

令和5・6年度 第3回 (一社)神奈川県建築士事務所協会 指導委員会 議事録

開催日時	令和5年6月8日(木) 14:00～16:00	会 場	Web 会議
出席者 (○)	担当副会長：○山口雄 (補佐)副会長：×永島優子 委員長：×齋藤清 副委員長：○吉田雅幸 ○清水煬二 委員：○梅原義信 ○加藤文一 ○三嶋潤一郎 ×増田務 ○高戸憲一 ○甘粕博史 ○梅澤典雄 ○椋茂廣 ○葛野耕司 事務局：○小林恵美		

○司会進行 清水副委員長

<議題>

1. 苦情相談業務について

- 1) 苦情相談内容の確認を行った。
- 2) 前回の委員会以降、面談0件・電話相談が1件あり、令和5年度の合計は面談3件・電話8件となる。
- 3) 苦情相談者からの資料提供について
 - ・お願い文書及び同意書のたたき台が提出され、内容について検討された。
 - 委員会への情報共有と講習会等へ使用する事の2項目とすることとなり、吉田副委員長が(案)を作成し委員会へ提出することとなった。
 - ・お願い文書及び同意書については、相談者へ日程通知決定書と同時に送付する事とし、同意いただける場合は面談時に事務局でコピー等を行うこととする。
- 4) 誓約書について
 - 誓約書(案)について検討され、修正事項がなかった為書式が決定した。
 - 新委員及びオブザーバー参加される方に提出していただくこととなった。

2. 9/22 開催『(仮) 保険を利用した改修方法等について』講習会について

- 1) 内容について
 - ・瑕疵担保保険利用の流れ
 - ・保険を利用した改修の調査方法(施工編は次回以降)
- 2) 講師について
 - ・神奈川県建築安全協会 瑕疵担保保険担当者
 - 内諾を取り正式に依頼する手続きを進めることとなった。
 - ・吉田副委員長、椋委員
- 3) 受講料について
 - 建築物調査・鑑定登録事務所：3,000円
 - 神事協会員：8,000円
 - 会員外：10,000円
- 4) 講師料等について
 - 講師料は神事協の規定通りとし、テキストについての著作権料として1冊あたり1,000円で企画書(案)を事務局で作成し収支を確認することとなった。
- 5) 開催案内について
 - (案)を清水副委員長が作成し、メールで委員に送付し確認することとなった。
 - 確定版締切を6月23日とし、7月号会報に同封することとした。

3. 今年度委員体制について

山口副会長より、6月2日の総会で新理事が承認された事、理事会で会長・副会長が選任された事が報告された。
 また今年度の委員会体制について、7月11日の理事会で委員が承認される予定等今後の流れが説明された。

4. 神奈川県弁護士会、指導委員会、木造特別委員会 合同意見交換会について

秋ぐらい開催を目途に進めていくこととなった。

5. その他

7月29日（土）開催の14土業合同相談会について、相談は清水副委員長にご担当いただき、懇親会に山口副会長、棕委員の2名の参加と変更となった。

○山口副会長 挨拶

次回委員会 新旧合同委員会 7月13日（木）神事協会議室 ※終了後懇親会

以上