

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2025 年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) 一級建築士事務所(有) ノマド 永島優子

<必須>必修講習会の受講有無 (2023 年度に受講したものに○を記入)

○	2024.9.25「マンションの大規模修繕工事 ～工事見学会と改修設計・監理のポイント」実例講習会
○	2025.2.14「擁壁等の保全・改修」講習会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2025 年 3 月 1 7 日

建 築 士 事 務 所	建築士事務所名	一級建築士事務所有限会社ノマド				☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造
	所属支部名	(川崎) 支部				
	所在地	川崎市中原区上小田中 5-2-4 グレイス武蔵中原 303				
	TEL	0 4 4 (7 4 1) 1 5 1 2	FAX	0 4 4 (7 4 1) 1 5 1 3		
	E メール(必須)	nagashima@nomado.jp				
	HP	https://www.nomado.jp				
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 11664 号				
	事務所登録期間	令和 2 年 5 月 1 9 日 ～ 令和 7 年 5 月 1 8 日				
事 務 所 の 内 容	所員の数	☒ 一級建築士(1)人 ☒ 二級建築士(1)人 ☐ 木造建築士()人 ☒ 事務員その他(4)人 合計(6)人				
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
		業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
		○	○	○	○	○
	その他	☒ 日事連賠償責任保険加入(建築士会、JIA の保険加入でも可) ☒ CPD 登録 ☐ その他()				
登 録 建 築 士 名	建築士名 (登録者用研修会等受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格	
	永島 優子	☒ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣 第 254277 号	平成 7 年 1 月 2 0 日	☐ マンション管理士 ☒ 管理業務主任者 ☒ その他(下記に記入) 宅地建物取引主任者	
		☐ 一級 ☐ 二級 ☐ 木造	大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	☐ マンション管理士 ☐ 管理業務主任者 ☐ その他(下記に記入)	

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 一級建築士事務所(有)ノマド

記載日：2025 年 3 月 17 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ☒ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。
- ☒ 耐震診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。
- ☒ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ☒ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ☒ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ☒ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ☒ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ☒ 設備改修設計の実績がある。
- ☒ 概算工事費用算出の実績がある。
- ☒ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ☒ 管理規約に関することを助言できる。
- ☒ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ☒ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ☒ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ☒ 積立金に関して知識がある。
- ☒ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務【直近3年間の実績表】

事務所名 一級建築士事務所(有)ノマド

記載日：2025年3月17日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【R6年度】(R6.4.1～R7.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	R 東百合丘	川崎市	1	RC 造 5 階	8 0		○			
2	松風園 C	目黒区	1	RC 造 7 階	5 6		○	○		
3	S 住宅	川崎市	1 6	RC 造 5 階	550		○			
4	V C 二子多摩川	川崎市	1	RC 造 14 階	226	○	○	○		
5	LG 府中武蔵野 台	府中市	1	RC 造 6 階	60			○		
6	D 鷺沼 AT	川崎市	1	RC 造 6 階	144		○			
7	C 中野島	川崎市	1	RC 造 6 階	7 5		○			
8	D 美しの森 S	川崎市	1	RC 造 5 階	361			○		
9	LM 日吉西	川崎市	1	RC 造 6 階	2 3		○	○		
10	LM 武蔵中原 5	川崎市	1	RC 造 6 階	29		○	○		
11	秀和 R	港区	1	RC 造 8 階	59	○		○		
12	L 中野島	川崎市	1	RC 造 5 階	35	○		○		
13	W レジデンス	川崎市	1	RC 造 7 階	9 5			○		○

【R5年度】(R5.4.1～R6.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	R東百合丘	川崎市	1	RC造 5階	80	○	○	○		○
2	松風園C	目黒区	1	RC造 7階	56	○	○	○		○
3	S住宅	川崎市	16	RC造 5階	550	○	○	○		○
4	VC二子多摩川	川崎市	1	RC造 14階	226	○	○	○		○
6	S相模原	相模原市	1	RC造 10階	147		○	○		
7	D鷺沼AT	川崎市	1	RC造 6階	144		○	○		
8	C中野島	川崎市	1	RC造 6階	75	○	○			
9	D美しの森S	川崎市	1	RC造 5階	361			○		
10	LM日吉西	川崎市	1	RC造 6階	23	○	○			
11	Wレジデンス	川崎市	1	RC造 7階	95	○		○		
12	E目黒	目黒区	1	RC造 7階	56			○		
13	元住吉M	川崎市	1	RC造 6階	113			○		
14	LG府中武蔵野台	府中市	1	RC造 6階	60	○		○		
15	LM武蔵中原5	川崎市	1	RC造 6階	29	○	○	○		
16	生田GH	川崎市	5	RC造 5階	95			○		

【R4年度】(R4.4.1～R5.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	R東百合丘	川崎市	1	RC造 5階	80	○	○	○		○
2	松風園C	目黒区	1	RC造 7階	56		○			○
3	S住宅	川崎市	16	RC造 5階	550	○	○	○		○
4	VC二子多摩川	川崎市	1	RC造 14階	226	○		○		
6	S相模原	相模原市	1	RC造 10階	147		○	○		
7	D鷺沼AT	川崎市	1	RC造 6階	144	○		○		
8	C中野島	川崎市	1	RC造 6階	75	○	○			
9	I新川崎	川崎市	1	RC造 18階	284			○		
10	D美しの森S	川崎市	1	RC造 5階	361	○	○			
11	LM日吉西	川崎市	1	RC造 6階	23	○	○			
12	Wレジデンス	川崎市	1	RC造 7階	95	○				○
13	E目黒	目黒区	1	RC造 7階	56			○		
14	元住吉M	川崎市	1	RC造 6階	113			○		