅寺本堂）完成までの道のり」の動画配信について承認を求める件
 6. 「建築士事務所登録オンライン化」実施に伴う事務規程の改定について承認を求める件
 7. 賛助会ホームページならびにバナー位置の変更について承認を求める件
 8. 公式 SNS 開設に係るガイドラインの制定について承認を求める件
 9. (一社) 神奈川県建築士会創立70周年記念事業への協賛について承認を求める件
 10. (公社) かながわ住まいまちづくり協会「災害時住宅相談体制検討会」への参加と委員推薦を正副会長の専決とすることについて承認を求める件

- 9月16日
出席23名
1. 会員の入会等について承認を求める件
 2. (一社) 神奈川県建築士会創立70周年記念の協賛広告(案)について承認を求める件
 3. 後援について承認を求める件
 4. 第64回神奈川建築コンクール協賛者賞の選定を正副会長の専決とすることについて承認を求める件
 5. 業務支援委員会の委員推薦について承認を求める件

- 11月18日
出席20名
1. 会員の入会等について承認を求める件
 2. 令和5年賀詞交歓会開催について承認を求める件
(令和5年1月25日)
 3. 支部財産の保有上限設定および支部特定資産の創設について承認を求める件
 4. 令和5年賀詞交歓会開催における「住・緑・家」講習会の実施について承認を求める件

- 2023年 1月20日
出席25名
1. 会員の入会等について承認を求める件
 2. 共済会規程の一部改定および特別会友の取扱いについて承認を求める件
 3. 令和5・6(2023-2024年度)年度理事・監事・常設委員等ブロック枠候補者数について承認を求める件

4. 任期満了に伴う平塚市建築審査会委員の推薦について承認を
求める件

- 3月17日 1. 会員の入会等について承認を求める件
出席23名 2. 2023年度（令和5年度）事業計画（案）及び予算（案）に
ついて承認を求める件
3. 令和5年度 入会金および会費6か月間無料キャンペーンの実施
について承認を求める件
4. 一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 退会届ならびに特別会
友に係る届の様式を改定することについて承認を求める件
5. 第65回神奈川建築コンクールへの協賛および審査員派遣
について承認を求める件
6. ユーディーアイ確認検査株式会社（賛助会）との覚書締結について
承認を求める件
7. 横浜市消費生活相談に伴う住宅の施工に関する調査、診断及び
専門的助言に関する覚書の締結について承認を求める件
8. 日事連・年次功労者表彰候補者の推薦について承認を求める件

(6) 統括委員長会 計6回

- 2022年 4月15日 （仮称）サポートセンターについて、会員増強について、地引網開催に
ついて、2021年度決算状況報告、委員会の進め方について
6月10日 （仮称）サポートセンターについて、各委員会の令和4年度の取り組み
と新規事業について、今後の会員制度の検討、ホームページ上における
賛助会関係情報の表示改善について、青年部会運営委員会の YouTube
公開について
8月19日 （仮称）サポートセンターについて、建築士法第27条の2第7項に基
づく講習会実施に向けての取り組みについて、（一社）神奈川県建築士
会創立70周年記念事業への対応について、令和5年度予算策定スケ
ジュールについて
10月21日 （仮称）会員サポートセンターについて、次年度の委員会の取り組みに
ついて、（ブロック支部委員会依頼）令和4年度しごと展補助金の本会
予算利用について、（「住・緑・家」運営特別委員会依頼）（仮称）「住・
緑・家」コンペ自治会館版講習会 実施に係るご協力等について
12月16日 （仮称）会員サポートセンター現状報告、令和5年度予算策定について、
講習会等実施について、
2023年 2月17日 令和5年度予算について、来年度の委員会の重点項目について、（日事
連）単位会組織強化事業について、（仮称）サポートセンターについて、
令和5年度「建築士事務所の開設者研修会」について

(7) 支部長会 計4回

- 2022年 4月12日 1. 6月3日総会開催に係る協力について
2. 支部からの要望等について
3. 支部、ブロックの官公庁等からの受託業務におけるサポートの
合同検討「意見収集アンケート」の実施について
4. （仮称）会員サポートセンターの設立に向けたコンテンツ検討の
ためのアンケート結果報告
5. 講習会の年間スケジュールについて

- | | | |
|-------|--------|--|
| | 7月22日 | 1. 支部財産について
2. 今後の会員制度について
3. 支部からの要望等について |
| | 11月11日 | 1. 支部財産について
2. 今後の会員制度について
3. 支部からの要望等について |
| 2023年 | 2月 3日 | 1. 支部からの要望等について
2. 今後の支部長会の運営方法について
3. 次回および来年度の開催日程について |

(8)合同役員会 計0回

3. 各委員会の状況報告

(1)総財務委員会 委員会開催 計9回

- | | | |
|-------|--------|--|
| 2022年 | 4月 7日 | 監査会の開催、支部長会の運営、定時総会の開催方法、今年度の委員会活動方針等について |
| | 5月12日 | 2021年度決算案および事業報告案、支部交付金、総会運営等について |
| | 7月 7日 | 支部財産の在り方、交付金等、支部への還元策の見直し、来年度予算策定スケジュール等について |
| | 9月 1日 | 中間期における会計の取り纏め、支部財産の在り方、支部への還元策の見直し等について |
| | 11月10日 | 中間期における会計の取り纏め、支部財産の明確化、来年度予算案の策定依頼、令和5年賀詞交歓会の開催等について |
| | 12月 1日 | 令和5年賀詞交歓会の開催等について |
| 2023年 | 1月12日 | 共済会規程の一部改定および特別会友の取扱い、令和5年 新春賀詞交歓会の運営、来年度予算案、適格請求書発行事業者登録申請等について |
| | 2月 2日 | 令和4年度決算に係る支部への取り纏め依頼、来年度予算案等について |
| | 3月 2日 | 令和5年度入会金&会費6ヶ月間無料キャンペーンの実施、令和5年度事業計画案及び予算案、特別会友制度の創設に係る対応等について |

(2)業務支援委員会 委員会開催 計18回

- | | | |
|-------|-------|--|
| 2022年 | 4月11日 | 講習会実施運営、講習会年間スケジュールのホームページ掲載、支部ブロックの官公庁等からの受託業務におけるサポート等について |
| | 5月10日 | 正副委員長打合せ |
| | 6月 6日 | 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて(コンテンツ検討、会員限定資料見直し検討依頼)、講習会実施検討等について |
| | 8月 1日 | 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて(支部へのアンケートまとめ、会員限定資料見直し検討)、日事連委員派遣対応等について |
| | 8月16日 | 正副委員長打合せ |
| | 9月12日 | 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて(理事会对応、会員限定資料見直し検討依頼)、災害時相談員のための勉強会実施等について |
| | 9月13日 | 正副委員長打合せ |
| | 9月27日 | 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて(コンテンツの担当委員会および委員の担当等)、災害時相談員勉強会実施に向けたアンケート |

- ト実施等について
- 1 0 月 2 5 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて(コンテンツ担当依頼の進捗等)、災害時相談員勉強会、開設者研修会の実施について
- 1 1 月 1 4 日 正副委員長打合せ
- 1 1 月 2 1 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けた(有) 日事連サービスへのヒアリング
- 1 1 月 2 2 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けての説明会実施(案)、アンケート(案)、災害時相談員勉強会、開設者研修会の実施等について
- 1 2 月 5 日 (仮称) 開設者研修会実施に向けた事前打合せ
(ブロック支部委員会、指導委員会、業務支援委員会)
- 1 2 月 9 日 正副委員長打合せ
- 1 2 月 1 4 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて(各委員会検討依頼への回答等)、会員への説明会実施、災害時相談員勉強会、開設者研修会の実施等について
- 2 0 2 3 年 1 月 1 7 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けた説明会 事前打合せ
- 2 月 1 4 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けたアンケート回答まとめ
災害時相談員勉強会、開設者研修会、「JAAF-MST」講習会等について
- 3 月 1 3 日 「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けたアンケート回答まとめ、
「広報情報委員会との合同会議」、災害時相談員勉強会開催等について

