

第14回 通常理事会 議事録

(2023-2024 年度 第14回)

日 時：令和6年7月18日（木）15:00～17:30

会 場：神奈川県建築士事務所協会会議室 および WEB会議システム（ZOOMを利用）併用

○	平山 正義	○	山口 英生	○	小松 正道	○	山口 雄	×	古室 大悟	○	白川 幹	○	鈴木 武昭
△	有泉 絵美	×	名和 靖晃	○	永島 優子	×	鈴木 興	○	長友 寛昌	○	古谷 雄一	△	高橋 康 WEB
×	大和田 優	○	福田 亮一	○	田中 正幸	○	矢野 高 WEB	×	奈良 直史	○	伊藤 耕人 WEB	○	杉本 勝郎
○	佐藤 眞吾	○	松井 正	○	渡邊 靖	○	小泉 厚	○	山中 信悟	○	酒井 弘幸		
監事		○	平野 武洋 WEB	×	山本 敏夫	○	棕 茂廣			日事連副会長		×	白井 勇
(事務局)磯部事務局長、野口総務課長、 小林業務兼登録課長								議事録作成者:酒井専務理事 (事務局)磯部					

出席者：22名（△は定足数確認時に不在）

司会：古谷総財務委員長

○賛助会から「賛助会フェア 2024 住まい創造フェア」のご案内

日時：9月19日（木）13:00～17:00 ～ 9月20日（金）10:00～15:00

会場：SiRiUS（大和市文化創造拠点）芸術文化ホールギャラリー(1F)

- ・平山会長挨拶
- ・定足数の確認 27名中（ 20 ）名出席。過半数出席のため定款第43条により会議成立を報告。
- ・定款第47条により議事録署名人は会長と出席した監事とした。
- ・定款第42条により会長が議長となり議事を行う。

1 審議事項

第1号議案 会員の入会等について承認を求める件

資料 1-1 により、磯部事務局長から以下の通り説明。

- ・正会員の入退会 なし。
現在会員数 740 社。

- ・賛助会員の入退会 なし

現在会員数 97 社。

- ・休会 () は指定代表者名

座間支部 株式会社ユニバーサル・エンターテイメント一級建築士事務 (湯浅 範人)

期間：令和 6 年 7 月 1 日～令和 8 年 6 月 30 日

以上、1 社の休会が承認された。現在休会 1 社。

第 2 号議案 木造特別委員会の委員について承認を求める件

資料 1-2 により、山口雄副会長から定款施行細則第 16 条第 3 項に基づき、以下の委員推薦を説明。

相模原支部 一級建築士事務所ウッドディテール 宮崎 良子 様

以上、原案通り委員推薦が承認された。

第 3 号議案 「災害時住宅相談体制の整備に係る委員会」の委員推薦について承認を求める件 (公益社団法人かながわ住まいまちづくり協会)

資料 1-3 により、磯部事務局長から以下の通り説明。

公益社団法人かながわ住まいまちづくり協会より、2 名の委員推薦依頼があり、現委員でもある以下の者を推薦することを提案。(謝金 1 回 5,000 円 税・交通費込)

理 事 永島 優子 様 (川崎支部 (有)ノマド)

専務理事 酒井 弘幸 様 (神事協)

以上、原案通り委員推薦が承認された。

第 4 号議案 後援について承認を求める件

資料 1-4 により、磯部事務局長から以下の通り依頼内容を説明。

神事協・神奈川賛助会からの依頼

事業名：「2024 住まい創造フェア」

日 時：令和 6 年 9 月 19 日 (木) 13:00～17:00・9 月 20 日 (金) 10:00～15:00

場 所：大和市文化創造拠点シリウス (大和市大和南 1-8-1)

以上、依頼通り後援が承認された。

今後、神事協・神奈川賛助会からの依頼について、承認が必要か否かを正副会長で検討することとした。また、9 月 19 日が理事会開催日の為、同会場の会議室 (参集のみ) で 14:00～16:00 で開催することとした。

2 報告事項

第1号報告 会員入会等の報告

資料 2-1 により、磯部事務局長が報告。

・入会 () は指定代表者名

横浜支部 シロ アーキテクトスタジオ (塚本 奏太)
大和綾瀬支部 さきの製図工房 (濱崎 美砂)

