

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2025 年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) (株) マツイアーキテクトコンサルタント代表取締役 松井 秀章

<必須>必修講習会の受講有無 (2024 年度に受講したものに○を記入)

○	2024.9.25「マンションの大規模修繕工事 ～工事見学会と改修設計・監理のポイント」実例講習会
○	2025.2.14「擁壁等の保全・改修」講習会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：令和 7 年 3 月 17 日

建 築 士 事 務 所	建築士事務所名	(株) マツイアーキテクトコンサルタント			☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	
	所属支部名	(県西) 支部				
	所在地	神奈川県足柄下郡箱根町宮城野 631				
	TEL	0460-82-4325	FAX	0460-82-2733		
	E メール(必須)	tadashi@matsui-k.co.jp				
	HP	http://www.matsui.k.co.jp				
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 8305 号				
	事務所登録期間	令和 4 年 4 月 20 日～令和 9 年 4 月 19 日				
事 務 所 の 内 容	所員の数	☒ 一級建築士 (2) 人 ☐ 二級建築士 () 人 ☐ 木造建築士 () 人 ☒ 事務員その他 (2) 人 合計 (4) 人				
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
		業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
		○			○	
	その他	☐ 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、JIA の保険加入でも可) ☐ CPD 登録 ☐ その他 ()				
登 録 建 築 士 名	建築士名 (登録者用研修会 受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格	
	松井 正	☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣・ 都道府県名 () 第 288462 号	平成 12 年 1 月 20 日	☐ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☒ その他 (下記に記入) 鉄筋コンクリート系マンション 健康診断技術者	
		☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	☐ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☐ その他 (下記に記入)	

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 （株）マツイアーキテクトコンサルタント

記載日：令和 7 年 3 月 17 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ☒ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。
- ☐ 耐震診断を実施することができる。
- ☐ 上記実績がある。
- ☒ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ☐ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ☐ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ☐ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ☐ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ☐ 設備改修設計の実績がある。
- ☐ 概算工事費用算出の実績がある。
- ☐ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ☒ 管理規約に関することを助言できる。
- ☐ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ☐ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ☐ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ☐ 積立金に関して知識がある。
- ☐ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務【直近3年間の実績表】

事務所名（株）マツイアーキテクトコンサルタント

記載日：令和7年 3月 17日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【令和4年度】（令和3.4.1～令和4.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
	実績なし									

【令和5年度】（令和4.4.1～令和5.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
	実績なし									

【令和6年度】（令和5.4.1～令和6.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
	実績なし									