(3) 広報情報委員会 委員会開催 計6回

- 2 0 2 2 年 4 月 1 1 日 委員会運営体制、バナー広告掲載希望への対応、HP 作成に係る業務支援委員会との連携等について
- 6 月 1 4 日 委員会運営体制、バナー広告、HP 運営体制等について
- 8 月 9 日 バナー広告、(一社) 神奈川県建築士会創立 70 周年記念事業協賛、会員増強活動に関するアンケート結果報告等について
- 1 0 月 4 日 建築士会創立 70 周年記念広告、会員サポートセンター関係対応、令和 5 年度予算要求案策定、SNS の活用等について
- 1 2 月 1 日 令和 5 年度予算要求案、会員外バナー広告申し込み、会員サポートセンター関係対応等について
- 2 0 2 3 年 2 月 1 日 会員サポートセンター関係対応、日事連単位会強化支援事業申請等について

(4) ブロック支部委員会 委員会開催 計6回(支部長合同1回)

- 2 0 2 2 年 5 月 9 日 新規開設「建築士事務所」講習会、「しごと展」等の開催に係る支部への補助金交付、地引網大会・スポーツ大会の実施、今後のブロック支部委員会活動、今後の行事日程等について
- 7 月 1 1 日 新規開設「建築士事務所」講習会、「しごと展」等の開催に係る支部への補助金交付、スポーツ大会の実施、支部長合同ブロック支部委員会、地引網大会中間報告、今後の行事日程等について
- 9 月 9 日 新規開設「建築士事務所」講習会、「しごと展」等の開催に係る支部への補助金交付、スポーツ大会の実施、支部長合同ブロック支部委員会、今後の行事日程等について(支部長合同 横浜ブロックにて)
- 1 1 月 7 日 (仮称) 会員サポートセンター創設に係る対応、新規開設「建築士事務所」講習会、「しごと展」等の開催に係る支部への補助金交付、令和 5 年度地引網大会、支部長合同ブロック支部委員会の開催、令和 5 年度予算要求案等について

- 2023年 1月10日 (仮称) 会員サポートセンター創設に係る対応、新規開設「建築士事務所」講習会、令和5年度地引網大会、支部長合同ブロック支部委員会等について
- 3月 6日 令和5年度実施事業等について、各支部における「しごと展」等の実施状況について、次期委員会への申し送り事項、(仮称) 会員サポートセンター創設に係る対応等について

(5)法制委員会 委員会開催 計0回

(6)指導委員会 委員会開催 計10回 (相談業務33回)

- ・建築士法の改正に伴い、平成21年1月5日より法定団体として建築士法第27条の5で規定された「苦情解決業務」を実施しており、原則月3回水曜日13:30から16:30まで相談窓口を設置。事前申込みの建築主には面談による苦情解決を行い、電話による苦情相談には専用電話を設置し対応した。面談対応及び電話相談は、36件。
- ・苦情解決を実施する中で、一般市民から建築物の調査・鑑定の依頼が多数あることから、これに対応するため「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」を会員より募り、平成12年度から始めている。今年度の登録は34事務所となっている。なお、登録名簿はホームページに掲載すると共に希望者及び関係する各行政庁等の相談窓口にも配布している。

- 2022年 4月13日 苦情相談業務について、建築物等調査・鑑定登録事務所について、次回調査鑑定研修会について、ブロック支部委員会主催新規講習会講師について、「事務所登録新設・更新時における開設者・管理建築士・経営者に対する必修研修会」義務付けについて、既存住宅状況調査マンガパンフレット配架等について
- 5月12日 苦情相談業務について、次回調査鑑定研修会について、「事務所登録新設・更新時における開設者・管理建築士・経営者に対する必修研修会義務付けについて」
- 6月 9日 苦情相談業務について、事務所登録を受けていない事業者(工事施工者)と設計受託契約及び重要事項説明について、8/10「木造の屋外階段等防汚対策のポイント実例」講習会について、「事務所登録新設・更新時における開設者・管理建築士・経営者に対する必修研修会」義務付けについて、講習会等コンテンツの利用の明確化・講義内容の著作権について
- 7月14日 苦情相談業務について、住宅リフォームに関するトラブルについて、8/10「木造の屋外階段等防汚対策のポイント実例」講習会について、神奈川県建築安全課訪庁報告
- 9月 8日 苦情相談業務について、8/10「木造の屋外階段等防汚対策のポイント実例」講習会反省、次回調査鑑定研修会について、「建築物等調査・鑑定業務登録事務所」対応方法について、「14土業合同相談会」報告、令和5年度事業計画及び予算策定スケジュールについて
- 10月 6日 苦情相談業務について、次回調査鑑定研修会について、令和5年度事業計画及び予算策定について、第2期既存住宅状況調査技術者講習(オンライン)について、(仮称) サポートセンター会員ページ各種資料見直し検討について(業務支援委員会依頼)
- 11月10日 (仮称) サポートセンター会員ページ各種資料見直し検討について(業務支援委員会より依頼内容の説明)、苦情相談業務について、次回調査鑑定研修会大テーマ『欠陥住宅をつくらない設計・監理手法』について、令和5年度事業計画及び予算策定について

- 12月 8日 「建築士事務所の開設者研修会」について（業務支援委員会依頼）、令和5年3月10日開催『欠陥住宅をつくらない設計・監理手法』講習会について、令和5年度事業計画及び予算策定について、第3期既存住宅状況調査技術者講習（オンライン）について、苦情相談業務について
- 2023年 1月16日 令和5年3月10日開催『欠陥住宅で訴えられた、まさかの事例とその防衛策』講習会について、苦情相談業務について
- 2月 9日 令和5年3月10日開催『欠陥住宅で訴えられた、まさかの事例とその防衛策』講習会について、苦情相談業務について、日事連より協力依頼「実務者のための設計・監理契約講習会」の開催について、第4期既存住宅状況調査技術者講習（オンライン）について

(7) 青年部会運営委員会 委員会開催 計7回

- 2022年 5月11日 委員推薦、(仮称) 会員サポートセンター（コンシェルジュ）アンケート内容の確認・分析、フライヤー作成
- 7月29日 動画投稿（サンプル動画）、しごと展、フライヤー作成
- 9月27日 フライヤー作成、しごと展、次年度予算案の作成、(仮称) 会員サポートセンター設立に向けて
- 9月29日 日事連青年話創会（熊本大会）出席
- 11月 2日 次年度予算案、しごと展、「(仮称) 会員サポートセンター」設立に向けて、フライヤー内容
- 2023年 1月13日 (仮称) 会員サポートセンター設立に向けて、フライヤー内容、次年度予算案、しごと展について
- 3月 8日 フライヤー内容、しごと展、関東甲信越ブロック WEB 青年交流会

(8) 建築物耐震改修評価特別委員会 評価委員会開催 計4回 ・ 専門員会等開催 計8回

□ 評価特別委員会

- 委員長 河村壮一（元芝浦工業大学 SIT 総研客員教授）
- 副委員長 田川泰久（元横浜国立大学教授）
- 委員 洪 忠憲（明治大学名誉教授）
- 〃 楢木紀男（関東学院大学名誉教授）
- 〃 島崎和司（神奈川大学教授）
- 専門員 8名

（専門＝専門員会、評価＝評価特別委員会）

- 2022年 9月27日 (専門)
- 10月14日 (評価・専門)
- 10月28日 (評価・専門)
- 11月 2日 (事前)
- 11月17日 (専門)
- 11月28日 (評価・専門)
- 2023年 1月30日 (専門)
- 2月 7日 (評価・専門)