・退会 () は指定代表者名

横浜支部 株式会社マイホーム・スタジオ (永野 正之)
横浜支部 株式会社田中建築事務所 神奈川事務所 (阿久津 賢次)
茅ヶ崎寒川支部 株式会社住地総建チーム二級建築士事務所 (中村 正俊)
座間支部 株式会社リフレ神奈川二級建築士事務所 (米内 雅浩)
県西支部 株式会社アール・ティー・ウィザード (加藤 良和)

以上、入会 2 社、退会 5 社 会員数 7 4 0 社

・賛助会員の入退会 なし 会員数 9 7 社

第2号報告 令和6年能登半島地震支援金についての報告

資料 2-2 により、磯部事務局長が報告。

3月21日開催の理事会において支援金の取扱いについて、正副会長の専決事項とさせて頂き、以下の通り対応致しましたことをご報告申し上げます。(募金金額合計: 241,170 円)

支援金の総額 50 万円とし、不足金額を一般会計より支出。6/28 各会へ送金。

また、一般社団法人新潟県建築士事務所協会からのお礼状を併せて報告した。

一般社団法人石川県建築士事務所協会 300,000 円

一般社団法人富山県建築士事務所協会 100,000 円

一般社団法人新潟県建築士事務所協会 100,000 円

第3号報告 令和6年度開成町通学路等におけるブロック塀調査業務委託契約の報告 (正副会長専決)

資料 2-3 により、山口雄副会長が以下の通り報告。

開成町より標記業務委託についての依頼があり、契約日の関係から正副会長の専決事項として諮り、契約締結について承認したことを報告。

履行期間: 令和6年7月8日から令和7年1月31日まで

委託金額: 3,421,000 円 (税込)

3 検討事項

(1) 2026年度 設立50周年記念へ向けてについて

- 資料3-1により、古谷理事から準備・運営スケジュール（案）を以下の通り説明。
2026年度までに490万円積立予定。40周年記念は、決算額800万円であった。
次年度は、役員改選もあるので、どのような組織体で実施したら良いか、実行委員会の設置や構成メンバー（理事で構成、ブロックから推薦頂くことが良いのか等）についてご意見を伺いたい。

神奈川県建築士事務所協会 50周年記念事業 準備・運営スケジュール(案)

2024/7/18 更新

年度(月)	2024年度(令和6年度)					2025年度(令和7年度)					2026年度(令和8年度)				
	8	10	12	2	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12
全体						各種イベントの企画・検討									
	準備金の充足(企画・運営体の検討)					関係各所への協力依頼等					年間を通じたイベント等の実施				
実行委員会															
式典関係						・企画検討 ・案内作成 など									
						・会場確保									
						・来賓リストアップ									
事業関係						・企画検討 ・支部との連携 など									
						・会場確保									
						・講師依頼									
記念誌関係						・企画検討 ・印刷会社との打合せ など									
						・構成内容検討									
						・執筆依頼									
その他						・役員改選									

(ご意見等)

- 50周年の捉え方、意味づけをどうするのか。一つの区切りとするのか。
- 40周年では、ワークショップも実施し、支部との交流も図れた。
- 役員改選後の方が良いのでは。
- 式典実施日の1年半前から準備すべき。
- 会全体として盛り上げた方が良い。

以上の意見も踏まえ、以下の2点を決定した。

- ①実行委員会を設置する。
- ②2024年12月までに設置することとし、11月の理事会で委員を承認する。
次回理事会で、構成員（案）の検討を実施することとした。

(2) 一般社団法人かながわ建築事務所協会（建事協）について

- 資料3-2により、平山会長および古谷理事から以下を説明。
一般社団法人かながわ建築事務所協会と当会における費用のやりとりについて
5/27実施した意見交換会の議事録（案）について

(ご意見等)

- 神事協として、組織体のイメージを持っていた方が良い。

- ・ 会員サポートセンターを建事協へ取り込む構想もあったようだが、どのようになっていますか。
→ 現在は不明。
- ・ 神事協としてのスタンスは、愛川支部のために残したいのか。
- ・ 建事協は、事務所登録が必要な業務を受注するために設置した。(12条点検など)
- ・ 建事協が、将来的にどのようにしたいのかが分からない。神事協会員へのPRもないので・・・。
良い組織があると紹介し、認知して頂いた方が良いのでは。
- ・ 表裏一体の組織の方が、対外的にも分かりやすい。運営も理事を兼ねるなど。
- ・ 建事協の方向性が決まっていないので、現状のままでは難しい。
- ・ それぞれの理事会で合意形成は必要。
- ・ 目標を定めて議論すべきでは。
- ・ 全国単位会の情報はあるのかと質問した所、調べると言っていたが回答は無いので、現状不明。
- ・ 建事協の考え方を先に聞きたいと思っている。
→ 7/31 建事協の理事会を開催予定。

