

2023-2024 年度 第 4 回 (一社)神奈川県建築士事務所協会 業務支援委員会 議事録			
開催日時	令和 5 年 1 0 月 1 8 日 (水)	会 場	WE B 会議 ((一社)神奈川県建築士事務所協会)
出席者 (参集:○) (Web :W)	副会長 W山口雄 委員長 W鈴木 副委員長 W永島 委員 W渡邊・W金子・W長友・W磯・W早川・大塚・W江間・W天草		
1. あいさつ 鈴木委員長より ・10/23 理事会、10/25 広報情報委員会との合同会議が予定されているので、確実に進めて行きたい。 2. 各種報告事項 ①前回議事録の内容確認。 3. 議題 (1)「(仮称) 会員サポートセンター (サポセン)」設立に向けて 1) 今後の進め方等について ①協力事務所紹介サービスの項目リストについて ・長友委員作成の原案を確認し、以下を修正等することとした。 - また、協力を頂く支部長やブロック支部委員会へも意見を聴取することとした。 - 依頼書は、鈴木委員長が作成する。 <修正点など> ・対象は、会員のみ。 ・メール欄：※HP では非表示にします。(迷惑メール対策のため) へ修正 問合せフォームで対応予定も記載する。 ・対応業務欄 1 行目 設計と記載 □その他 () 追加 ※その他は、例を記載する。例：開発、パース作成、図面作成 ・対応業務欄 2 行目 兼業と記載 ・対応業務欄 3 行目 用途と記載 □戸建て住宅、□集合住宅、□商業建築、□公共建築、□伝統建築、□その他 () へ修正 ・対応業務欄 4 行目を追加 □新築、□改修、□その他 () ※その他は、例を記載する。例：コンサル ・対応業務 2 欄 □耐震診断と□耐震改修をまとめて、□耐震診断・補強 とする。 □建物調査鑑定 を追加する。 構造種別は、共通で □木造、□S 造、□RC 造、□SRC 造、□その他 () とする。 ・使用 CAD 欄は、以下とする。 □Jw-cad、□AutoCAD、□Vectorworks、□DRA-CAD、□ARCHITREND、□SketchUp、 □その他 () ・使用 BIM 欄は、以下とする。 □Archicad、□Revit、□Vectorworks、□GLOOBE、□その他 () ・使用ソフト (構造解析) 欄は、以下とする。 □Super Build/SS7、□BUILD.一貫、□その他 () ・写真について 竣工写真等は、掲載出来ても 1 枚程度なので、HP へ誘導の方がスッキリする。 そのため、顔写真とする。 以上とし、広報情報委員会へもお知らせする。			

②他土業紹介サービス（他団体との協定検討）について

- ・江間委員と渡邊委員が作成した資料を確認。
地盤に関することは、地盤調査会社（賛助会員）等となるので、別に検討する。
- ・今年度中に可能性の高い団体を検討し、協定締結を目指すこととした。
- ・会員が利用したいものを基本として、協定案を作成。（例、初回相談料無料など）
弁護士会との協定内容にはそのような記載はないため、11/16 弁護士会との打合せがあり、山口副会長が出席するため、話をして頂くこととした。
- ・当会会員へ頼みたいことなど、提供できる内容を事前に調べることとした。
- ・協定内容のタタキ台を永島副委員長が作成する。
- ・「住・緑・家」運営特別委員会からの検討依頼については、建設業協会のほかに、（一社）全国木造建設事業協会も加えて検討することとした。

③各委員会への依頼事項について

- ・年間講習スケジュールについては、マトリックス作りを永島副委員長が作成する。
来年度予算案を各委員会で検討する際に利用して頂く予定とした。
- ・ブロック支部委員会と支部長会：協力事務所紹介サービスの内容確認とデータ収集を依頼。
- ・総財務委員会：協定する団体との調整など

④事業承継についての勉強会の実施について

- ・（一社）湘南みらい承継へ永島副委員長が問合わせをし、当委員会の担当副会長、正副委員長と湘南みらい承継の役員と打合せを実施することとなった旨報告された。（後日調整）
また、湘南みらい承継は東京会と協定を締結し、内容は、セミナー有料、相談無料と聞いているが、詳細は見せて頂くようお願いしていることが併せて報告された。

⑤正式名称について

- ・事業進めるにあたり、そろそろ正式名称を決定した方が良いと思われるため、次回の理事会へ上程することとした。

2)「広報情報委員会との合同会議」開催（委員出席：任意）

日時：令和5年10月25日（水）10:00～12:00 WEB会議

- ・本日の結果をお知らせする。

(2) 日事連・令和5年度建築士事務所経営者向け BIM 講習会実施について

- ・第2回業務支援委員会にて実施は決定していたが、日事連より講習会開催要領等が示されたことから、企画書と案内案を作成し、内容を確認。今年度の事業計画になかったため、新事業として理事会へ上程し、承認後に会員及び非会員へ周知することとした。
また、無料であるため、受講申込をお願いした。

(3) ①神奈川県行政書士会との打合せ対応について

日時：2023年11月13日（月）15:00～17:00 神事協地下会議室

出席：山口副会長、鈴木委員長、永島副委員長

＜行政書士との関係業務＞

- ・農地転用の許可申請（※農地転用は都市計画法（市街化調整区域）も関係）
- ・官民境界確定の申請手続き
- ・協定の可能性についても議題とすることとした。

（４）その他

①BIM 体験講習会の周知協力について（福井コンピュータアーキテクト㈱）

- ・福井コンピュータアーキテクト㈱から案内案が提出され、内容（２日間とも同じ内容を実施）を確認。会員MLにて周知協力することとした。

次回委員会日程について

令和５年１１月１４日（火）１０：００～１２：００ WEB会議とした