【評価申込物件数】

耐震診断評価	2棟
耐震改修評価	1棟
診断改修評価	2棟

(9) 「住・緑・家」運営特別委員会 委員会開催 計13回

2022年	5月11日	横浜市青葉区自治会館コンペ講評委員会
	5月21日	横浜市青葉区自治会館コンペ一次審査
	6月11日	横浜市青葉区自治会館コンペ二次審査
	6月15日	販促チラシ等の作成依頼、「住・緑・家」作品集の作成、行政への営業実施、神奈川県木材業協同組合連合会からの依頼対応等について
	8月22日	コンペ募集要項の一部修正、「住・緑・家」作品集の作成、勉強会実施案等について
	8月26日	「住・緑・家」作品集の作成に関する打合せ
	9月12日	横浜市青葉区自治会からの相談対応
	10月17日	「住・緑・家」作品集の作成、勉強会実施案等について
	12月5日	横浜市青葉区自治会施工者選定コンペの対応
	12月13日	自治会館竣工見学会実施、「住・緑・家」講演会実施案、「住・緑・家」作品集の作成および表紙コンペ募集案、次年度予算案等について
2023年	1月24日	横浜市青葉区自治会施工者選定コンペの対応
	3月8日	横浜市青葉区自治会施工者選定コンペの対応
	3月15日	横浜市青葉区自治会施工者選定コンペ、会報誌掲載記事案、「住・緑・家」作品集の作成および表紙コンペ応募案の選考等について

(10) 景観・まちづくり特別委員会 委員会開催 計12回

2022年	4月19日	相模原市景観整備機構、ニュースレター作成等について
	5月17日	相模原市景観整備機構、ニュースレター作成、不動産屋のまちづくり活動、小田原市「ゆりかご園」の進捗等について
	6月13日	相模原市景観整備機構、湯河原町の景観整備機構、ニュースレター作成、小田原市「ゆりかご園」の進捗等について
	7月12日	相模原市景観整備機構、伊勢原市協働事業、湯河原町の景観整備機構等について
	8月15日	相模原市景観整備機構、湯河原町の景観整備機構、不動産屋のまちづくり活動等について
	9月13日	相模原市景観整備機構、湯河原町の景観整備機構等について
	10月11日	相模原市景観整備機構について、湯河原町の景観整備機構指定進捗確認、指定勉強会について
	11月14日	相模原市景観整備機構について、湯河原町の景観整備機構指定進捗確認、指定勉強会について、委員会ニュースレター・アーカイブ作成について
	12月12日	相模原市景観整備機構について、景観整備機構専門家名簿(日事連事業)について、3月実施指定勉強会について、伊勢原市大山こま参道・宿坊PJ進捗確認、まちづくり活動について
	2023年	1月16日
2月14日		相模原市景観整備機構について(まちなみウォッチングについて)、湯河原町の景観整備機構指定進捗確認、景観整備機構専門家名簿(日事連事業)について、3月15日開催指定勉強会について
3月14日		景観整備機構専門家名簿(日事連事業)について、3月15日開催指定

勉強会について

(11) マンション等の大規模修繕業務特別委員会 委員会開催 計6回、相談業務 計1回

2022年	4月21日	令和4年度第1回講習会、駐車場更新工事見学会、相談案件、次年度委員会体制について
	6月8日	第1回講習会、推薦事務所あて送付文書と推薦規定について、駐車場工事見学会、相談案件、第2回研修会テーマ
	8月5日	第1回講習会アンケート、第2回講習会、駐車場工事見学会、推薦事務所あて送付文書の結果、相談案件
	10月7日	第2回講習会、(仮称)会員サポートセンター関係、検証費用、相談案件、予算関係
2023年	1月18日	マンション面談相談
	2月16日	2月講習会、相談案件、(仮称)会員サポートセンター、日事連単位会組織強化支援事業
	3月16日	講習会アンケート結果、相談案件、(仮称)会員サポートセンター、次年度体制、登録事務所について

(12) 災害時対策特別委員会 委員会開催 計6回

2022年	8月5日	「令和4年度建設型応急住宅の供給に係る業務委託」について、委員の自己紹介、委員会のこれまでの活動内容、業務委託内容について、今後のスケジュールについて
	9月2日	「令和4年度建設型応急住宅のバリアフリー標準プランに係る検討会議」
	9月12日	「令和4年度建設型応急住宅の供給に係る業務委託」について、今後のスケジュールについて
	10月26日	応急仮設供給業務打合せ
	11月7日	「令和4年度建設型応急住宅のバリアフリー標準プランに係る検討会議」
2023年	1月13日	応急住宅供給業務打合せ

(13) 会報誌編集特別委員会 委員会開催 計6回

2022年	4月22日	会報・瓦版最新号講評、「KANAGAWA」7月、9月号編集等について
	6月22日	会報・瓦版最新号講評、「KANAGAWA」9月、11月号編集、支部便りローテーション、今後の特集記事等について
	8月25日	会報・瓦版最新号講評、「KANAGAWA」11月、1月号編集、支部便りローテーション、瓦版の専用メールアドレス、今後の特集記事等について
	10月27日	会報・瓦版最新号講評、「KANAGAWA」1月、3月号編集、令和5年度予算要求案について、今後の特集記事等について
	12月15日	会報・瓦版最新号講評、「KANAGAWA」3月、5月号編集、今後の特集記事等について
2023年	2月16日	会報・瓦版最新号講評、「KANAGAWA」5月、7月号編集、会報寄稿御礼について、特別会友への瓦版提供方法について、今後の委員特集記事について、三重会会報誌紹介

(14)木造専門委員会 委員会開催 計7回

- 2022年 4月18日 告示690号等の各確認検査機関取り扱い方法及び建築基準法改正について、6/24「本禅寺本堂完成間際」見学会について、今後の講習会等の開催について
- 6月14日 動画収録
- 6月20日 神奈川県木材業協同組合連合会（県木連）からの協力依頼について4号特例縮小に関して確認検査機関との連携について、6/24「本禅寺本堂完成間際」見学会について、会報誌編集特別委員会依頼 委員会活動報告（6/24見学会）寄稿について、7/21「木造建築物の基本講座（2）」講習会について、新規委員の承認、今後の講習会等の開催について、講習会動画（録画）利用の扱いについて
- 8月22日 新規委員の理事会承認報告及び紹介、神奈川県木材業協同組合連合会（県木連）との意見交換会報告、7/21「木造建築物の基本講座（2）」講習会報告、神奈川県内市町村 木造建築物 耐震診断及び改修補助について（支部長会より依頼）、今後の講習会等の開催について
- 10月17日 9月3日（土）開催 限界耐力計算による補強設計実地研修『材木座公会堂』報告、9月22日（木）開催 木造建築物の基本講座（3）講習会報告、神奈川県内市町村 木造建築物 耐震診断及び改修補助について、今後の講習会等の開催について、令和5年度事業計画及び予算策定について、会報誌編集特別委員会依頼 委員会活動報告（10月20日講習会）寄稿について
- 12月19日 10月20日（木）開催「進化する都市木造の世界～防耐火設計の最新情報を知る」講習会報告、11月24日（木）開催「耐震診断及び耐震補強設計の基本講座」報告、今後の講習会等の開催について、令和5年度事業計画及び予算について、第2回 神奈川県木材業協同組合連合会（県木連）との意見交換会報告
- 2023年 2月20日 今後の講習会等の開催について、令和5年度事業計画及び予算について、委員継続意思確認及び委員増員について

(15)倫理委員会 委員会開催 計0回

(16) 神事協制度改正検討ワーキング 委員会開催 計1回

- 2022年 5月26日 各位委員から出された内容（若手の魅力づくり、意見の取り入れ方、退会防止、会員増強、未来に繋げるも、会費の徴収）の検討について

4. 講習会業務等の報告

(1)講習・研修に関する事業

- ① 建築士事務所のマネジメント支援ツール「JAAF-MST2020」WEB講習会（業務支援委員会）

業務報酬算定システム、物件管理および士法関係文書の出力を一元化する便利な機能を追加し、2020年版にバージョンアップしたことから、ソフトの内容、手順、操作方法及び注意事項等を説明するための講習会を実施した。

開催日：2022年 4月20日（水）

会 場：WEB講習会
参加者：18名

- ② 「省エネ計算の実務講習会」～モデル建物法を使用した省エネ計算～（業務支援委員会）
令和3年4月1日に改正建築物省エネ法が施行され、適合義務の対象範囲が300㎡以上の非住宅建築物まで拡大されたことに伴い、省エネ適合性判定を初めて行う設計者等を対象に、モデル建物法を実際に使用しながら、入力から図書の作成までを「省エネ性能研究会」にご協力を頂き、演習形式で実施した。