以上のご意見等も踏まえ、一般社団法人かながわ建築事務所協会との第2回意見交換会を以下の日程で実施するので、出席をお願いした。

日時：令和6年8月2日（金）14:00～16:00 場所：神事協会議室

（3）HP改定についての検討

- ・ 資料3-3により、白川理事、長友理事から以下の通り説明。

①改訂スケジュールについて

HPリニューアル工程 予定表

弊社

神奈川県建築士事務所協会様

項目/日程	ページ構成決定	デザイン仮組	デザイン確認	項目最終決定	デザイン修正	デモサイト制作	デモサイト確認	最終調整	ホームページ公開
	未定								
10月1日		10月1日							
10月31日		10月31日	10月31日	10月31日					
11月30日			11月30日	11月30日	11月30日				
12月26日					12月26日	12月26日			
1月31日						1月31日	1月31日		
2月21日							2月21日	2月21日	
3月22日								3月22日	
									3月下旬公開予定
実働日数		22D	21D	21D	19D	21D	15D	19D	3D

- ・ 改訂の方針については9月末までにおおむね整理を行う必要がある。

②現HPのサイトマップについて

- ・ 配布しました現HPのサイトマップを整理し、これを基に各ページの要否及びリンク等を整理検討していく予定。各ページについて、現状でのご意見を頂きたい。
次回理事会でもご意見をお聞きしますが、何かあれば事務局を通して提出をお願いした。

（ご意見等）

- ・ 電話番号がトップページにあるが不要では。
- ・ 共通ロゴ、協会の英語表記を統一すべき。

③改訂 HP のサイトマップ案について

- ・上記の整理を踏まえ、次回の理事会に提出予定ですので、ご意見等をお願いした。

④現会員ページの整理について

- ・以下の「現HP/会員ページ 掲載資料の取扱いについて」で、現会員ページ内に掲載されている情報等を整理し、改訂HPにおいてどのように公開するか、また削除するか等について検討案を作成いたしましたので、この取扱い方法についてご意見を伺いたい
なお「削除」と記載されているデータ等については、HP上からは削除することを指していますのでご注意ください。

現HP/会員ページ 掲載資料の取扱いについて(案)

2024.07.17.

規定等		現状			今後の公開方法(案) ●…決定済 ○…案						
	公開範囲→	HP (一般公開)	HP (会員限定)	会員 名簿	一般公開		会員限定		会員 名簿	削除	
	公開方法→				HP	サブセン	HP	サブセン			
*トップページ ページ・バナー等	会員の皆様へ(ニュース)		○								○
	<会員ページ>										
	神事協スケジュール		○			●	●(仮)				
	各委員会活動報告		○			○					
	会報「KANAGAWA」		○					○			
	会報「日事連」		○					○			
	講習会・セミナー情報	○	○			●	●(仮)				
	講習会Q&A		○								○
	会員ページ利用案内		○								○
	会員交流広場		○								○
	建築CPD情報提供制度		○						○		
	(一社)日事連会務月報		○						○		
	会員業務協力情報ネットワーク		○						○		
	<バナー>										
	コンパ情報		○						○		
	支部のページ	○	○		○						
	協会事業ご案内	○	○		○						
	建築士事務所登録	○	○		○						
	仮設住宅計画コンペティション		○								○
	アイデアソン&ハッカソン大会開催		○								○
	住・緑・家	○	○		○						
	景観・まちづくり専門委員会	○	○		○						
	建築トラブルQ&A	○	○		○						
	書籍等の販売	○	○		○						
	マンション等の大規模修繕	○	○		○						
	賛助会	○	○		○						
*業務書式モデル集	構造計算証明書		○								○
	業務報告(神奈川県版)		○								○
	書式改正(24条の6)		○								○
	設計説明努力義務ガイドライン 説明要領・記入書式		○								○
	401 業務記録台帳		○								○
	405 工事監理業務完了報告書		○								○
	703-1 工事監理報告書		○								○
	704 指図書		○								○
	705 報告書		○								○
	801 増改築等工事証明書 801-2 「増改築等工事証明書」についての通知		○								○
*要綱等ダウンロード	神事協 定款	○	○	○	●					●	
	神事協 定款施行規則	○	○	○	●					●	
	神事協 共済会規程	○	○	○			●			●	
	建築物耐震改修評価に係わる書式		○								

