

地域の価値を高める自治会館

近隣にマンションが多く建つ住宅街の中に新たに計画する「千草台自治会館」は、大会議室の多目的利用やテラスを併設した会議室などの今までに無かった機能を設けることで、地域住民や施設利用者の新しいコミュニケーション形成の場となる自治会館です。

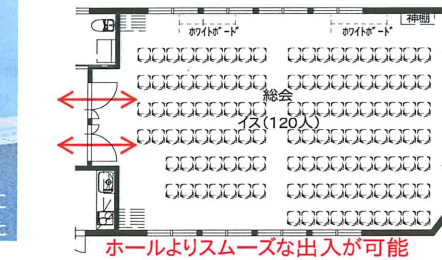
建物は外壁面を多くすることで、防音・耐震に配慮した構造とし、近隣への騒音トラブルを防ぐと共に、災害時にも安心して利用できる計画としています。

また、働き方改革などで、自宅で過ごす時間が増えた住民たちの「人のつながり」・「居場所づくり」の場所として、子どもから高齢者まで気楽に地域コミュニティに参加できる自治会館です。

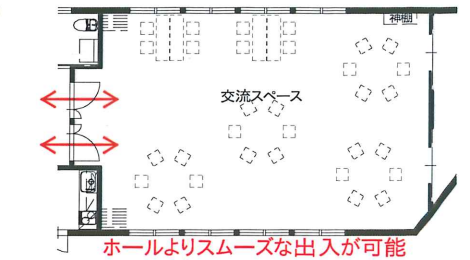


大会議室の利用パターン

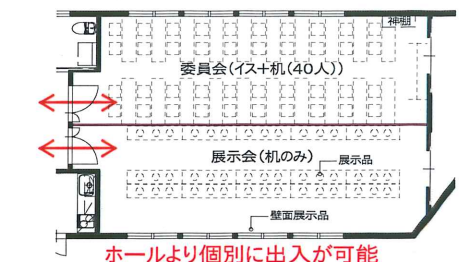
■ 一体利用1・・・総会など



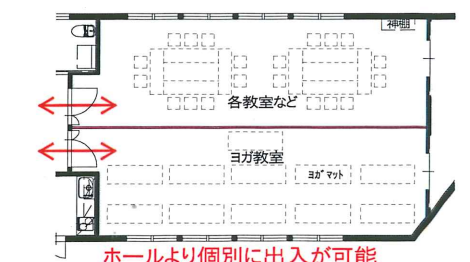
■ 一体利用2・・・交流の場など



■分割利用1…運営委員会、展示スペースなど



■分割利用2・・・各教室(子育て、ヨガ)など



—主要諸室の設備計画(1F)—

- 大会議室
 - ・天井埋め込みスピーカー設置（事務室放送設備連動）
 - ・換気扇、エアコン設置（分割利用の際に独立して使用できるようにする）
- キッチン
 - ・IHクッキングヒーター
 - ・ガス給湯設備（都市ガス）
 - ・レンジフード、エアコン設置

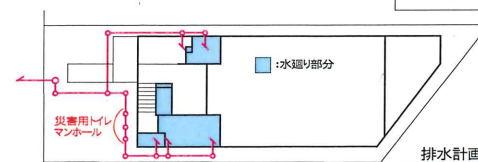
- ・洗浄暖房便座設置
- ・女子トイレ:ベビーシート、ベビー
- ・ガス給湯設備(都市ガス)

- ## ■電気設備(共通)

- ・照明は全てLED照明
- ・Wifiが使える通信環境を整備

※出来るだけ道路側に水廻りの配置計画をすることで、敷地奥からの配管ルートを極力無くしコストを削減する計画とした。

また、上階からの排水PSやエアコン室外機の設置場所(2階)を適切に配置することですっきりとした外観とした。



配置図兼1階平面図 S=1/100

「横浜市千草台自治会館」新築工事デザインコンペティション

資料1

交付番号

6

受付番号
6