

開催日時	平成25年8月5日(月)	会場	(一社)神奈川県建築士事務所協会 会議室		
出席者	担当副会長 棕茂廣 委員長 福田亮一 委員 神永貞幸 白石巖 水田敏弘 神田暁 事務局 野口友弘				

棕担当副会長挨拶

福田委員長挨拶

1. 活動方針および事業内容の確認について

活動方針および事業内容について検討がなされ、下記の内容に沿って活動を行うこととした。

1. 旧技術調査委員会からの引継ぎ事業に関する調査研究

- ・各種委員会作成資料の維持管理
- ・環境問題の調査・研究

2. 業務支援委員会独自の調査・研究

- ・設備設計関連の取り纏め
- ・企業からの最新技術の習得、および会員への周知

また、部会名を『業務支援委員会・技術部会』とし、白石部会長、神永副部会長の体制にて今後活動することが確認された。

2. 旧技術調査委員会からの引継ぎ事項の検討について

議題1で確認された事業内容の中で、まずは『各種委員会作成資料の維持管理』を最優先課題とすべく、現存の各種資料を事務局より部会員へ配信し、現状との整合性や修正点の有無等について確認作業を行うこととした。

3. その他

次回委員会開催日程について

第2回 業務支援委員会

技術部会 平成25年9月9日(月) 15:00～ 神事協会議室にて
 委員会 " 16:00～ 神事協会議室にて

以上

開催日時	平成25年9月9日(月)	会場	(一社)神奈川県建築士事務所協会 会議室		
出席者	担当副会長 担当理事 部会長 副部会長 委員 事務局	棕茂廣 福田亮一 白石巖 神永貞幸 相馬立夫 野口友弘	水田敏弘 神田暁 高井俊太		

○棕担当副会長挨拶

○福田委員長挨拶

○白石部会長挨拶・議事進行

1. 各種委員会作成資料の見直しについて

旧技術調査委員会で作成された各種資料(工事監理チェックシート、木造住宅設計図書チェックシート、木造特記仕様書)について、会員ために役立つよう現在に即した内容とするべく、まずは工事監理チェックシートより見直しを行なうこととし、次回委員会までに委員にて検証を行なうこととした。

2. 環境問題への取り組みについて

白石部会長より、エネルギー、石油、新国立競技場建設に関する各種資料の提供および説明がなされた。また、環境問題に関する今後の活動方針について下記のとおり確認がなされた。

- ・会員への還元を目的とした今後の取り組み方法について検討を行なう。
- ・地産地消をテーマに、環境に関する各地域の特性やエネルギー事情を学び、このことについて会員への還元に結びつける方法を検討する。

→将来的に「住・緑・家」運営専門委員会とのタイアップも検討するように。(棕副会長)

3. その他

次回委員会開催日程について

第3回 業務支援委員会・技術部会

技術部会 平成25年10月7日(月) 15:00～ 神事協会議室にて

業務支援委員会 " 16:00～ 神事協会議室にて

以上

開催日時	平成25年10月7日(月)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者	担当理事 福田亮一 部会長 白石巖 副部会長 神永貞幸 委員 相馬立夫 水田敏弘 事務局 野口友弘 高井俊太		

○福田委員長挨拶

○白石部会長挨拶・議事進行

1. 各種委員会作成資料の見直しについて
 次回検討を行う予定である。

2. 環境問題への取り組みについて
 次回検討を行う予定である。

3. その他

・来年度事業計画・予算について

予算の都合上、高利益な講習会や見学会の実施を検討する。
 また経費削減のため会場は神事協会議室を主に利用をする。

・今年度の事業計画について

建築士法をからめた契約書式に関する勉強会を実施することとした。

また講師を棕担当副会長にお願いし、同じ内容を

第一回 平成26年2月7日(金) 第二回 平成26年3月7日(金)にて
 2回実施を検討中である。

合わせて平成26年3月14日(金)に見学会を実施することを検討することとする。

・次回委員会開催日程について

第4回 業務支援委員会・技術部会

技術部会 平成25年11月11日(月) 15:00～ 神事協会議室にて

業務支援委員会 " 16:00～ 神事協会議室にて

以上

25～26年度 第4回 一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 業務支援委員会 技術部会 議事録

開催日時	平成25年11月11日(月)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者	担当副会長 棕 茂廣 担当理事 福田亮一 部会長 白石巖 副部会長 神永貞幸 委員 水田敏弘 事務局 高井俊太		