開催日：2022年 4月27日（水）
会 場：かながわ労働プラザ 多目的ホール
参加者：18名（会員16名、一般2名）

- ③ 「木造建築物の基本講座（1）」～4号建築物特例縮小に向けて仕様規定を見直す～
（木造専門委員会）

基本に戻り知っているはずの最低限基準の仕様規定を学びなおす勉強会。

確認申請による4号建築物特例措置の縮小に向けて見直した。

今回から全3回にわたる勉強会で、簡単な壁量計算によるチェック、数年前に改正のあった建築士事務所の保存図書に関する作成方法、再確認などから仕様規定でいいのか？構造計算が別途必要なのか？という少し踏み込んだ内容までを扱った。

開催日：2022年 5月19日（木）
会 場：WEB講習会
参加者：48名（会員34名、一般14名）

- ④ 新規開設「建築士事務所」講習会（ブロック支部委員会）

神奈川県に知事登録された新規建築士事務所が、その業務や経営にあたり基本となる事項を取り上げ、遵守すべき建築士法の規定やその趣旨に添った事項を具体的に解説すると共に最近急増している建築紛争の事例も紹介するなど、新規開設の建築士事務所の開設者や管理建築士向けに実施した。

【第1回】

開催日：2022年 5月20日（金）
会 場：WEB講習会
受講者：5名

【第2回】

開催日：2022年 8月26日（金）
会 場：WEB講習会
受講者：9名

【第3回】

開催日：2022年11月25日（金）
会 場：WEB講習会
受講者：6名

【第4回】

開催日：2023年 2月24日（金）
会 場：WEB講習会

受講者：2名

- ⑤ 「OYプロジェクト」完成見学会 ～高層純木造耐火建築物～（木造専門委員会）
（株）大林組新研修施設 高層純木造耐火建築物「OYプロジェクト」が完成したことから、（株）大林組（横浜支部会員）に神事協会枠（20名×2）を作っていただき完成見学会を実施した。

開催日：2022年 5月20日（金）
会 場：「OYプロジェクト」（横浜市中区）
受講者：40名（会員限定）

- ⑥ 既存住宅状況調査技術者講習（WEB講習）（指導委員会）
宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。
（一社）日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、WEB講習（新規および更新）を開催した。

【第1期】

受講期間：2022年 6月 1日（水）～21日（火）
受 講 者：新規7名・更新0名

【第2期】

受講期間：2022年 9月 1日（木）～21日（水）
受 講 者：新規2名・更新1名

【第3期】

受講期間：2022年11月 1日（火）～21日（月）
受 講 者：新規7名・更新3名

【第4期】

受講期間：2023年 2月15日（水）～21日（火）
受 講 者：新規9名・更新2名

- ⑦ 文化財建造物保存修理工事（本禅寺本堂完成間際）見学会（木造専門委員会）
昨年12月に見学会を開催した本禅寺本堂保存修理工事がまもなく完成となるため、完成間際見学会を開催した。

参加者には、完成までの道のりをわかりやすく説明した動画を事前に配布させていただき前回の見学会に来られなかった方も安心して参加できるようにした。

「本禅寺本堂」は、寛永18年（1641）、今から380年前に飯山の大工によって建てられたもので、近世初頭の日蓮宗建築の貴重な例として、県の重要文化財に指定されています。その貴重な文化財を後世に残していくため、文化財としての価値を守りながら修理する、「保存修理工事」となる。

修理内容は、木部破損修理（軒廻り、小屋組の破損修理・不陸修正・柱傾斜修正等）・屋根葺き替え（茅葺型銅板葺）・耐震改修になります。工事完了間際のの見学となり、茅葺型銅板葺の見学は足場を外す前の今回が最後の機会の見学会となった。

開催日：2022年 6月24日（金）
会 場：本禅寺本堂（厚木市）
参加者：44名（会員32名、一般12名）

- ⑧ 「木造建築物の基本講座（２）」～2020 改正建築士法に対応した図書作成～（木造専門委員会）
基本に戻り知っているはずの最低限基準の仕様規定を学びなおす勉強会。
既に施行されている改正で15年間の保存義務の図書が増えました。2020年3月1日以降に作成した基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図、構造詳細図、構造計算書等が追加されてから約2年が経過し、きたる特例縮小に対してこの追加された図書を作製し申請へ添付することになります。図書の作成自体は同じものですので全く新しい作業が増えることはないのですが、ほかの方はどうやっているのだろうか？国交省のHPに作成例はありますが、これで現場が分かりやすい図書になっているのか？などなど。もっと詳しく知りたいというお声にお応えして実務者が直接日頃作成している内容を元に解説した。

開催日：2022年 7月21日（水）
会 場：WEB講習会
参加者：44名（会員32名、一般12名）

- ⑨ 「マンション管理計画制度と各種ガイドライン策定・改訂と設備・エコ改修から100年マンションの商品企画」（マンション等の大規模修繕業務特別委員会）
これから先100年をテーマに、国土交通省住宅局よりマンション管理計画制度施行を中心に解説頂き、設備改修事例・サッシのエコ改修事例のコストを紹介。
合わせて、低炭素社会の供給側、マンション商品企画における省資源化設計の実際と、100年の単位を見据えた、これからのマンションにおける改修設計の術を考える講習会を開催した。

開催日：2022年 7月26日（火）
会 場：WEB講習会
参加者：28名（会員26名、一般2名）

- ⑩ 「木造の屋外階段等防腐対策のポイント実例」講習会（指導委員会）
昨年の八王子屋外階段崩落事故を受け、「木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン事例集」・「防腐措置等及び維持管理に関する具体事例及び解説」の運用が開始され、設計・工事監理責任の業務量が増えました。確認申請・完了検査・監理報告書に厳格な審査を義務付けただけでなく、建物の所有者・管理者には適切な維持管理及定期的な点検調査を私たち専門家に依頼することを義務付けしました。このガイドラインは木部と鉄部の接合部があればすべてに該当します。たとえ自立する鉄骨階段としても接続部の工夫が必要です。
木造の屋外階段改修経験者から貴重な実例と苦勞した点、ディテール課題を根本から克服する策まで、完了検査時に指摘される間違いやすいポイントや正しい対処方法までを解説したWEB講習会を開催した。

開催日：2022年 8月10日（水）ライブ配信
8月23日（火）午前 録画配信
8月23日（火）午後 録画配信
会 場：WEB講習会
受講者：41名（会員36名（内、登録事務所28名）、一般5名）

- ⑪ 「限界耐力計算による補強設計『材木座公会堂』現地講習会（木造専門委員会）
「誰でもできる限界耐力計算法」講習シリーズの現地実施編。
机上の演習から一步踏み出し、実際に施工中の現場で学習した。耐震診断から補強設計にいたる過程など、より実務に沿った内容の講習会を行った。
「材木座公会堂」は大正期の建築物であり、登録有形文化財に指定されている。当時の意匠を保持しながらいかにして経済的に耐震補強設計をするか、また施工上どの様な注意をしなければならぬのか等々、現場を見学しながら詳細に説明をした。

開催日：2022年 9月 3日（土）
会 場： 材木座公会堂（鎌倉市）
受講者：13名（会員10名、一般3名）

- ⑫ 「木造建築物の基本講座（3）」～実務者に学ぶ木構造の解釈事例 他～（木造専門委員会）
基本に戻り知っているはずの最低限基準の仕様規定を学びなおす勉強会。
第1回、第2回に引き続き仕様規定による設計を掘り下げた。今回は近年の改正などを含め仕様規定による設計内容の解釈で間違いやすい部分を実務者が実例をもとに解説した。
バランスの良い構造計画の考え方（壁量計算の実務他）、基礎の計画（人通口や深基礎などの特殊部分の検討方法）、どう違うの？構造検討と構造計算、伝統的構法や中大規模木造は難しいのか？導入の方法などを中心に取り上げた。

