

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

## 「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2026年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) \_\_\_\_\_

&lt;必須&gt;必修講習会の受講有無 (2025年度に受講したものに○を記入)

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| ○ | 2025.9.25「設備配管改修のポイント」講習会         |
| ○ | 2026.3.13「BIMと維持管理(FM)の連携について」講習会 |

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2026年 3月 18日

|        |  |   |                                      |                       |   |
|--------|--|---|--------------------------------------|-----------------------|---|
| 建築士事務所 | 建築士事務所名  | 株式会社丸産技研一級建築士事務所  |                                      |                       | <input checked="" type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級<br><input type="checkbox"/> 木造             |
|        | 所属支部名  | ( 横浜緑 ) 支部  |                                      |                       |   |
|        | 所在地  | 〒226-0027<br>神奈川県横浜市緑区長津田 2-4-16  |                                      |                       |   |
|        | TEL  | 045-981-0303  | FAX                                  | 045-984-0310          |   |
|        | Eメール(必須)   | soumu-marusan@1503.co.jp  |                                      |                       |   |
|        | HP   | https://marusangiken.com/   |                                      |                       |   |
|        | 事務所登録番号  | 神奈川県知事登録 第 11193 号  |                                      |                       |   |
|        | 事務所登録期間  | 令和6年 5月 20日 ~ 令和11年 5月 19日  |                                      |                       |   |
| 事務所の内容 | 所員の数   | <input checked="" type="checkbox"/> 一級建築士 ( 6 ) 人 <input checked="" type="checkbox"/> 二級建築士 ( 15 ) 人<br><input checked="" type="checkbox"/> 木造建築士 ( 2 ) 人 <input checked="" type="checkbox"/> 事務員その他 ( 123 ) 人 合計 ( 144 ) 人 |                                      |                       |   |
|        | 登録業務内容   | ※行える業務番号に、○を記入してください。<br>※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。   |                                      |                       |   |
|        |  | 業務①   | 業務②                                  | 業務③                   | 業務④   |
|        | その他  | ○ ○ ○ ○ ○   |                                      |                       |   |
| その他    | <input checked="" type="checkbox"/> 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、JIAの保険加入でも可)<br><input checked="" type="checkbox"/> CPD登録 <input type="checkbox"/> その他 ( ) |   |                                      |                       |   |
| 登録建築士名 | 建築士名<br>(登録者用研修会 受講者)  | 建築士<br>資格   | 建築士番号                                | 建築士<br>登録年月日          | 関連資格  |
|        | 関 真一郎  | <input type="checkbox"/> 一級<br><input checked="" type="checkbox"/> 二級<br><input type="checkbox"/> 木造  | 大臣・<br>都道府県名<br>( 神奈川 )<br>第 26792 号 | 昭和・平成<br><br>11年1月13日 | <input type="checkbox"/> マンション管理士<br><input type="checkbox"/> 管理業務主任者<br><input type="checkbox"/> その他 (下記に記入) |
|        |  | <input type="checkbox"/> 一級<br><input type="checkbox"/> 二級<br><input type="checkbox"/> 木造   | 大臣・<br>都道府県名<br>( )<br>第 号           | 昭和・平成<br><br>年 月 日    | <input type="checkbox"/> マンション管理士<br><input type="checkbox"/> 管理業務主任者<br><input type="checkbox"/> その他 (下記に記入) |

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

## マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 株式会社 丸産技研

記載日：2026年 3 月 18 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

### 業務①：マンション建物調査診断に関すること

- 建築劣化調査診断を実施することができる。
- 上記実績がある。
- 耐震診断を実施することができる。
- 上記実績がある。
- 設備劣化調査診断を実施することができる。
- 上記実績がある。

### 業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- 長期修繕計画を作成したことがある。
- 実績がある。

### 業務③：大規模修繕等に関すること

- 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- 設備改修設計の実績がある。
- 概算工事費用算出の実績がある。
- マンション改修工事監理の実績がある。

### 業務④：管理委託契約等に関すること

- 管理規約に関することを助言できる。
- マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- 実績がある。