1. あいさつ 福田業務支援委員長より
2. 26年度予算案の件について
 - ・JW-CADについて、完全に廃止ではなく、初級編のみとし回数は3回にて計上することとした。
 - ・EXCELの講習会について、他のところでも実施しているところが多いため予算案から外すこととした。
 - ・周知に関して、会員外に対しても宣伝していくこととした。
3. 建築物の天井脱落対策に係る技術基準の解説の件について
 - ・開催の日にちとして、1月30日、2月17日で行うこととした。
 - ・講師として神奈川県建築安全課の方に講師を依頼することとし、最初に30分ほど、お話をさせていただくことにした。
 - ・受講料としてテキスト代込で会員の方、¥5,000 一般の方、¥8,000で設定をすることとした。
4. 建築士法を絡めた契約書式の勉強会の件について
5. 各種委員会作成資料の見直しについて
 - ・次回委員会にて検討予定
6. 環境問題への取り組みについて
 - ・次回委員会にて検討予定
7. その他

次回 平成26年 2月13日(木) 技術部会 15:00～16:00 神事協会議室2階にて

開催日時	平成26年2月13日(木)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者	担当副会長 棕 茂廣 担当理事 福田亮一 部会長 白石巖 副部会長 神永貞幸 委員 水田敏弘 神田暁 相馬立夫 事務局		

1. あいさつ 棕副会長より

2. 各種報告 26年度予算案の件について

- ・福田業務支援委員長より説明 26年度予算要求案最終確認

3. 議題

(1) 講習会及び見学会の件について

- ・JW-CADの講習会
開催数を3回とし通常どうりおこなう
- ・建築士法を絡めた契約書式の勉強会
開催日程は5月ごろを目安とする
次回に各委員で使用している契約書を持ちより検討資料とする
(事前に棕副会長にメールでもOK)
- ・マンションの断熱改修に関する講習会
開催日程は7月、9月、11月のどこかで行う
マンションの断熱改修に関する情報収集 -----白石部会長
マンション等の大規模修繕業務専門委員会との関係確認 -----棕副会長

(2) 各種委員会作成資料の見直しについて

- ・次回委員会にて検討予定

次回 平成26年 3月28日(金) 技術部会 15:00～16:00 神事協会議室2階にて

開催日時	平成26年 3月28日 (金)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者 (○)	担当副会長 ○棕 茂廣 担当理事 ○福田亮一 部会長 ○白石 巖 副部会長 ○神永貞幸 委員 ○相馬立夫 ○水田敏弘 ○神田 暁 事務局 ○高井俊太		

1. あいさつ 棕担当副会長

2. 各種報告
 ①通風トレーニングセミナーについて
 受付：白石部会長

3. 議題

(1) 講習会及び見学会について

① 契約書式についての講習会

契約書式の講習会について下記の通り内容の確認がなされた。

【講習会の内容について】

- ・講習会開催日時について5月14日予定とする。
- ・神事協独自の契約書式を作成し、その契約書式に沿って講習会を進めていく提案がなされた。
- ・次回委員会にて、講習会の担当及び役割等の最終確認を行うこととする。
- ・当日に建築実務ガイドブック「机の隅に」を定価の半額にて販売をする提案がなされた。

【契約書類について】

- ・設計・工事監理業務委託契約書について水田委員提出の物をベースとし、書類に追記を行い（別記等）棕担当副会長に提出をする。 →担当 水田委員
- ・工事請負契約書について神永副部会長提出の物をベースとし、書類に追記を行い棕担当副会長に提出をする。 →担当 神永副部会長
- ・最終的なまとめについては、棕副会長に一任することとする。
- ・設計・工事監理業務委託契約書及び工事請負契約書について、たたき台を作成し、次回委員会にて内容の確認を行い5月講習会にて周知を行うこととした。
- ・契約書についてはA3用紙一枚（裏表）で印刷出来るようA4用紙4ページでまとめる。
- ・作成後について神事協のロゴマークを入れることから安易に編集出来ないよう編集のブロックをかけ、ホームページの会員ページにてダウンロードが出来るようにする。

② マンションの断熱改修に関する研修会について

マンションの断熱改修に関する研修会について下記の通り確認がなされた。

- ・講習会開催日時について10月17日予定とし、会場については横浜市技能文化会館等の100人規模の会場を予約することとする。
- ・会報5月号に白石部会長の記事が掲載されるため、その記事に10月の講習会の告知も掲載していただくこととする。
- ・マンション等大規模修繕委員会及び賛助会等からのお申込者が期待される。また、タイルの脱落等の問題が出ており、旬な話題となっているため多くのお申込者が期待出来る講習会となっている。

