

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2025 年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) 齊藤 真弘

<必須>必修講習会の受講有無 (2024 年度に受講したものに○を記入)

○	2024.9.25「マンションの大規模修繕工事 ～工事見学会と改修設計・監理のポイント」実例講習会
○	2025.2.14「擁壁等の保全・改修」講習会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2025 年 3 月 6 日

建築士事務所	建築士事務所名	D A E 調査設計事務所				☐ 一級 ☒ 二級 ☐ 木造
	所属支部名	(川崎) 支部				
	所在地	〒213-0002 神奈川県川崎市高津区二子 2-17-5				
	TEL	044-822-6090	FAX	044-833-8821		
	E メール(必須)	magic@daikame.com				
	HP					
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 8198 号				
	事務所登録期間	令和 4 年 9 月 10 日 ～ 令和 9 年 9 月 9 日				
事務所の内容	所員の数	☐ 一級建築士 () 人 ☒ 二級建築士 (1) 人 ☐ 木造建築士 () 人 ☒ 事務員その他 (1) 人 合計 (2) 人				
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
		業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
		○	○	○	○	○
	その他	☐ 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、JIA の保険加入でも可) ☒ CPD 登録 ☒ その他 (マンション管理士賠償責任保険)				
登録建築士名	建築士名 (登録者用研修会 受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格	
	齊藤 真弘	☐ 一級 ☒ 二級 ☐ 木造	大臣・ 都道府県名 (神奈川) 第 28073 号	昭和 <u>平成</u> 13 年 1 月 16 日	☒ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☒ その他 (下記に記入) 一級建築施工管理技士 一級土木施工管理技士 測量士・地盤品質判定士	
		☐ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	☐ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☐ その他 (下記に記入)	

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 DAE調査設計事務所

記載日：2025 年 3 月 6 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ☒ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。
- ☐ 耐震診断を実施することができる。
- ☐ 上記実績がある。
- ☐ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ☐ 上記実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ☒ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ☒ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ☐ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ☐ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ☐ 設備改修設計の実績がある。
- ☒ 概算工事費用算出の実績がある。
- ☒ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ☒ 管理規約に関することを助言できる。
- ☒ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ☒ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ☒ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ☒ 積立金に関して知識がある。
- ☒ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務【直近3年間の実績表】

事務所名 DAE調査設計事務所

記載日：2025年 3月 7日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【R6年度】（R.6.4.1～R7.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Lマンション	川崎市	1	RC 6階	28		○			
2	Sビル	川崎市	1	RC 4階	8		○			
3	Jマンション	杉並区	1	RC 7階	24	○	○			

【5年度】（R5.4.1～R6.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Lマンション	川崎市	1	RC 6階	28			○		
2	Tマンション	港区	1	SRC 8階	22	○	○			
3	Mマンション	目黒区	1	SRC 9階	32	○	○			

【R4年度】（R4.4.1～R5.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Kマンション	横須賀市	1	SRC 12階	53			○		
2	Nマンション	港区	1	SRC 10階	35		○	○		
3	Sマンション	川崎市	1	RC 10階	55	○		○		