開催日：2022年 9月22日（木）
会 場：：WEB講習会
受講者：29名（会員25名、一般4名）

- ⑬ 「進化する都市木造の世界～防耐火設計の最新情報を知る～」講習会（木造専門委員会）
近年木造建築物の防耐火設計の分野では目まぐるしい進化を遂げています。特に都市木造においては多くの政令指定都市が存在する神奈川県では避けて通れない知識です。木造耐火建築物という選択肢もありますが、建築利用の流れを汲み木の性質を理解し延焼をコントロールする木造準耐火建築物も規模によって選択が可能となり自由度は年々増すばかりです。
6月17日公布の改正建築物省エネ法及び改正建築基準法のなかでも1～3年以内施行があり、この中においても防耐火の厳しい制限化においても自由度が増す改正が大幅に増えてきます。この急激な流れにいち早く触れることで、木造建築物のすばらしさを見直し環境に優しい街づくりにつなげていきたいと考え、この度都市木造・木造防耐火の第一人者の安井昇先生にご登壇いただき講習会を開催。木造防耐火の基礎知識から最新情報、今後さらなる進化を遂げる火に強い木造建築物の世界に触れていただけるプログラム。

開催日：2022年10月20日（木）
会 場：：WEB講習会
受講者：42名（会員36名、一般6名）

- ⑭ 適合証明技術者業務講習
住宅金融支援機構が行うフラット35（中古住宅）及びリ・ユース住宅購入融資並びにリフォーム融資に係る適合証明業務を行うことを業としようとする建築士事務所、当該建築士事務所の開設者及び建築士向けに登録制度の内容、業務の重要性及び業務の内容について講習会を開催した。

開催日：2022年10月25日（火）
会 場：神奈川県建築士事務所協会会議室およびオンライン受講
受講者：5名

- ⑮ 「耐震診断及び耐震補強設計の基本講座」（木造専門委員会）
建築物省エネ法が2020年6月17日に公布されました。建築基準法も改正され木造2階建て住宅は2号建築物になります。現行の増築確認申請時に要求される既存部分の耐震診断が、大規模修繕等でも確認申請時に必要になるものと思われます。
構造の検討も現行の壁量計算等に加え性能表示の規定等が加わると予想されます。一方、耐震診断では耐力壁の耐力を低減させることで壁以外の影響を含めています。

耐震補強が必要な古い住宅は躯体の強度が十分ではないので、弱めの補強を数多く行うのが基本です。然るに、強い補強で補強個所数を減らし工事の費用を下げる事も重要です。この時、躯体の負担の程度が分かると助かります。
耐震診断の方法をおさらいし、耐震補強設計の進め方をソフトの例を示しながら説明した。

開催日：2022年11月24日（木）
会場：WEB講習会
受講者：49名（会員42名、一般7名）

⑩ 景観整備機構指定登録におけるオリエンテーション

景観整備機構の運用の一環として開催。

相模原市における景観整備機構の活動報告および「湯河原町ワーキンググループといっしょに考えよう：」と題し、開催。

開催日：2022年12月12日（月）
会場：WEB講習会
参加者：4名（会員4名、一般0名）

⑪ 長期修繕計画に基づく「機械式駐車場改修工事」現場見学講習会

（マンション等の大規模修繕業務特別委員会）

2021年度登録事務所必修指定研修会でテーマとした「機械式駐車場設備改修」について、現場見学講習会を開催。

マンションの長期修繕計画において改修費用の見込まれる機械式駐車場設備の改修ポイントを中心に解説頂き、これからの駐車場の在り方を探る貴重な見学の機会。

合わせて、人口減少、カーシェア、車体の大型化、駐車場付置義務等の社会変化に伴う機械式駐車場の、これからの改修設計業務に求められる課題を考えた。

開催日：2022年12月13日（火）
会場：川崎市麻生区の集合住宅（機械式駐車場改修工事現場）
受講者：16名（会員15名、一般1名）

⑫ 震災復旧のための震災建築物の被災度区分判定基準 および復旧技術指針WEB講習会

【全構造編】（一財）日本建築防災協会実施）

震災建築物の被災度区分判定および復旧に伴う設計・工事監理を行うことのできる建築士事務所を育成することを目的と、2015年の標記講習テキストの大幅な改訂による講習会の実施より5年が経過したことにより、2015年版講習会テキスト発行後の知見や改訂時に対応できなかった課題を別冊資料としてまとめ、これらをテキストとして、日本建築防災協会が実施するWEB講習会申込受付業務を実施した。

受講期間：令和5年 2月21日（火）～ 3月17日（金）
会場：WEB講習会
受講者：会員4名

⑬ 「災害時相談員のための勉強会（シリーズ：第5回目）」（予防・復旧編）（業務支援委員会）

何時起こるかわからないのが災害です。本会は、行政より相談会や現地調査の要請があった場合、会員の皆様に相談員としてご協力いただくことが想定されることから、相談員に必要な知識を習得いただくことを目的に2020年度から実施。第5回目の今回は、予防・復旧編として実施した。

開催日：2023年 1月19日（木）
会 場：：WEB講習会
受講者：14名（会員11名、行政（神奈川県）3名）

- ⑳ 森崎リアンシティ自治会館 竣工見学会（「住・緑・家」運営特別委員会）
令和2年2月に「住・緑・家」コンペを利用された「横須賀市森崎リアンシティ自治会館」が完成したため、竣工見学会を実施した。

開催日：2023年 1月28日（土）
会 場：：森崎リアンシティ自治会館（横須賀市森崎）
参加者：会員20名

- ㉑ 「マンション改修の最新現場調査方法」～赤外線調査・ドローン調査・機械式駐車場改修報告～
（マンション等の大規模修繕業務特別委員会）
マンション等の大規模修繕工事の改修設計の基礎となる現場調査において、外壁の赤外線調査、周辺環境を含めたドローン調査を中心に解説を頂く貴重な講習会となった。
合わせて、12月見学会後の機械式駐車場改修工事の施工報告を開催。
今後の確かな設計提案を行う際に、現場調査項目をより広範囲に効率的かつ安全に進める為のポイントを学んだ。

開催日：2023年 2月28日（火）
会 場：WEB講習会
受講者：29名（会員26名、一般3名）

- ㉒ 「中大規模木造建築物の実現にむけて」講習会（木造専門委員会）
木造非住宅市場における課題と対策をはじめとして、収益収支へ影響の高いコストコントロールなどを知り、実務事例を交えながら中大規模木造建築物が未経験の方でも取り組んでいけるように基本事項から習得していけるよう実施した。

開催日：2023年 3月 1日（水）
会 場：：WEB講習会
受講者：18名（会員18名、一般0名）

- ㉓ 「欠陥住宅で訴えられた、まさかの事例とその防衛策」講習会（指導委員会）
～設計・監理手法・施工の認識の甘さ～
建築士だけが、こんな理不尽な責任を負わされてしまう判例とその理由。
建築紛争調停と裁判の現実、問題点から対応策を学ぶ
問題アパートで次々に発覚する驚くべき施工方法から設計、監理の対策を学ぶ
設計施工会社の90%が侮っている現実と盲点
悪用厳禁、いつでも建て替えを要求できる住宅が80%存在している現実

開催日：2023年 3月10日（金）
会 場：：ユニコムプラザさがみはらセミナールーム2
受講者：54名（会員47名、一般7名）

- ㉔ 景観整備機構指定勉強会 第4回「官民連携の景観まちづくりの事例に学ぶ」
（景観・まちづくり特別委員会）
・景観整備機構の業務について・相模原市の景観に寄与する建物等紹介

- ・藤野芸術の家の紹介 ・横浜・関内馬車道地区のまちづくりについて
- ・官民連携・パーク PFI の実例

開催日：2023年 3月24日（金）
 会場：WEB講習会
 受講者：28名（会員18名、一般1名、行政9名）

②⑤ 「伝統的建築の設計、伝統的建築の修復に関する実践例及び設計手法」講習会
 （木造専門委員会）

文化財等の修復などの実践に対する勘所を実例に学び、設計手法として近年移り変わっている法規への対応や設計を行う際の具体的な内容を紹介。限界耐力計算法による構造計算を取り上げていましたが、非常にハードルが高いこともありなかなか踏み込めないという声も良く聞きます。一定の条件をクリアすることで仕様規定内においてもある程度の伝統的手法を用いた設計が可能となりますのでその部分を最近の申請手続き事情に合わせて紹介した。