③ JW-CAD 研修会について

JW-CAD の研修会について日程の確認がなされた。

- ・研修会日時について、去年と同じく6月、7月、9月（何れも初級編）に開催を予定することとした。

④ 見学会について

見学会について下記の通り内容の確認がなされた。

- ・10月17日開催のマンション断熱改修に関する研修会と関連付けとし、マンションの断熱改修現場への見学会が提案なされた。

(2) 環境問題への取り組みについて

- ・白石部会長に一任することとする。

(3) 各種委員会作成資料の見直しについて

- ・次回委員会にて検討をする。

(4) その他

① 業務支援委員会及び技術部会の次回委員会の議題について

次回の予定議題

(1) 講習会及び見学会について

- ① 契約書式の講習会について
- ② マンションの断熱改修の講習会について
- ③ 見学会について

(2) 環境問題への取り組みについて

(3) 各種委員会作成資料の見直しについて

②業務支援委員会及び技術部会の次回委員会の日程について

- ・業務支援委員会については、次回5月中に開催をすることとした。
- ・技術部会 平成26年4月15日（火） 15：00 ～ 17：00 神事協会議室にて

開催日時	平成26年 4月15日 (水)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者 (○)	担当副会長 ○棕 茂廣 担当理事 ○福田亮一 部会長 ○白石 巖 副部会長 ○神永貞幸 委員 ○相馬立夫 ○水田敏弘 ○神田 暁 事務局 ○高井俊太		

1. あいさつ 棕担当副会長

2. 各種報告

3. 議題

(1) 講習会及び見学会について

① 契約書式についての講習会

契約書式の講習会について下記の通り内容の確認がなされた。

【講習会について】

- ・講習会の内容をカメラ+マイクにてビデオ撮影をすることが決まった。
- ・当日の開会の挨拶については、小林会長がお申込みをしてくださったため、小林会長へ依頼をすることとし、司会については、水田委員が担当することとした。

【契約書について】

- ・契約書の作成についての目的は神事協の契約書を設立させる事である。
- ・配布する資料について、A3一枚でスリムかつ有効な物を作成 ← 棕担当副会長に一任
- ・作成後について神事協のロゴマークを入れることから安易に編集出来ないよう編集のブロックをかけ、ホームページの会員ページにてダウンロードが出来るようにする。また、編集のブロックについては、事務局で行うこととする。

② マンションの断熱改修に関する研修会について

マンションの断熱改修に関する研修会について下記の通り確認がなされた。

- ・株式会社高本コーポレーションの高本様に講師依頼をされてることがご報告なされた。
- ・会報5月号に白石部会長の記事が掲載されるため、その記事に10月の講習会の告知も掲載していただくと共に委員会だよりをメーリングにて行い周知を行う。

③ 見学会について

(2) 環境問題への取り組みについて

- ・白石部会長に一任することとする。

(3) 各種委員会作成資料の見直しについて

- ・次回委員会にて検討をする。

(4) その他

① 業務支援委員会及び技術部会の次回委員会の議題について

次回の予定議題

(1) 講習会及び見学会について

- ① 契約書の書き方のポイント講習会の最終確認
- ② マンションの断熱改修の講習会について
- ③ 見学会について

(2) 環境問題への取り組みについて

(3) 各種委員会作成資料の見直しについて

②業務支援委員会及び技術部会の次回委員会の日程について

- ・技術部会 平成26年5月14日(水) 12:00 ~ 13:15 神事協会議室にて
- ・委員会終了後 「いざというとき自分を守る」契約書の書き方と使い方のポイント講習会を運営

開催日時	平成26年 5月14日 (水)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者 (○)	担当副会長 ○棕 茂廣 担当理事 ○福田亮一 部会長 ○白石 巖 副副会長 ○神永貞幸 委員 ○相馬立夫 ○水田敏弘 ○神田 暁 事務局 ○高井俊太		

1. あいさつ

2. 各種報告

福田担当理事より、フラット35、適業証明およびインスペクションの講習会が同日に実施されることが報告された。

3. 議 題

(1) 「いざというとき自分を守る」契約書の書き方と使い方のポイント 最終打ち合わせ

棕担当副会長より、本日運営を行う標記講習会の資料の説明。

- ・後日ホームページでダウンロードを出来るようにするが、神事協のロゴマークを入れるため、書式には、編集が出来ないよう編集のロックを行う。

当日の運営について確認

- ・お申込者の人数の確認（定員30名に対し、お申込者32名）
- ・講習会内容を撮影するため、ビデオカメラの動作確認がされた。

(2) その他

白石部会長より配布資料の説明。

- ・10月17日に断熱改修の制度・外断熱実践を学ぶ講習会開催に伴い、マンションの補助金に関する情報等を今後まとめて、会員に周知を行っていく。

① 業務支援委員会及び技術部会の次回委員会の議題について

- ・各専門委員会の活動報告を予定

② 業務支援委員会及び技術部会の次回委員会の日程について

次回 技術部会 6月24日 (火) 15:00～16:00 神事協2階会議室にて
 業務支援委員会 6月24日 (火) 16:00～18:00 神事協2階会議室にて