### 業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- 積立金に関して知識がある。
- 実績がある。

## マンション等の大規模修繕業務【直近3年間の実績表】

事務所名 株式会社丸産技研

記載日： 2026年3月18日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【 7 年度】（ R7.4.1～ R8.3.31）

| NO | マンション名             | 所在地     | 棟 | 構造         | 戸数 | 対応業務 |   |   |   |   |
|----|--------------------|---------|---|------------|----|------|---|---|---|---|
|    |                    |         |   |            |    | ①    | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 1  | O 社屋 外壁他修繕及び改修工事   | 東京都大田区  | 1 | S造<br>2階建  | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 2  | M 営業所外装修繕他工事       | 川崎市宮前区  | 1 | RC造<br>4階建 | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 3  | B ビル大規模修繕工事        | 藤沢市     | 1 | S造<br>5階建  | 6  |      |   | ○ |   |   |
| 4  | M 保育園大規模修繕他改修工事    | 横浜市緑区   | 1 | 木造<br>2階建  | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 5  | N 高校大規模修繕工事        | 東京都大田区  | 1 | RC造<br>4階建 | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 6  | S 公園ハウス工事          | 横浜市瀬谷区  | 1 | 木造<br>1階建  | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 7  | C 外装他修繕工事          | 東京都町田市  | 1 | S造<br>1階建  | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 8  | D マンションマンション外装修繕工事 | 東京都世田谷区 | 1 | RC造<br>3階建 | 14 |      |   | ○ |   |   |
| 9  | コーポ S 大規模修繕工事      | 横浜市旭区   | 1 | S造<br>3階建  | 6  |      |   | ○ |   |   |

【 6 年度】( R6.4.1～ R7.3.31)

| NO | マンション名     | 所在地         | 棟 | 構造              | 戸数 | 対応業務 |   |   |   |   |
|----|------------|-------------|---|-----------------|----|------|---|---|---|---|
|    |            |             |   |                 |    | ①    | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 1  | KS ビル      | 横浜市<br>緑区   | 1 | RC5<br>階建       | 18 |      |   | ○ |   |   |
| 2  | OH 住宅      | 相模原市<br>緑区  | 1 | RC 造<br>4 階建    | 18 |      |   | ○ |   |   |
| 3  | C 歯科医院     | 相模原市<br>中央区 | 1 | RC 造<br>5 階建    | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 4  | IH ビル      | 川崎市<br>高津区  | 1 | S 造<br>4 階建     | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 5  | FK マンション   | 東京都<br>世田谷区 | 1 | RC 造<br>5 階建    | 19 |      |   | ○ |   |   |
| 6  | RPN マンション  | 東京都<br>世田谷区 | 1 | S 造<br>3 階建     | 10 |      |   | ○ |   |   |
| 7  | RC 介護施設    | 横浜市<br>旭区   | 1 | RC 造<br>3 階建    | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 8  | I ビル       | 東京都<br>大田区  | 1 | S 造<br>3 階<br>建 | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 9  | AOB        | 横浜市<br>青葉区  | 1 | RC 造<br>2 階建    | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 10 | BA 社屋      | 横浜市<br>都筑区  | 1 | S 造<br>3 階      | 1  |      |   | ○ |   |   |
| 11 | JPOA マンション | 東京都<br>世田谷区 | 1 | RC 造<br>4 階     | 17 |      |   | ○ |   |   |
| 12 | MA 保育園     | 横浜市<br>青葉区  | 1 | RC 造<br>2 階     | 1  |      |   | ○ |   |   |

【 R5 年度】 ( R5.4.1～ R6.3.31)

| NO | マンション名         | 所在地         | 棟 | 構造                     | 戸数 | 対応業務 |   |   |   |   |
|----|----------------|-------------|---|------------------------|----|------|---|---|---|---|
|    |                |             |   |                        |    | ①    | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 1  | ロイヤルI<br>商業ビル  | 横浜市         | 1 | RC5<br>造階              | 2  | ○    |   | ○ |   |   |
| 2  | BYビル<br>オフィスビル | 町田市         | 1 | RC造<br>5階              | 1  | ○    | ○ | ○ |   |   |
| 3  | パストラルT         | 横浜市         | 1 | RC造<br>5階              | 22 | ○    |   | ○ |   |   |
| 4  | KYビル<br>商業ビル   | 東京都<br>千代田区 | 1 | S造<br>2階               | 1  | ○    |   | ○ |   |   |
| 5  | U体育館           | 横浜市         | 1 | RC造<br>1階・<br>一部<br>S造 | 1  | ○    |   | ○ |   |   |
| 6  | N高等学校          | 東京都<br>大田区  | 2 | RC造<br>4階              | 1  | ○    |   | ○ |   |   |
| 7  | NTアドニス         | 横浜市         | 1 | RC造<br>3階              | 15 | ○    |   | ○ |   |   |