

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2025 年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) 鈴木 與

<必須>必修講習会の受講有無 (2024 年度に受講したものに○を記入)

○	2024.9.25「マンションの大規模修繕工事 ～工事見学会と改修設計・監理のポイント」実例講習会
○	2025.2.14「擁壁等の保全・改修」講習会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2025 年 3 月 18 日

建築士事務所	建築士事務所名	株式会社神奈川建築事務所				☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造
	所属支部名	(川崎) 支部				
	所在地	横浜市神奈川区栗田谷 4 8-2 3				
	TEL	045-322-0103	FAX	045-322-0108		
	E メール(必須)	kana-arch@h4.dion.ne.jp				
	HP	無				
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 1776 号				
	事務所登録期間	令和 5 年 4 月 6 日 ～令和 10 年 4 月 5 日				
事務所の内容	所員の数	☒ 一級建築士 (2) 人 ☒ 二級建築士 (1) 人 ☐ 木造建築士 () 人 ☐ 事務員その他 () 人 合計 () 人				
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
		業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
		○	○	○	○	○
	その他	☒ 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、JIA の保険加入でも可) ☒ CPD 登録 ☐ その他 ()				
登録建築士名	建築士名 (登録者用研修会 受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格	
	鈴木 與	☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣第 226543 号	平成 3 年 1 月 21 日	☐ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☐ その他 (下記に記入)	
		☐ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	☐ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☐ その他 (下記に記入)	

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 株式会社神奈川建築事務所

記載日：2025 年 3 月 18 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ☑ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ☑ 上記実績がある。
- ☑ 耐震診断を実施することができる。
- ☑ 上記実績がある。
- ☑ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ☑ 上記実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ☑ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ☑ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ☑ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ☑ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ☑ 設備改修設計の実績がある。
- ☑ 概算工事費用算出の実績がある。
- ☑ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ☑ 管理規約に関することを助言できる。
- ☐ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ☑ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ☑ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ☑ 積立金に関して知識がある。
- ☑ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務【直近3年間の実績表】

事務所名 株式会社神奈川建築事務所

記載日：2025年3月18日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【2024年度】（ .4.1～ .3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	TD マンション 大規模修繕工事 調査・設計・現場 監理	横浜市	1	RC 造 5 階	24	○	○	○	○	○
2	FVG 第3 マンシ ョン建物調査診 断・設計	箱根町	1	RC 造 6 階	82	○	○	○	○	○
3	AT マンション建 物調査診断・設 計	熱海市	1	SRC 造 10 階	156	○	○	○	○	○

【2023年度】（ .4.1～ .3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	FVG 7 番館 大規 模 修 繕 工 事 現場監理業務	箱根町	1	RC 造 造 7 階	29	○	○	○	○	○
2	NB 団地 大規模修繕工事 現場監理業務	横浜市	3	RC 造 3・ 11 階	150	○	○	○	○	○
3	H マンション 大 規模修繕工事 現場監理業務	横浜市	1	RC 造 7 階	133	○	○	○	○	○

【2022年度】（ .4.1～ .3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	FVG 7 番館 大規 模 修 繕 工 事 調査・設計業務	箱根町	1	RC 造 造 7 階	29	○	○	○	○	○
2	NB 団地 大規模修繕工事 調査・設計業務	横浜市	3	RC 造 3・ 11 階	150	○	○	○	○	○
3	H マンション 大 規模修繕工事 調査・設計業務	横浜市	1	RC 造 7 階	133	○	○	○	○	○