開催日：2023年 3月24日（金）
 会場：WEB講習会
 受講者：29名（会員9名、一般20名）

②⑥ 文化財建造物保存修理工事（本禅寺本堂）完成までの道のり 動画配信（木造専門委員会）

「本禅寺本堂」は、寛永18年（1641）、今から380年前に飯山の木工によって建てられたもので、近世初頭の日蓮宗建築の貴重な例として、県の重要文化財に指定されています。その貴重な文化財を後世に残していくため、文化財としての価値を守りながら修理する、「保存修理工事」が行われ、工事が完成したことに伴い、保存修理工事のプロセス、「文化財保存修理の手法」を動画にまとめて限定で配信した。

配信期間：令和5年 3月 1日（水）～ 3月31日（金）
 会場：WEB講習会
 受講者：10名（会員6名、一般4名）

(2) 広報に関する事業（会報誌編集特別委員会・広報情報委員会）

① 機関誌の発行（会報誌編集特別委員会）

会報「KANAGAWA」を2022年4月～2023年3月に隔月発行し、日事連機関誌と共に会員に送付した。

瓦版（WEB版）を毎月作成し、メール配信。

また、会報「KANAGAWA」は、区市町村の関係部署及び関係団体へも送付した。

② ホームページの公開（広報情報委員会）

- ・ホームページは、平成13年4月から公開を始めた。広報情報委員会では、会員の紹介、各種講習会案内やリンク集等、内容の充実を随時図っている。

- ・改正建築士法に基づく法定団体として、建築士法第27条の2第6項の規定に基づき、会員の名簿をホームページ上で公開をしている。

神事協ホームページURL <https://www.j-kana.or.jp>

(3) 啓発普及に関する事業

① 神奈川建築コンクールへの協賛

令和4年度神奈川建築コンクールへ協賛し、審査委員の派遣協力をした。

② 相模原市指定景観整備機構

相模原市より平成30年8月3日付けで景観法第92条第1項の規定により、景観整備機構として指定された。

相模原市建築・住まい政策課との意見交換会（WEB開催） 計3回

- 2022年 4月19日 図書館での景観に関する普及啓発活動、J:COM「ぞっこん！相模原」、
コロナ禍でのまちなみウォッチング開催方法等について
5月30日 図書館での景観に関する普及啓発活動、J:COM「ぞっこん！相模原」、
コロナ禍でのまちなみウォッチング開催方法等について
2023年 1月27日 当会主催「景観整備機構指定WEB勉強会」への実施協力、次年度
事業等について

③ 神奈川県建築会議 計1回

会議を通じて情報交換を行うことによって、構成団体間の結束を深め、今後の建築関連業界の変化への対応を円滑に行うために開催。

- 2022年 8月 9日 役員会・総会 1. 令和3年度事業報告（案）および収入・支出
決算報告（案）について
2. 令和4年度事業計画（案）および予算（案）
について

④ 共催、協賛及び後援名義使用承諾（関係団体）

- ・令和4年 5月24日 「住宅防犯対策講習会」開催に係る後援
（特定非営利活動法人横浜市まちづくりセンター）
- ・令和4年 6月 1日～14日 「熊本地震写真展-あの日の記憶-」開催に係る後援
（一般財団法人神奈川県建築安全協会）
- ・令和4年 6月 3日 第10回「アドルフ・ロースの空間」-近代建築初期・その
空間の魅力-講演会開催に係る後援
（日本建築学会関東支部神奈川支所）
- ・令和4年 9月15日～16日 「神事協 賛助会フェア」開催に係る後援
（神事協・神奈川賛助会）
- ・令和4年10月12日 「組合創立40周年特別講演・建築セミナー2022」開催に
係る後援（横浜市建築設計協同組合）
- ・令和4年11月 4日 「構造デザイン講演会 木×構造×デザイン」講演会開催
に係る後援（日本建築学会関東支部神奈川支所）
- ・令和4年11月22日 創立70周年記念への協賛
（一般社団法人神奈川県建築士会）
- ・令和4年11月29日 「第64回神奈川建築コンクール入賞作品展」開催に
～12月12日 係る後援（一般財団法人神奈川県建築安全協会）
- ・令和4年12月 9日 「建築プロジェクトの「発注者」はいかに建築の質に影響
を及ぼすか」講演会開催に係る後援
（日本建築学会関東支部神奈川支所）
- ・令和5年3月10日～12日 第34回JIA神奈川建築WEEKかながわ建築祭2023
「地域の中の建築家～小さな物語のはじまり」開催に係る
後援（公益社団法人日本建築家協会関東甲信越支部神奈川
地域会）

(4)業務に関する事業

- ① 設計者選定コンペシステム「住・^す緑・^み家」を実施（「住・緑・家」運営特別委員会）

平成18年1月18日に神奈川県木材業協同組合連合会と本会との間で業務連携合意書を取り
交わし、同年3月より運用を開始した。

なお、平成27年度より登録事務所制度を廃止し、会員より公募する制度とした。

内 容 : 国産材（県産材含）を使用した木造住宅等の取得を希望する県民に対し、
有償にて住宅等のプランを複数（会員より公募）提案する。

これまでの実績 : 27物件（町内会館5件、自治会館22件含む）のうち本年度1物件

- ② 建築物耐震改修等評価書の作成発行（建築物耐震改修評価特別委員会）

本年度実績：5件

- ③ 木造住宅耐震診断調査業務等の受託（鎌倉支部）

鎌倉支部においては、平成11年度より、昭和56年5月31日以前に建築された木造住宅の
耐震相談及び現地診断調査について、本年度も鎌倉市より受託し実施。

- ④ 海老名市木造住宅耐震相談業務の受託（海老名支部）

海老名市より昭和56年5月31日以前に建築された木造住宅の耐震相談業務を受託し実施。

- ⑤ 寒川町木造住宅耐震相談及び木造住宅簡易診断に関する協定書の締結（茅ヶ崎寒川支部）

寒川町内にある一戸建て住宅、二世帯住宅及び店舗又は事務所を兼ねる兼用住宅であり、地上
2階建以下の在来軸組工法によるものを対象とした耐震相談及び簡易診断業務を行う協定を締
結。

- ⑥ 管理建築士講習（法定講習）の実施

平成20年11月28日に施行された建築士法では、建築士事務所を管理する建築士（管理建
築士）の要件が強化され、国土交通大臣の登録を受けた登録講習機関が行う管理建築士講習の
課程を修了することとされた。管理建築士講習の登録講習機関である（公財）建築技術教育普
及センターから講習会の実施を（一社）日本建築士事務所協会連合会と当協会が受託し、神奈川
県内の講習について実施した。

【第1回目】

開催日：2022年 6月23日（木）

会 場：神奈川県建築士事務所協会 会議室

受講者：9名

【第2回目】

開催日：2022年 9月28日（水）

会 場：神奈川県建築士事務所協会 会議室

受講者：13名

【第3回目】

開催日：2023年 3月 9日（木）

会 場：神奈川県建築士事務所協会 会議室

受講者：6名

⑦ 建築士定期講習（法定講習）の実施

平成20年11月28日に施行された建築士法により、建築士事務所に所属する一級建築士、二級建築士又は木造建築士は3年度毎に国土交通大臣の登録を受けた登録講習機関が行う一級建築士定期講習、二級建築士定期講習又は木造建築士定期講習を受けることが義務付けられた。建築士定期講習の登録講習機関である（公財）建築技術教育普及センターから講習会の実施を（一社）日本建築士事務所協会連合会と当協会が受託し、神奈川県内の講習について実施した。