規定等		現状			今後の公開方法(案)					
		HP (一般公開)	HP (会員限定)	会員 名簿	一般公開		会員限定		会員 名簿	削除
					HP	サポセン	HP	サポセン		
*書式等ダウンロード	鉄筋継手工事特記仕様書 【公益社団法人日本鉄筋継手協会】	○	○							○
	設計等の業務に関する報告書【神奈川県 建築 安全課 指導監督グループ】	○	○							○
	一級建築士及び構造・設備一級建築士の手続 き・閲覧申請について 【(社)日本建築士会連合会】	○	○							○
	重要事項説明の書類ダウンロード【日事連】	○	○							○
	増改築工事証明書について【日事連】	○	○							○
	中古住宅ローン減税等耐震基準適合証明業務 【日事連】	○	○							○
	建築設備設計関連業務委託契約書・契約約款 について【日事連】	○	○							○
	神奈川県内版 建築確認ペルリ帳【神奈川県】	○	○							○
*会員関係書式	【入会】申込書・誓約書		○		○					
	【退会】退会届		○					○		
	【変更】会員変更届		○					○		
	【休会】休会届		○					○		
	【特別会友】特別会友推薦書・退会届		○					○		
	【慶弔関係】訃報・お見舞お祝金申請書		○					○		
*委員会等作成資料	令和元年台風第19号対応 建築相談事業成果 報告書		○		○					
	平成29・30年度 委員会成果報告会(第3回) 報告書(平成30年12月21日)		○		○					
	非構造部材等の構造安全性に関わる特記仕様 書(例)		○							○
	現地相談報告書類		○							○
	建築士事務所の業務報酬算定方法2020(業 務支援委員会)		○					○		
	2011「家の燃費」調査結果発表(技術調査委 員会)		○							○
	「家の燃費シート」(技術調査委員会)		○							○
	「神奈川県内の各市町村における木造住宅耐 震化事業に係る補助基準一覧」 2022年10月現在(木造特別委員会)		○					○		
	2010工事監理チェックリスト (非木造小規模建築物用)		○							○
	木造住宅の耐震診断用現地調査書 (技術調査委員会)		○							○
	木造住宅用工事監理チェックリスト (技術調査委員会)		○							○
	木造設計図面チェックシート (技術調査委員会)		○							○
	概要書等のCADファイル		○							○
	木造特記仕様書(技術調査委員会)		○							○
	木造特記仕様書(20180720改訂版) (木造専門委員会)		○							○
	特記仕様書(2010年度改訂版)		○							○
	構造標準図-JWW(2010年度改訂版)		○							○
	壁式鉄筋コンクリート構造標準図-JWW (2010年度改訂版)		○							○
	木造の柱・梁・筋交い等詳細図-JWW (2010年度改訂版)		○							○

- ・次回理事会の審議事項としますので、改めて内容のご確認を頂くと共にご意見等の提出をお願いした。新しい資料等の追加も可能。

(ご意見等)

- ・木造関係の資料については、木造特別委員会で確認頂くこととした。
- ・新コンテンツをアップする流れ(フローやルール)を作って欲しい。
→ サポートセンター事業は、業務支援委員会に対応することとなっているため、承認方法などのスキームを作成し、提出頂くこととした。

- ・情報共有や活性化のため、支部で締結している協定内容もHPに掲載したいとの意見もあったので、対応頂きたい。
- 前回理事会で依頼のあった規程関係と同様の取り扱いとした。

