

令和5・6年度 第1回 (一社)神奈川県建築士事務所協会 指導委員会 議事録

開催日時	令和5年4月13日(木) 14:00~16:00	会 場	Web 会議
出席者 (○)	担当副会長：○山口雄 (補佐)副会長：○永島優子 委員長：×齋藤清 副委員長：○吉田雅幸 ○清水煬二 委員：×梅原義信 ○加藤文一 ○三嶋潤一郎 ×増田務 ○高戸憲一 ○甘粕博史 ○梅澤典雄 ○椋茂廣 ○葛野耕司 事務局：○小林恵美		

○山口副会長 挨拶

○司会進行 清水副委員長

<報告>

- 2月17日に開催された(拡大)統括委員長会の報告が、議事録をもとに吉田副委員長からされた。
- 3月17日に開催された理事会の報告が、次第をもとに吉田副委員長からされた。

<議題>

- 苦情相談業務について
 - 苦情相談内容の確認を行った。
 - 前回の委員会以降、面談相談6件(うち1件web面談)・電話相談が3件あり、令和4年度の合計は面談10件・電話26件、令和5年度の合計は面談3件・電話2件となる。
 - 面談の際の資料提供を求める件について
 相談内容によっては、写真や図面があった方が委員会での相談内容の報告が理解されやすく、また相談員のスキルアップにもつながる為、相談者へ資料提供を求めることとした。そのための今後の検討項目は以下となる。
 - ・情報提供についてのお願い書面作成
 - ・同意書類(会長名 or 委員長名)作成
 - ・理事会承認の必要性等
 →既に相談者からの資料提供を受けている三重会へ情報を求めることとなった。(椋委員)
 - 相談申込者へ面談時持参いただく資料について
 日程通知決定書に持参していただく資料(可能な範囲)を記載することとなった。
 →(案)を事務局で作成し委員にメールで送付、確認することとなった。
- 3/10開催『欠陥住宅で訴えられた、まさかの事例とその防衛策』講習会について
 実施報告書及びアンケート結果を確認し、今後の講習会の課題等とすることとなった。
- 次回『建築物等調査・鑑定業務登録事務所』必修研修会について
 内容：(仮)保険を利用した改修方法等について
 講師：吉田副委員長、椋委員
 日程、会場：9月会場講習とする。100名規模の会場を事務局で仮予約し、日程調整することとなった。
- 令和5年度既存住宅状況調査技術者講習 開催について
 オンライン講習(1期~5期)及び会場講習(適合証明技術者講習と同時講習)10月に開催することとなった。
 →事務局から日事連へ回答することとなった。
- 令和5年度新規開設者講習会(ブロック支部委員会主催)講師について
 - ・5月29日(月) 清水副委員長
 - ・8月28日(月) 吉田副委員長

6. (横浜市消費者協会) 消費生活相談に伴う施工に関する調査、診断及び専門的助言に関する覚書締結について (報告)
3月17日理事会で承認され、覚書を締結したとの報告があった。
7. 3/30 開催『神奈川県土業合同協議会』報告
全土業合同法律相談会が 7月29日(土)又は7月22日(土)開催予定との報告が出席した山口副会長よりあった。
8. web 講習会等で使用する web 環境等 (パソコン等) の整備 (購入・レンタル) を指導委員会・木造専門委員会連名で、統括委員長会 (総財務委員会宛) に検討依頼書を提出することとなった。
検討依頼書のたたき台を事務局で作成し、委員に送付確認・修正等することとなった。

○永島副会長挨拶

○山口副会長挨拶

次回委員会開催日 令和5年5月18日(木) 14:00 ~ 16:00 web

以上