【第1回目】

開催日：2022年 5月25日（水）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：75名

【第2回目】

開催日：2022年 5月26日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：56名

【第3回目】

開催日：2022年 6月29日（水）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：78名

【第4回目】

開催日：2022年 6月30日（木）
会 場：横浜市技能文化会館 多目的ホール
受講者：41名

【第5回目】

開催日：2022年10月12日（水）
会 場：かながわ労働プラザ 多目的ホール
受講者：30名

【第6回目】

開催日：2022年10月13日（木）
会 場：かながわ労働プラザ 多目的ホール
受講者：22名

【第7回目】

開催日：2022年11月29日（火）
会 場：かながわ労働プラザ 多目的ホール
受講者：30名

【第8回目】

開催日：2022年11月30日（水）
会 場：かながわ労働プラザ 多目的ホール
受講者：26名

【第9回目】

開催日：2022年12月 7日（水）
会 場：横浜市技能文化会館802
受講者：5名

【第10回目】

開催日：2022年12月 9日（金）
会 場：神奈川県建築士事務所協会 会議室
受講者：7名

- ⑧ 横浜市消費生活相談に伴う住宅の施工に関する調査、診断及び専門的助言に関する覚書の締結
（公益財団法人横浜市消費者協会）
（公財）横浜市消費者協会に寄せられる住宅の施工に関する消費生活相談案件のうち、消費生活相談員が建築士の立会、助言が必要と判断したものについて、調査診断業務を実施する事業についての覚書を締結し実施。
- ⑨ 令和4年度耐震トータルサポート事業に伴う建築士派遣に関する覚書の締結
（横浜市住宅供給公社）
「横浜市耐震改修促進計画」に基づき、横浜市が指定する建築物の建物所有者や管理組合を対象に、横浜市による耐震化の働きかけに加えて、建築士等による支援を行うことで、課題の解決を図り、設計から工事まで計画的に耐震化を促進することを目的とする標記事業に建築士を派遣協力することについての覚書を締結した。
- ⑩ 神奈川県県営住宅建替え PPP/PFI プラットフォームへの参画（神奈川県）
今後の県営住宅の建替えにあたり、地元企業が参画しやすい PPP/PFI 事業の実施に向けた検討を進めるため、神奈川県が設立した「神奈川県県営住宅建替え PPP/PFI プラットフォーム」への参画。
- ⑪ かながわ木造・木育アドバイザー事業への協力（神奈川県）
近年公共建築物等木材利用促進法の施行や、森林環境譲与税の創設等により、木材利用の機運が高まっている中、今まで木材利用等の経験の少ない県内の市町村において、公共施設の木造化・木質化や、環境教育等の事業化を検討する際に生じる疑問や課題等に、県が登録したアドバイザー団体が、疑問の解消や課題の解決へ向けて相談員を派遣しアドバイスを行うことで、市町村の木材利用等に関する取組みを促進させることを目的とする事業に木造建築のアドバイザー団体として登録した。
- ⑫ 令和4年建設型応急住宅の供給に係る業務委託（神奈川県）
大規模災害が発生した際に供給する建設型応急住宅の「バリアフリーに配慮した標準仕様及び標準プラン」を実現するための方策について、協定団体との協議を踏まえて、具体的な検討を行う業務を神奈川県より受注した

(5) 福利厚生に関する事業

- ① 日事連 建築士事務所賠償責任保険の加入の促進
- ② 神奈川県建設業国民健康保険組合の普及
- ③ 建築士事務所厚生年金基金制度の普及
- ④ 日事連 所得補償保険の普及

⑤ 地引網の開催

開催日：令和4年6月25日（土）
 会 場：片瀬西浜海岸「殿網」
 参加者：181名

⑥ スポーツ大会（バドミントン）

開催日：令和4年10月29日（土）
 会 場：大井町総合体育館
 参加者：82名

5. 指定事務所登録機関としての建築士事務所登録事業の報告

平成20年12月26日に神奈川県知事より指定事務所登録機関に指定され、平成21年4月1日から、事務所登録及び閲覧業務を開始した。

1. 2022年度登録の受付状況（2022年4月1日～2023年3月31日）

項目\種別	一 級	二 級	木 造	合 計
新規登録	179	58	1	238
更新登録	809	245	1	1,055
変更届	1,293	188	0	1,481
廃業届	181	52	0	233
期間満了	84	32	0	116
閲 覧				149
登録証明書				266
合 計				3,538

2. 登録数（2023年3月31日現在）

一級建築士事務所	二級建築士事務所	木造建築士事務所	合 計
4,324	1,388	7	5,719

6. 外部への役員・委員等の派遣協力（順不同・敬称略）

- | | | |
|--------------------------|---------|-------------|
| 1) 神奈川県建築士審査会 | 委 員 | 白井 勇 |
| 2) 神奈川建築コンクール | 審査委員 | 山口 英生 |
| 3) 神奈川県建設業国民健康保険組合 | 理 事 | 小林 幸一 |
| 〃 | 組合会議員 | 雨森 隆子・有泉 絵美 |
| 4) 神奈川県生コンクリート品質管理監査会 | 委 員 | 小松 正道 |
| 5) 神奈川県CPDプログラム審査評議会 | 委 員 | 永島 優子 |
| ・建築士会専攻建築士審査評議会 | 委 員 | 〃 |
| 6) かながわ木づかい推進協議会 | 委 員 | 大和田 優 |
| 〃 | 運営部会部会員 | 渡邊 靖 |
| 7) 公益社団法人かながわ住まい・まちづくり協会 | 理 事 | 山口 英生 |
| 8) 〃 神奈川県安心リフォーム推進部会 | 部会員 | 福田 亮一 |
| 9) 〃 災害時相談体制検討会 | 部会員 | 永島 優子・酒井 弘幸 |

10) 神奈川住宅紛争審査会	紛争処理委員	棕	茂廣
〃	〃	増田	務
〃	〃	黒部	光司
〃	〃	清水	煬二
〃	〃	梅澤	典雄
〃	〃	櫻井	忠
〃	〃	甘粕	博史
〃	〃	加藤	文一
〃	〃	齋藤	清
〃	〃	山口	雄
11) 神奈川県魅力ある建設事業推進協議会	委員	白井	勇
12) 神奈川県犯罪のない安全・安心まちづくり推進協議会	委員	白井	勇
13) 民間建築物におけるアスベスト対策に係る連絡会議	委員	白井	勇
14) 川崎市固定資産評価審査委員会	委員	酒井	弘幸
15) 座間市固定資産評価審査委員会	委員	酒井	弘幸
16) 既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会	委員	酒井	弘幸
17) 神奈川県住宅・建築関係事業者支援協議会	運営調整員	磯部	崇
18) 横浜地方裁判所	民事調停委員	(会)	員)
19) 平塚市建築審査会	委員	梶	統彦
20) 平塚市空家等対策協議会	委員	黒部	光司
21) 神奈川県森林審議会	委員	大西	智子
22) かながわブランド県産木材品質認証委員会	委員	渡邊	靖
23) 神奈川県建築会議	副議長	白井	勇
〃 企画	委員	永島	優子
〃	〃	田中	成佳
〃 CPD部会	委員	小山美智恵	
〃	〃	数田	亨
〃 既存建物耐震委員会委員	委員	叶野	聡
〃 応急危険度判定等に係る協定関係	委員	大和田	優
〃	〃	早川	慶太
24) 神奈川県下マンション管理アドバイザーCPD制度全体会議		鈴木	與
25) 神奈川県みんなのバリアフリー街づくり条例見直し及び整備基準見直し検討会議	委員	山口	英生
26) 伊勢原市まちづくり審議会	委員	寺本	勉
27) 厚木市建築審査会	委員	菅沼	浩一
28) 相模原市空家等対策協議会	委員	吉田	雅幸
29) 鎌倉市建築審査会	委員	久寿米木恵美子	
30) 鎌倉市都市計画審議会	委員	永利鈴美子	
31) かながわ森林・林材業活性化協議会及びかながわ木づかい推進協議会のあり方検討に係るプロジェクトチーム	構成員	渡邊	靖