開催日時	平成26年 6月24日 (水)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者 (○)	担当副会長 ○椋 茂廣 担当理事 ○福田亮一 部会長 ○白石 巖 副部会長 ○神永貞幸 委員 ○相馬立夫 ○水田敏弘 ×神田 暁 事務局 ○高井俊太		

1. あいさつ

2. 各種報告

3. 議 題

(1) 10月17日開催 断熱改修の制度・外断熱実践を学ぶ講習会について

【講習内容について】

- ・開催に向けて資料を作成。今年度のセミナーは、受注期間が短い助成金を効率良く使えるよう、助成金の周知を目標としたセミナーの開催を行う。
- ・上記講習会に向けて問題共有のため、白石部会長が資料を作成。詳細は別紙参照。
- ・標記講習会開催に伴い、マンション等の補助金等の情報を集め会員に周知を行っていく。
- ・マンション等大規模修繕業務専門委員会との連携を今後、測っていく。

(2) 神事協契約書式の確認について

契約書式の作成について、下記のように確認が行われた。

- ・平成26年6月20日、参議院本会議において「建築士法の一部を改正する法律案」が可決、成立されたことにより、契約書の内容が変わってくることから、修正を加えていく。
- ・技術部会で1年掛けて作成していき、来年度にホームページの会員ページにて公開を目指す。
- ・神事協のマークについては、ヘッダー若しくはフッターに色を薄くし表示をさせる。または、小さくして表示をさせる。
- ・A3両面、または、A4ばらばらでも使用出来るようA4サイズで書式を作成。
- ・最終的には、弁護士の方に内容を確認していただく。←椋副会長に一任をする。
- ・第17条の(管轄)について、自分の指定する裁判所の名前に掲載していないと、別の県でトラブルがあった際、被告の居住地の裁判所まで、出向かないといけなく、交通費と時間が掛かってしまう。

(3) その他

次回 技術部会 7月29日 (火) 15:00～17:00 神事協 地下会議室にて

開催日時	平成26年 7月29日 (火)	会場	神奈川県建築士事務所協会 会議室
出席者 (○)	担当副会長 ○椋 茂廣 担当理事 ○福田亮一 部会長 ○白石 巖 副部会長 ○神永貞幸 委員 ○相馬立夫 ×水田敏弘 ○神田 暁 事務局 ○高井俊太		

1. あいさつ
2. 各種報告
3. 議題

(1) 10月17日開催 断熱改修の制度・外断熱実践を学ぶ講習会について

【日時及び内容について】

日時：10月17日 (金)

受付：13：30～

開講：14：00～17：00 計3時間で行い、2回ほど休憩を入れる。

場所：(株)産業貿易センター (横浜市中区山下町2番地) B102号室

※会場予約が使用月の2か月前月初めからとなるため、8月1日 (金) に事務局にて予約

- ・マンション等大規模修繕業務専門委員会及び賛助会との連携を図る。
技術部会・マンション等大規模修繕業務専門委員会の時間配分については、白石部会長と永島委員長で調整をしていただき、賛助会の方で講師が出来る方は参加していただきたい。
また、会報へ同封するための開催案内については、8月22日がメとなるため、それまでに内容を決めていくこととした。

【目的】

- ・講習会開催の目的として、助成金または、補助金を効率よく使用できるようにするためである。また、助成金・補助金がどのような形でどのような仕組等、わかりやすい内容にしていけば、今後のマンション等大規模修繕業務専門委員会の活動 (宣伝・営業) がしやすくなっていく。
- ・各委員にて、助成金・補助金の事で良い情報等があったら白石部会長に情報をお渡しすることとする。

(2) 神事協契約書式について

- ・ヘッダー部分に記載した神事協名並びに事務所協会マークについては、ヘッダーではなく、フッターに記載する。
- ・リフォーム用の契約書のお問い合わせが多く、作ってほしいという声も多いことから、現在の契約書作成と同時にリフォーム用の設計用・工事監理用の契約書を技術部会にて作成していく。

(3) その他

白石部会長より、提出資料のご説明。

アースシップ住宅 (リサイクル素材で建てられた住宅) の説明。

- ・次回の予定議題 ①断熱改修の制度・外断熱実践を学ぶ講習会について
②契約書について (リフォーム用も含む)

次回 平成26年8月22日 (金) 15：00～17：00 神事協会議室にて