4 各委員会報告等

①委員会報告

- ・資料 4-1 等により各委員会から報告された。

総財務委員会：7/4・会員証の新規発行中止に伴う会員の利便性向上に資する取組み等の検討中

業務支援委員会：7/9・10/18 行政書士会との協定締結式実施予定（会員サポートセンター担当）

JAAF-MST2024 講習会は、年度内に実施予定。

広報情報委員会：7/9、7/16

ブロック支部委員会：開催なし

法制委員会：開催なし

指導委員会：7/11・9/12 講習会実施予定（アーカイブ資料の試作と位置付ける）

青年部会運営委員会：6/21・10/4 ワンコインナイト実施。関ブロ青年協議会「NEXT」が発足。

建築物耐震改修評価特別委員会・専門員会：開催なし

「住・緑・家」運営特別委員会：6/25・住宅コンペの営業方法を検討中。

横浜市の自治会へ説明予定。

マンション等の大規模修繕業務特別委員会：6/24・9/25 見学会を実施予定。

景観・まちづくり特別委員会：開催なし

災害時対策特別委員会：開催なし

会報誌編集特別委員会：6/20・新年座談会を予定。

木造特別委員会：開催なし・9/2 省エネ設計の基本講座を実施。

マロニエ BIM コンペかながわ 2024 実行委員会：7/1、7/9、7/11・HPとチラシを作成し、後援依頼等を実施。

倫理委員会：開催なし

②「会員サポートセンター」関係（業務支援・広報情報）

- ・委員会報告等でお伝えしたため、省略。

③不祥事再発防止への取組について

- ・資料 4-2 により、古谷理事（倫理委員会委員長）から以下の内容を7月10日開催の支部長会で説明したことを報告。

はじめに

今般藤沢支部所属会員の不祥事について、再発防止等については倫理委員会の所管外でしたが、倫理委員会では不祥事を起こした当人の聴聞や証拠資料の検討なども行いました。事例を参考に、各支部における未然防止に向けた取組の一助になればと思い記します。

1 組織・体制 (ア) 副支部長 3 人の内 1 人が会計担当 2 チェック体制 (ア) 年 1 回の監査にてチェック (イ) 通帳原本等、現金の確認が基本だが、本年は当初写しを提出→内容精査したところ偽造した通帳写しの 1 箇所計算間違いがあり発覚 3 現金取扱状況 (ア) 当人がコンビニ銀行等から 1 年で十数回の引出しが可能な状態だった。	以上
---	----

- ・ 本人からは退会届の提出は無いが、通知では 30 日後に自動退会となることが記載されているため、7 月 22 日で退会となること、会報 9 月号に報告書の同封をすることを併せて報告。

5 日事連関係の報告

①第 175 回関東甲信越ブロック協議会の報告

- ・ 資料 5-1 により、平山会長から以下について報告。
建築士事務所登録手数料の検討について、成案を作成予定。
省エネ法、改正建築基準法の施行について
日事連への要望及び提案事項 など

②全国大会（福井大会）の参加者募集について

- ・ 資料 5-2 により、磯部事務局長、古谷総財務委員長から以下の通り説明。
現在支部でとりまとめを依頼中（募集締め切り：7/22）ですので、理事の皆様についても支部長へ申込をして頂くよう再度依頼した。
また、出席人数に応じて補助金を決定する旨を併せて報告した。

③令和 6 年度単位会組織支援事業の採択について

- ・ 資料 5-3 により、磯部事務局長から以下の通り説明。
当会より申請していた以下の 3 事業が 6 月 20 日付けで採択されたことを報告。
年度末までに事業を実施頂くこと、報告書等の作成をお願いした。

景観整備機構における景観形成重点地区調査事業：20 万円

ワンコインナイト（夜学の会）：20 万円

「会員サポートセンター」コンテンツの更なる充実：60 万円

④11/26 首都圏連絡会議 ゴルフ大会の参加依頼（2 組）について（締切：10/24）

- ・ 資料 5-4 により、磯部事務局長から以下の通り説明。
現在の参加申込者は、平山会長、小松副会長、佐藤理事、小泉理事の 4 名であることを報告。
あと 4 名の参加協力をお願いした。

6 その他

(1) 行事日程等

- ・資料 6-1 により、古谷理事から主な会議等の予定を確認するようお願いした。

理事会： 8/22、9/19（大和市にて）、10/17、11/21、12/19

2025/1/16、2025/2/20、2025/3/21

スポーツ大会：9/28 全国大会：10/11（福井） 賀詞交歓会：2025/1/23

(2) その他

①スポーツ大会（ボウリング）開催について

- ・資料 6-2 により、磯部事務局長から以下の通り説明。

8月26日締切で、各ブロックに参加者のとりまとめを頂くことを依頼している旨を報告。

日 時：令和6年9月28日（土） 集合 12:00 開始 12:30

会 場：川崎グランドボウル（川崎市川崎区宮前町 11-14）：

参加人数：100名（25レーン×4名）

②鎌倉支部「しごと展」について

- ・福田理事より、「しごと展」の実施が告知された。

日時：令和6年7月27日（土）

会場：腰越アートストリート（10:00～16:00）

腰越海岸オリエンタルリゾート in 湘南（17:00～18:55）

○定款第47条により出席した会長及び監事は、議事録に記名押印しなければならない。

会 長 平山 正義 印

監 事 平野 武洋 印

監 事 棕 茂廣 印