7. 日事連関係

1) 日事連	副会長	白井	勇
2) 法制度対応特別委員会	委員	白井	勇
3) 景観・まちづくり専門委員会	委員	寺本	勉
4) 既存住宅状況調査技術者講習考査委員会	委員	福田	亮一
5) 既存住宅状況調査技術者資格者審査委員会	委員	増田	務
6) 既存住宅状況調査専門委員会	委員	山口	雄
7) 会誌編集専門委員会	委員長	小泉	厚
8) 財務改革ワーキンググループ	委員	白井	勇
9) 働き方改革推進ワーキンググループ	委員	白井	勇
10) 建賠保険担当	委員	白井	勇
11) JAAF-MST担当	委員	江間	昭彦
12) 60周年事業特別委員会	記念式典企画分科会	主査	白井 勇
13) 〃	記念誌刊行分科会	委員	小泉 厚
14) 事務所登録電子化対応WG	委員	酒井	弘幸
15) 会員サービス検討WG	委員	永島	優子

(1) 総会 計1回 (会場およびWEB会議)

- 2022年 6月22日 第70回定時総会 (令和3年度・決算総会)
- ・令和3年度事業報告
 - ・令和3年度決算承認の件
 - ・役員選任の件
 - ・岐阜会の入会金及び令和4年度会費免除承認の件

(2) 全国会長会議 計2回 (会場およびWEB会議)

- 2022年 6月22日 第137回全国会長会議
- ・岐阜会の入会についての報告
 - ・単体会組織強化支援事業についての報告
 - ・60周年記念事業について
 - ・令和3年度事業報告について
 - ・令和3年度決算について
 - ・役員選任について
 - ・岐阜会の入会金及び令和4年度会費免除について

- 2022年12月14日 第138回全国会長会議
- ・令和4年度上半期事業報告及び決算報告
 - ・令和5年度単体会組織強化支援事業について
 - ・各ブロック協議会代表者より発言
- テーマ:カーボンニュートラル・BIMその他建築DX化への取組み等について

(3) 常任理事会 計5回 (会場およびWEB会議)

- 2022年 5月31日
- ・令和4・5年度役員候補者について
 - ・岐阜会の再入会について
 - ・第70回定時総会議案等について
 - ①令和3年度事業報告
 - ②令和3年度決算承認の件

③役員選任の件

④岐阜会の入会金及び令和4年度会費免除承認の件

- ・第70回定時総会等のスケジュール及び運営について
- ・令和3年度単位会組織強化支援事業の支援額及び会員増強奨励金の決定について
- ・令和4年度単位会組織強化支援事業の採択案の決定について
- ・会員増強単位会表彰について
- ・新たな業務開発への具体的な施策の提案について
- ・令和4年度建築士事務所キャンペーンの実施について
- ・6月通常理事会の議題等について

- 7月28日
- ・副会長の順序について
 - ・委員会構成等について
 - ・令和4・5年度委員会委員等について
 - ・名誉会長及び相談役の委嘱について
 - ・熊本大会実施可否の判断基準等について
 - ・年次功労者表彰について
 - ・令和4年度単位会組織強化支援事業の支援額（一部の内示額）の修正について
 - ・事務所登録等事務の電子申請にかかる要望について
 - ・8月通常理事会の議題等について

- 9月12日
- ・令和4年度日事連建築賞の受賞者決定の件
 - ・令和5年度全国大会の開催地、日程及び名称等について
 - ・業務・技術委員会の委員変更について
 - ・熊本大会の運営について

- 11月24日
- ・令和4年度上半期事業報告及び決算報告について
 - ・岐阜会への日事連サービスの株式譲渡について
 - ・令和5年度日事連建築賞の募集について
 - ・熊本大会の事業報告・収支報告について
 - ・鳥取・島根大会運営特別委員会の設置について
 - ・12月通常理事会の議題等について

- 2023年 1月24日
- ・令和5年度事業計画及び収支予算作成に向けて
 - ・マロニエ BIM 設計コンペティション 2023 の実施について
 - ・BIM の講習実施にかかる国庫補助事業への応募について
 - ・適合証明技術者登録制度の収支改善について
 - ・令和7年度第47回建築士事務所全国大会の主管会について

(4)理事会 計4回 (WEB会議)

- 2022年 6月 7日
- ・岐阜会の再入会の承認の件
 - ・第70回定時総会議案等の承認の件
 - ①令和3年度事業報告
 - ②令和3年度決算承認の件
 - ③役員選任の件
 - ④岐阜会の入会金及び令和4年度会費免除承認の件
 - ・第70回定時総会等のスケジュール及び運営の承認の件

- ・令和3年度単位会組織強化支援事業の支援額及び会員増強奨励金の決定の承認の件
- ・令和4年度単位会組織強化支援事業の採択案の決定の承認の件
- ・会員増強単位会表彰の承認の件
- ・令和4年度建築士事務所キャンペーンの実施の承認の件

- 8月 8日
- ・副会長の順序の承認の件
 - ・委員会構成等の承認の件
 - ・令和4・5年度委員会委員等の承認の件
 - ・名誉会長及び相談役の委嘱の承認の件
 - ・令和4・5年度理事会より常任理事会に委任する事項の承認の件
 - ・熊本大会実施可否の判断基準等の承認の件
 - ・年次功労者表彰の承認の件
 - ・令和4年度単位会組織強化支援事業の支援額（一部の内示額）の訂正の承認の件
 - ・事務所登録等事務の電子申請にかかる要望の承認の件

- 12月 1日
- ・常任理事会専決事項の承認の件
 - ①令和4年度日事連建築賞の受賞者決定の件
 - ②令和5年度全国大会の開催地、日程及び名称等の決定の件
 - ③業務・技術委員会の委員変更決定の件
 - ④12月14日全国会長会議及び創立60周年記念式典等のスケジュール等の決定の件
 - ⑤創立記念表彰の決定の件
 - ・令和4年度上半期事業報告及び決算報告の承認の件
 - ・岐阜会への日事連サービスの株式譲渡の承認の件
 - ・令和5年度日事連建築賞の募集の承認の件
 - ・熊本大会の実施結果の承認の件
 - ・鳥取・島根大会運営特別委員会の設置の承認の件

- 2023年 3月24日
- ・令和5年度事業計画及び収支予算の承認の件
 - ・「BIM技術者に対する技法、技術研修」の開催、運営及び講習テキストの作成、配布等に関わる業務委託契約締結の承認の件
 - ・令和5年度共同要望運動実施の承認の件
 - ・第45回建築士事務所全国大会（鳥取・島根大会）の実施要領等の承認の件
 - ・賛助会員入会の承認の件
 - ・就業規程及び職員給与支給規程変更の承認の件

(5) 関東甲信越ブロック協議会 計4回

- 2022年 6月17日 第167回関ブロ協議会（長野県にて）
18日
- ・各単位会からの協議提案事項について
 - ・日事連活動状況報告 等

- 10月13日 第168回関ブロ協議会（埼玉県にて）
- ・令和3年度事業報告並びに収支決算報告について
 - ・令和4年度事業計画（案）並びに収支予算（案）について
 - ・各単位会からの提案協議事項等について

・日事連活動状況報告 等

12月 5日 第169回関ブロ協議会 (WEB)
・各単位会からの提案協議事項等について
・日事連活動状況報告 等

2023年 3月 3日 第170回関ブロ協議会 (WEB)
・各単位会からの提案協議事項等について
・日事連活動状況報告 等

(6) 首都圏連絡会議 計1回

2022年 2月13日 第29回首都圏連絡会議 (東京都にて)
・関東甲信越ブロック協議会の要望事項について
・登録手数料の増額に係る要望について
・情報交換 等

(7) 全国事務局連絡会議 計1回 (WEB会議)

2022年 7月25日
・熊本大会実施可否の判断基準及び留意事項について
・単位会組織強化支援事業について
・建築士・事務所登録閲覧システムの電子申請対応等について (ICBA)
・東京会及び大阪会の登録事務担当より報告
・実施予定の講習について
・会誌等について
・適合証明技術者登録制度について
・建築士事務所賠償責任保険等について (日事連サービス)
・当面の主な会議予定について・

(8) 建築士事務所全国大会 (熊本大会)

2022年 9月30日 ・第44回建築士事務所全国大会 (熊本大会)
(9月29日 青年話創会開催)
次年度は、鳥取・島根大会